

JDH-BYG A/S

Oktobervej 49 C, 8210 Aarhus V
CVR-nr. 34 05 11 27

Årsrapport for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 20.11.24

Søren Schriver
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12 - 21

Selskabet

JDH-BYG A/S
Oktobervej 49 C
8210 Aarhus V
Hjemsted: Aarhus V
CVR-nr.: 34 05 11 27
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

Direktion

Peter Ankersen Bjerre

Bestyrelse

Søren Schriver
Jørgen Dalgas Hedeager
Samuel Møller Mydland
Morten Bohlbro Skov Christiansen
Peter Ankersen Bjerre
Per Holt Johannessen
Steffen Dencker

Revisor

Beierholm
Godkendt Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24 for JDH-BYG A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.24 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus V, den 20. november 2024

Direktionen

Peter Ankersen Bjerre

Bestyrelsen

Søren Schriver
Formand

Jørgen Dalgas Hedeager

Samuel Møller Mydland

Morten Bohlbro Skov
Christiansen

Peter Ankersen Bjerre

Per Holt Johannessen

Steffen Dencker

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i JDH-BYG A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JDH-BYG A/S for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.24 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.23 - 30.09.24 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til lovgivningen.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 20. november 2024

Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Jesper Resdal Thomsen

Statsaut. revisor

MNE-nr. mne34536

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at rådgive og hjælpe både private- og erhvervskunder med at realisere nybyg, ombygninger, tilbygninger og renoveringsprojekter - fra mindre serviceopgaver til store total-, hoved-, og fagenterpriser. JDH-BYG A/S er specialister i bæredygtigt byggeri med særlig fokus på biogene og cirkulære materialer der både skaber lavere CO2 pr kvadratmeter og bedre indeklima for brugere. JDH-BYG A/S har egne arkitekter, konstruktører, tømrere, murer og malere. Til de øvrige faggrupper, på egne enterpriser, benytter JDH-BYG A/S sig af en række lokale og nøje udvalgte faste samarbejdspartnere, som har samme værdigrundlag som JDH-BYG A/S.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.23 - 30.09.24 udviser et resultat på DKK 471.110 mod DKK 396.264 for tiden 01.10.22 - 30.09.23. Balancen viser en egenkapital på DKK 9.267.118.

Henset til det høje investeringsniveau finder ledelsen resultatet tilfredsstillende.

Selskabet har skabt et stærkt cash flow, en lav arbejdskapital og har styrket egenkapitalen betydeligt, i forventning om en kommende vækst.

Der har i regnskabsåret været udviklet og testet en række nye bæredygtige løsninger for det fremtidige byggeri. Hovedparten af disse løsninger vil indgå i det byggeri der forestår i indeværende regnskabsår. Bestyrelsen og aktionærer er tilfredse med årets resultat.

Der har i regnskabsåret været projekteret og udført byggerier som har sat nye standarder for bæredygtigt byggeri. Byggerierne er udført for både offentlige institutioner, pensionskasser og større private bygherrer.

Selskabet har foretaget væsentlige investeringer i udbygningen af organisationen med højt kvalificerede specialister indenfor bæredygtige byggeløsninger. Selskabets ordrebeholdning til det kommende regnskabsår er rekord stort, og udbygningen af organisationen tilgodeser udførelsen af disse ordrer.

Markedet er fortsat positivt for det bæredygtige byggeri. Markedsvæksten i det af JDH-BYG A/S valgte segment understøttes både af lovgivning og en generel markeds trend

Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Resultatopgørelse

Note		2023/24 DKK	2022/23 DKK
	Bruttofortjeneste	30.522.221	24.888.869
1	Personaleomkostninger	-28.809.470	-23.395.127
	Resultat før af- og nedskrivninger	1.712.751	1.493.742
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.077.356	-957.666
	Resultat af primær drift	635.395	536.076
	Finansielle indtægter	150.522	86.283
	Finansielle omkostninger	-161.683	-137.579
	Resultat før skat	624.234	484.780
	Skat af årets resultat	-153.124	-88.516
	Årets resultat	471.110	396.264
Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat	471.110	396.264
	I alt	471.110	396.264

AKTIVER		30.09.24	30.09.23
Note		DKK	DKK
	Indretning af lejede lokaler	169.394	220.212
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.661.089	3.122.121
2	Materielle anlægsaktiver i alt	2.830.483	3.342.333
3	Deposita	246.672	51.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	246.672	51.000
	Anlægsaktiver i alt	3.077.155	3.393.333
	Fremstillede varer og handelsvarer	953.417	953.417
	Varebeholdninger i alt	953.417	953.417
4	Igangværende arbejder for fremmed regning	6.322.045	4.988.163
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	10.701.421	2.108.914
	Andre tilgodehavender	559.268	722.990
	Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelse	100.119	94.452
	Periodeafgrænsningsposter	399.563	214.012
	Tilgodehavender i alt	18.082.416	8.128.531
5	Likvide beholdninger	3.878.677	519.623
	Omsætningsaktiver i alt	22.914.510	9.601.571
	Aktiver i alt	25.991.665	12.994.904

