
Larsen Trading ApS

Årsrapport for 2012

CVR-nr. 61 88 98 17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7 /3 2013.

Flemming Larsen
Dirigent

Se erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsrapporten 7

Regnskabspraksis 10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Larsen Trading ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 1. marts 2013

Direktion

Flemming Larsen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor

Til ledelsen i Larsen Trading ApS

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi opstillet årsrapporten for Larsen Trading ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012. Årsrapporten opstilles efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsrapporten.

Vi har tilrettelagt og udført vores arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har ikke revideret eller udført review af årsrapporten og udtrykker derfor ingen konklusion derom.

Fredericia, den 1. marts 2013

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Paul Adler Juul

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Larsen Trading ApS
Peder Gribs Vej 3
7000 Fredericia

CVR-nr.: 61 88 98 17
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Fredericia

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er formueforvaltning.

Direktion

Flemming Larsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Vesterballevej 27
Postboks 119
7000 Fredericia

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Lejeindtægter		84.000	84.000
Direkte omkostninger		-82.769	-86.994
Andre eksterne omkostninger		-12.926	-12.177
Bruttoresultat		-11.695	-15.171
Personaleomkostninger		0	0
Resultat før finansielle poster		-11.695	-15.171
Finansielle indtægter		29.038	9.063
Finansielle omkostninger		-65.919	-133.695
Resultat før skat		-48.576	-139.803
Skat af årets resultat	1	-48.475	27.233
Årets resultat		-97.051	-112.570

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		96.600	96.600
Overført resultat		-193.651	-209.170
		-97.051	-112.570

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Grunde og bygninger		1.479.847	1.518.796
Materielle anlægsaktiver	2	1.479.847	1.518.796
Anlægsaktiver		1.479.847	1.518.796
Andre tilgodehavender		21.000	16.000
Udskudt skatteaktiv	5	0	48.475
Selskabsskat		120	120
Tilgodehavender		21.120	64.595
Værdipapirer	3	153.241	329.369
Likvide beholdninger		157.194	52.280
Omsætningsaktiver		331.555	446.244
Aktiver		1.811.402	1.965.040

Balance 31. december

Passiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Selskabskapital		215.000	215.000
Overført resultat		458.808	652.459
Foreslået udbytte for regnskabsåret		96.600	96.600
Egenkapital	4	770.408	964.059
Gæld til realkreditinstitutter		1.029.744	989.731
Langfristede gældsforpligtelser	6	1.029.744	989.731
Anden gæld		11.250	11.250
Kortfristede gældsforpligtelser		11.250	11.250
Gældsforpligtelser		1.040.994	1.000.981
Passiver		1.811.402	1.965.040

Noter til årsrapporten

	<u>2012</u> DKK	<u>2011</u> DKK
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	<u>48.475</u>	<u>-27.233</u>
	<u>48.475</u>	<u>-27.233</u>
2 Materielle anlægsaktiver		Grunde og byg- ninger <u>DKK</u>
Kostpris 1. januar		<u>1.726.784</u>
Kostpris 31. december		<u>1.726.784</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar		207.988
Årets afskrivninger		<u>38.949</u>
Ned- og afskrivninger 31. december		<u>246.937</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december		<u>1.479.847</u>
Årets afskrivninger er omkostningsført under direkte omkostninger.		

Noter til årsrapporten

	2012 DKK	2011 DKK
3 Værdipapirer		
Aktier	153.241	137.289
Obligationer	0	192.080
	153.241	329.369

4 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbytte for regnskabs- året DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	215.000	652.459	96.600	964.059
Betalt ordinært udbytte	0	0	-96.600	-96.600
Årets resultat	0	-193.651	96.600	-97.051
Egenkapital 31. december	215.000	458.808	96.600	770.408

	2012 DKK	2011 DKK
5 Hensættelse til udskudt skat		
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-54.510	-48.475
Overført til udskudt skatteaktiv	54.510	48.475
	0	0

Udskudt skat er afsat med 25% svarende til den aktuelle skattesats.

Udskudt skatteaktiv

Opgjort skatteaktiv	54.510	48.475
Nedskrivning til vurderet værdi	-54.510	0
Regnskabsmæssig værdi	0	48.475

Noter til årsrapporten

6 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	1.029.744	989.731
Langfristet del	1.029.744	989.731
Inden for 1 år	0	0
	1.029.744	989.731

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Larsen Trading ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2012 er aflagt i DKK.

Resultatopgørelsen

Lejeindtægter

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Ejendom	20 år
---------	-------

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Regnskabspraksis

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.