

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

**Kehlet-Larsen ApS**  
Carl Baggers Allé 8  
5250 Odense SV

CVR-nr. 37 93 49 17

**Årsrapport for**  
**1. januar til 31. december 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 20. marts 2025

Thomas Kehlet-Larsen  
Dirigent



---

**KOGTVEDLUND**

---

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>SIDE</u>
<b>PÅTEGNINGER</b>	
Ledelsespåtegning .....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2
<b>LEDELSESBERETNING</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
Ledelsesberetning .....	4
<b>ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	5 - 7
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9 - 10
Noter .....	11

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Kehlet-Larsen ApS.

Årsrapporten, som ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 17. marts 2025

## **DIREKTION**

Thomas Kehlet-Larsen

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til kapitalejeren i Kehlet-Larsen ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Kehlet-Larsen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 17. marts 2025

**RevisionsFirmaet Edelbo**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
**CVR-nr. 35 48 61 78**

Michael Jensby Jakobsen  
statsaut. revisor  
mne34290

**SELSKABSOPLYSNINGER****SELSKABSNAVN:**

Kehlet-Larsen ApS  
Carl Baggers Allé 8  
5250 Odense SV

CVR-nr. 37 93 49 17

Hjemstedskommune: Odense

Stiftet den 15/8 2016.

**DIREKTION:**

Thomas Kehlet-Larsen

**REVISOR:**

RevisionsFirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
"Kogtvedlund"  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg

Kontaktperson:  
reg. revisor Jan Madsen  
jm@edelbo.dk

## **LEDELSEBERETNING**

### **HOVEDAKTIVITETER**

Selskabets formål er at eje kapitalandel i virksomheder samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsåret et resultat på 8.208 kr.

### **DEN FORVENTEDE UDVIKLING I KOMMENDE REGNSKABSÅR**

Det er ledelsens opfattelse, at det kommende regnskabsår også vil være overskudsgivende.

### **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Kehlet-Larsen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser for klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **BRUTTORESULTAT**

Bruttoresultat omfatter omkostninger til administration m.v.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill, som afskrives over 5 år.

#### VÆRDIFORRINGELSE AF LANGFRISTEDE AKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelser, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### ANDRE FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til kostpris eller en anslået dagsværdi.

Udlån måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### **UDBYTTE**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

### **SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **GÆLDSFORPLIGTELSE**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024**

Note	2024 Kr.	2023 Kr.
Bruttoresultat .....	-12.691	-8.892
<b>RESULTAT FØR FINANSIERING M.V. ....</b>	<b>-12.691</b>	<b>-8.892</b>
Resultat af kapitalandel i associeret virksomheder .....	23.304	37.964
Finansielle indtægter .....	22.185	0
Finansielle omkostninger .....	-22.170	-4.412
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>10.628</b>	<b>24.660</b>
1. Skat af årets resultat .....	-2.420	-7.348
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>8.208</b>	<b>17.312</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret .....	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....	0	-8.548
Overført resultat .....	8.208	25.860
Disponeret i alt .....	8.208	17.312

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024****AKTIVER**

Note	31/12 2024 Kr.	31/12 2023 Kr.
<b>ANLÆGSAKTIVER:</b>		
<b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
2. Kapitalandel i associeret virksomheder .....	776.339	763.035
2. Andre kapitalandele.....	4.000	0
Udlån.....	787.185	0
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>1.567.524</b>	<b>763.035</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
<b>TILGODEHAVENDER:</b>		
Tilgodehavende selskabsskat .....	0	0
	<hr/>	<hr/>
	0	0
	<hr/>	<hr/>
Likvide beholdninger.....	7.465	108.483
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>7.465</b>	<b>108.483</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>1.574.989</b>	<b>871.518</b>
	<hr/>	<hr/>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024****PASSIVER**

Note	31/12 2024 Kr.	31/12 2023 Kr.
<b>EGENKAPITAL:</b>		
Selskabskapital .....	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....	0	0
Overført resultat .....	356.802	348.594
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	0	0
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>396.802</b>	<b>388.594</b>
<b>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Lånekapital .....	862.708	281.260
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:</b>		
Skyldig selskabsskat .....	420	5.348
Gæld kapitalejer .....	292.300	181.144
Anden gæld .....	22.759	15.172
	315.479	201.664
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT .....</b>	<b>1.178.187</b>	<b>482.924</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>1.574.989</b>	<b>871.518</b>

3. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.

4. Personaleforhold.

**NOTER**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>1. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst .....	2.420	7.348
Regulering udskudt skat .....	0	0
	<u>2.420</u>	<u>7.348</u>
		<b>31/12 2024</b>
		<b>Kr.</b>
<b>2. FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:</b>		
	Kapitalandele i associeret virksomheder	Andre kapital- andele
Anskaffelsessum primo .....	275.000	0
Årets tilgang .....	0	4.000
<b>Anskaffelsessum ultimo .....</b>	<u>275.000</u>	<u>4.000</u>
Værdireguleringer primo .....	488.035	0
Årets resultat .....	23.304	0
Årets udbytte .....	-10.000	0
<b>Værdireguleringer ultimo .....</b>	<u>501.339</u>	<u>0</u>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI ULTIMO .....</b>	<u>776.339</u>	<u>4.000</u>

**3. SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Selskabet hæftet solidarisk for gæld i Bagger-Lind Invest I/S.  
Gælden udgør pr status 2.399 t.kr.

Anparter i Emdrupvej 155 ApS med regnskabsmæssig værdi på 4 t.kr., er deponeret til sikkerhed for Emdrupvej 155 ApS engagement med Ringkjøbing Landbobank.  
Herudover har selskabet afgivet solidarisk selvskyldnerkaution over Emdrupvej 155 ApS engagement med Ringkjøbing Landbobank. Restgæld udgør pr. status 12.322 t.kr.

**4. PERSONALEFORHOLD:**

Selskabet har ingen beskæftigede udover direktionen. Direktionen har ikke modtaget vederlag.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Thomas Rud Kehlet-Larsen

Direktionsmedlem

Serienummer: 10790d44-80aa-4895-946c-ea1ff8ceb86a

IP: 93.90.xxx.xxx

2025-03-20 20:05:08 UTC



## Michael Jensby Jakobsen

REVISIONSFIRMAET EDELBO STATS AUTORISERET

REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR: 35486178

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Revisionsfirmaet Edelbo, Statsautoriser...

Serienummer: 08e86bb3-5e46-432b-9239-e685774b4fc9

IP: 85.27.xxx.xxx

2025-03-20 20:07:37 UTC



## Thomas Rud Kehlet-Larsen

Dirigent

Serienummer: 10790d44-80aa-4895-946c-ea1ff8ceb86a

IP: 93.90.xxx.xxx

2025-03-20 20:10:41 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivernes digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter