

**Norddjurs Oppbygg A/S**

Rolshøjvej 10, 8500 Grenaa

CVR-nr. 31 74 60 27

**Årsrapport for 2012/2013**

5. regnskabsår

**Til Erhvervsstyrelsen**

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 17/5 2014



Bent Lemming  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger og erklæringer</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Beretning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsrapporten	10
Regnskabspraksis	12

## Ledelsepåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for Norddjurs Oppbygg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grenaa, den 7. marts 2014

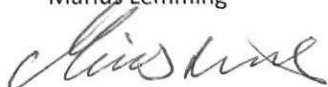
### Direktion



Bent Lemming

### Bestyrelse

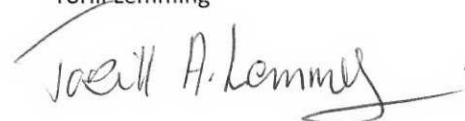
Marius Lemming



Bent Lemming



Torill Lemming



# Den uafhængige revisors erklæringer

*Til kapitalejeren i Norddjurs Oppbygg A/S*

## **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Norddjurs Oppbygg A/S for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note "andre forhold" i regnskabet, hvor årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. En betingelse herfor er, at de nuværende kreditfaciliteter bevares og at selskabet får overskudsgivende aktivitet.

Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at kreditfaciliteterne videreføres samt at selskabet får overskudsgivende aktivitet de kommende år og har derfor aflagt årsregnskabet med fortsat drift for øje.

Vi er enige i ledelsens beskrivelse af usikkerheden omkring selskabets finansielle forhold og ledelsens valg af regnskabsprincip.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har ikke afregnet A-skat og moms rettidigt. Ledelsen kan ifalde ansvar.

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk. 1, haft ydet et lån til en af selskabets kapitalejere, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen til årsregnskabet uden at foretage yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Efter vor vurdering er informationerne i ledelsesberetningen i overensstemmelse med årsregnskabet.

Auning, den 7. marts 2014

#### National Revision

Registrerede Revisorer a/s



Sean Christensen  
Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Norrdjurs Oppbygg A/S Rolshøjvej 10 8500 Grenaa
	Telefon: 72 17 00 44
	CVR-nr.: 31 74 60 27
	Stiftet: 29. august 2008
	Hjemstedskommune: Norrdjurs
	Regnskabsår: 1. oktober til 30. september
<b>Bestyrelse</b>	Marius Lemming Bent Lemming Torill Lemming
<b>Direktion</b>	Bent Lemming
<b>Revision</b>	National Revision Registrerede Revisorer a/s Centervej 4 8963 Auning
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Østervold 39 8900 Randers C
<b>Advokat</b>	Ret & Råd Djursland Østergade 7 8500 Grenaa

## Beretning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i lighed med tidligere år i reparation og opbygning af lastbiler.

### Udviklingen i regnskabsåret

Årets resultat udgør -384.234, hvilket ikke er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på DKK 1.726.355, og en egenkapital på DKK -90.997.

### Den forventede udvikling til regnskabsåret 2013/2014

Selskabets aktivitetsniveau i 2013/2014 forventes at blive højere end i 2012/2013 ud fra nuværende ordrebeholdning og forventninger generelt.

Egenkapitalen forventes at blive reetableret via egen indtjening og det forventes at de nuværende kreditfaciliteter bibeholdes.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2012/2013 DKK	2011/12 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>774.897</b>	<b>2.405.154</b>
Personaleomkostninger	1	-860.924	-1.246.454
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		-235.257	-215.376
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-321.284</b>	<b>943.324</b>
Andre finansielle indtægter		0	1.417
Andre finansielle omkostninger		-173.146	-162.388
<b>Resultat før skat</b>		<b>-494.430</b>	<b>782.353</b>
Skat af årets resultat	2	110.196	-205.472
<b>Årets resultat</b>		<b>-384.234</b>	<b>576.881</b>
Der foreslås fordelt således:			
Overført resultat		-384.234	576.881
		<b>-384.234</b>	<b>576.881</b>

## Balance pr. 30. september

### Aktiver

	2013	2012
Note	DKK	DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	432.780	620.632
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>432.780</b>	<b>620.632</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>432.780</b>	<b>620.632</b>
Råvarer og hjælpematerialer	519.655	566.975
<b>Varebeholdninger</b>	<b>519.655</b>	<b>566.975</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	305.490	1.055.708
Igangværende arbejder for fremmed regning	288.884	313.818
Udskudte skatteaktiver	3 151.560	41.364
Andre tilgodehavender	15.100	107.526
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4 0	54.565
Periodeafgrænsningsposter	12.886	19.652
<b>Tilgodehavender</b>	<b>773.920</b>	<b>1.592.633</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>1.293.575</b>	<b>2.159.608</b>
<b>Aktiver</b>	<b>1.726.355</b>	<b>2.780.240</b>

## Balance pr. 30. september

### Passiver

	Note	2013 DKK	2012 DKK
Aktiekapital		500.000	500.000
Overført resultat		-590.997	-206.763
<b>Egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-90.997</b>	<b>293.237</b>
Gæld til andre kreditinstitutter		0	182.597
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6</b>	<b>0</b>	<b>182.597</b>
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år		182.597	179.055
Kreditinstitutter		1.029.873	1.022.786
Leverandører af varer og tjenesteydelser		248.564	356.066
Gæld til tilknyttede virksomheder		23.573	91.163
Anden gæld		332.745	655.336
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.817.352</b>	<b>2.304.406</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.817.352</b>	<b>2.487.003</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.726.355</b>	<b>2.780.240</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Eventualforpligtelser	8		
Nærtstående parter	9		

## Noter til årsrapporten

	2012/2013	2011/12
	DKK	DKK
<b>0 Andre forhold</b>		
Selskabets nuværende kreditfaciliteter er nødvendige for en fortsættelse af selskabets aktiviteter, ligesom det er nødvendigt med overskudsgivende aktivitet.		
Selskabet forventer et positivt resultat i 2013/2014 idet ledelsen påpeger at virksomheden er inde i en positiv udvikling med øget omsætning i oktober kvartal 2013 samt at der forventes omkostningsbesparelser i 2013/2014.		
Den aktuelle kreditkrise indebærer, at der er en øget usikkerhed knyttet hertil, men vi har som ledelse ikke indikationer på, at de nuværende kreditter ikke vil blive forlænget.		
På baggrund af ovennævnte er årsrapporten aflagt med fortsat drift for øje.		
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	811.045	1.197.634
Andre omkostninger til social sikring	25.739	26.412
Øvrige personaleomkostninger	24.140	22.408
	<u>860.924</u>	<u>1.246.454</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	-110.196	205.472
	<u>-110.196</u>	<u>205.472</u>
<b>3 Udskudte skatteaktiver</b>		
Udskudt skatteaktiver vedrører anlægsaktiver og skattemæssigt underskud.		
<b>4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavende hos medlemmer af direktionen:		
Saldo pr. 1. oktober	54.565	0
Udbetalt i årets løb	0	53.148
Indbetalt i årets løb	-54.565	0
Rente i henhold til gældende lovgivning	0	1.417
Saldo pr. 30. september	<u>0</u>	<u>54.565</u>

## Noter til årsrapporten

### 5 Egenkapital

	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1. oktober	500.000	-206.763	293.237
Årets resultat	0	-384.234	-384.234
Egenkapital pr. 30. september	<u>500.000</u>	<u>-590.997</u>	<u>-90.997</u>

### 6 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 0 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebrev med virksomhedspant på i alt DKK 1.000.000, der giver pant i selskabets aktiver. De pantsatte aktiver er indregnet i årsrapporten med DKK 922.597.

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået aftale om leasing af driftsmidler.

Leasingaftale uopsigelig indtil 31.03.2014, de samlede leasingydelser i uopsigelsesperioden udgør ca. DKK 170.000.

Leasingaftale uopsigelig indtil 01.04.2015, de samlede leasingydelser i uopsigelsesperioden udgør ca. DKK 21.000.

Lejekontrakt vedr. driftsmidler. Leje pr. år udgør DKK 8.000. Opsigelsesvarsel 3 måneder.

Huslejeaftale uopsigelig indtil 1. oktober 2014, herefter opsigelsesvarsel 12 måneder.

Selskabet indgår i sambeskatning med tilknyttede virksomheder og hæfter derfor forholdsmæssigt for skat, der er pålagt i sambeskatningsperioden, for alle tilknyttede virksomheder.

### 9 Nærtstående parter

Ejerforhold:

Følgende aktionærer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Bent Lemming Holding ApS, Laen Kærvej 11, 8585 Glesborg

## Regnskabspraksis

Årsrapporten for Norddjurs Opbygger A/S for 2012/2013 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

## Regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udført arbejde og salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen efter produktionsprincippet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, IT-omkostninger, salg, reklame, administration, tab på debitorer, leasingkontrakter mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt finansielle omkostninger ved finansiel leasing.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med de koncernforbundne virksomheder.

Moderselskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede skat af sambeskatningsindkomsten hensættes og betales af moderselskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i forhold til selskabernes skattepligtige indkomster.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	300.000

## Regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyn til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligtelser, når forudbetalinger overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

## Regnskabspraksis

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.