

Til Erhvervsstyrelsen

True Møllevej 5
8381 Tilst

Tlf. 86 29 73 70
Fax 86 28 60 44

info@raadogrev.dk
www.raadogrev.dk

EuroTotalbyg ApS

CVR-nr. 34 71 11 27

Årsrapport for 27. september 2012 -
31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 18/6 2014


Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab | |
| Regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse 27. september 2012 - 31. december 2013 | 9 |
| Balance 31. december 2013 | 10 |
| Noter til årsrapporten | 11 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 27. september 2012 - 31. december 2013 for EuroTotalbyg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 17. juni 2014

Direktion



René Kristensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i EuroTotalbyg ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for EuroTotalbyg ApS for regnskabsåret 27. september 2012 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 27. september 2012 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at selskabet har tabt hele selskabskapitalen, hvormed selskabet er omfattet af kapitaltabsbestemmelserne i selskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 17. juni 2014

Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rådgivning & Revision



Jens Fahlberg
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

EuroTotalbyg ApS
c/o René Kristensen
Stampemøllevej 13
8940 Randers SV

CVR-nr.: 34 71 11 27
Hjemsteds-
kommune: Randers
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Første
regnskabsår: 27. september 2012 - 31. december 2013

Direktion

René Kristensen

Revision

Rådgivning & Revision A/S
True Møllevej 5
8381 Tilst

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i regnskabsåret været drift af et fitnesscenter. Fitnesscenteret er afhændet, og selskabets aktivitet er ændret til bygge- og anlægsvirksomhed.

Udviklingen i regnskabsåret

Årets resultat på DKK -845.829 anses for utilfredsstillende.

Som følge af årets underskud har selskabet tabt hele selskabskapitalen. Selskabets ledelse har igangsat nye aktiviteter, hvorved det forventes, at kapitalen kan reetableres.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for EuroTotalbyg ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Dette er selskabets første regnskabsår.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen er ikke oplyst, men indregnes med visse omkostninger i bruttoresultatet i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3 - 5 år

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 27. september 2012 - 31. december 2013

| | <u>Note</u> | <u>2012/13</u> (15 mdr.) |
|--|-------------|-----------------------------|
| Bruttofortjeneste | | 263.487 |
| Personaleomkostninger | 1 | -501.729 |
| Afskrivninger | | -607.830 |
| Driftsresultat | | -846.072 |
| Finansielle indtægter | | 243 |
| Ordinært resultat før skat | | -845.829 |
| Skat af årets resultat | | 0 |
| Årets resultat | | -845.829 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Udbytte for regnskabsåret | | 0 |
| Overført resultat | | -845.829 |
| Disponeret i alt | | -845.829 |

Balance 31. december 2013

Aktiver

| | <u>Note</u> | <u>2013</u> |
|---|-------------|----------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 0 |
| Materielle anlægsaktiver | | 0 |
| Anlægsaktiver | | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 0 |
| Tilgodehavender | | 0 |
| Likvide beholdninger | | 230.118 |
| Omsætningsaktiver | | 230.118 |
| Aktiver i alt | | 230.118 |

Passiver

| | | |
|--|---|----------------|
| Anpartskapital | | 800.000 |
| Overført resultat | | -845.829 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | 0 |
| Egenkapital | 2 | -45.829 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 820 |
| Selskabsskat | | 0 |
| Anden gæld | | 275.127 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 275.947 |
| Gældsforpligtelser | | 275.947 |
| Passiver i alt | | 230.118 |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 3 | |

Noter til årsrapporten

| | <u>2012/13</u> |
|---------------------------------------|-----------------------|
| 1 Personaleomkostninger | (15 mdr.) |
| Lønninger | 518.120 |
| Skattefri godtgørelser | 18.145 |
| Andre omkostninger til social sikring | 7.470 |
| Andre personaleomkostninger | -42.006 |
| | <u>501.729</u> |

| 2 Egenkapital | <u>Anparts- kapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Forslag til udbytte</u> | <u>I alt</u> |
|---------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Egenkapital primo | 800.000 | 0 | 0 | 800.000 |
| Udbetalt udbytte | | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | -845.829 | | -845.829 |
| Henlagt til udbytte | | 0 | 0 | 0 |
| Egenkapital 31. december | <u>800.000</u> | <u>-845.829</u> | <u>0</u> | <u>-45.829</u> |

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.