	30.09.24	30.09.23
Note	DKK	DKK
PASSIVER		
Selskabskapital	444.000	138.528
Overført resultat	8.823.118	6.457.480
Egenkapital i alt	9.267.118	6.596.008
Hensættelser til udskudt skat	1.074.783	921.659
Hensatte forpligtelser i alt	1.074.783	921.659
⁶ Leasingforpligtelser	640.295	889.907
Langfristede gældsforpligtelser i alt	640.295	889.907
⁶ Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	523.598	563.256
⁴ Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	1.365.284	234.017
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.651.071	512.849
Anden gæld	3.469.516	3.277.208
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	15.009.469	4.587.330
Gældsforpligtelser i alt	15.649.764	5.477.237
Passiver i alt	25.991.665	12.994.904

⁷ Eventualforpligtelser

⁸ Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

⁹ Nærtstående parter

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitaloppgørelse for 01.10.23 - 30.09.24				
Saldo pr. 01.10.23	138.528	0	6.457.480	6.596.008
Kapitalforhøjelse	44.000	2.156.000	0	2.200.000
Fondsforhøjelse	261.472	0	-261.472	0
Overførsler til/fra andre reserver	0	-2.156.000	2.156.000	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	471.110	471.110
Saldo pr. 30.09.24	444.000	0	8.823.118	9.267.118

	2023/24 DKK	2022/23 DKK
1. Personalemkostninger		
Lønninger	23.174.450	19.520.996
Pensioner	2.943.004	2.422.797
Andre omkostninger til social sikring	583.522	534.148
Andre personaleomkostninger	2.108.494	917.186
I alt	28.809.470	23.395.127
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	50	42

2. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.10.23	254.091	5.403.720
Tilgang i året	0	698.963
Afgang i året	0	-384.092
Kostpris pr. 30.09.24	254.091	5.718.591
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.23	-33.879	-2.281.599
Afskrivninger i året	-50.818	-1.026.538
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	250.635
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.24	-84.697	-3.057.502
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.24	169.394	2.661.089
Regnskabsmæssig værdi af finansielt leasede aktiver pr. 30.09.24	0	1.245.382

3. Finansielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Deposita
Kostpris pr. 01.10.23	51.000
Tilgang i året	195.672
Kostpris pr. 30.09.24	246.672
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.24	246.672

	30.09.24 DKK	30.09.23 DKK
--	-----------------	-----------------

4. Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning	76.413.341	33.067.865
Acontofaktureringer	-71.456.580	-28.313.719
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	4.956.761	4.754.146
Igangværende arbejder for fremmed regning	6.322.045	4.988.163
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-1.365.284	-234.017
I alt	4.956.761	4.754.146

5. Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående på t.DKK 2.564, som er indestående på en deponeringskonto.

6. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Gæld i alt 30.09.24	Gæld i alt 30.09.23
Leasingforpligtelser	523.598	1.163.893	1.453.163
I alt	523.598	1.163.893	1.453.163

7. Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakter med en restløbetid på 3-16 måneder og en samlet forpligtelse på t.DKK 696.

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 1-50 måneder og en samlet forpligtelse på t.DKK 856.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet arbejdsgarantier, med en samlet garantisum på t.DKK 8.913.

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitutter er der givet virksomhedspant på t.DKK 3.500 omfattende tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Den samlede regnskabsmæssige værdi af omfattede aktiver udgør t.DKK 10.701.

9. Nærtstående parter

Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelsen er indregnet under omsætningsaktiver og består af mellemværender, der på tidspunktet for udlån var lovlig da selskabet var koncernforbundne. Der er ikke foretaget nedskrivninger herpå.

10. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

LEASINGKONTRAKTER

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten over aktivet (finansielle leasingkontrakter), indregnes i balancen. Finansielt leasede aktiver og dertilhørende leasingforpligtelser måles ved første indregning til dagsværdien af det leasede aktiv eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver behandles efterfølgende som øvrige tilsvarende aktiver.

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelser til amortiseret kostpris, hvorefter leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Leasingydelse vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter og vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med færdiggørelsen af tjenesteydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder, opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen (produktionsmetoden).

Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver

Arbejde udført for egen regning og opført under aktiver omfatter vareforbrug, løn og gager og andre interne omkostninger, der er afholdt i året og indregnet i kostprisen for egenfremstillede materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets vareforbrug målt til kostpris med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder nedskrivninger i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Indretning af lejede lokaler	5	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-11	0-50

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelse m.v.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realisation sværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med til-læg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Netto-realisation sværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdig-gørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgsspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller netto-realisation sværdien, hvis denne er lavere.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.