

---

# Rock 'n' Roll Hotel ApS

**CVR-nr.: 38107127**

Møllevangsvej 13  
3300 Frederiksværk

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**11/02/2026**

---

**Peter Ingemann**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Rock 'n' Roll Hotel ApS  
Møllevangsvej 13  
3300 Frederiksværk  
  
Telefonnummer: 29928319  
  
CVR-nr.:              38107127  
Regnskabsår:      01/01/2025 - 31/12/2025

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for Rock 'n' Roll Hotel ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hellerup, den 10/02/2026

## **Direktion**

Peter Ingemann Hansen  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Virksomhedens formål er at eje anpartar eller aktier i Pink Alice Music ApS eller andre lignende eller beslægtede selskaber.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2025 udviser et overskud på DKK 36.831, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på DKK 1.486.873.

Årets resultat er som forventet.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder salg fremmende omkostninger mv.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer mv.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til en lavere værdi, såfremt en værdiforringelse ikke vurderes at være midlertidig.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

|  | Note | 2025<br>kr.    | 2024<br>kr.    |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>   |      | <b>170.249</b> | <b>196.959</b> |
| Personaleomkostninger  |      | -50.000        | -190.000       |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver                                    |      | -64.532        | -64.531        |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>  |      | <b>55.717</b>  | <b>-57.572</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser |      | 0              | 140.000        |
| Andre finansielle indtægter  |      | 47.972         | 83.054         |
| Nedskrivning af finansielle aktiver  |      | 9.755          | -145.328       |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>  |      | <b>113.444</b> | <b>20.154</b>  |
| Skat af årets resultat   | 1    | -76.613        | 19.802         |
| <b>Årets resultat</b>  |      | <b>36.831</b>  | <b>39.956</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>   |      |                |                |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen  |      | 158.800        | 0              |
| Ekstraordinære uddelinger  |      | 135.000        | 122.000        |
| Overført resultat  |      | -256.969       | -82.044        |
| <b>I alt</b>   |      | <b>36.831</b>  | <b>39.956</b>  |

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

|  | Note     | 2025             | 2024             |
|--|----------|------------------|------------------|
|  |          | kr.              | kr.              |
| Indretning af lejede lokaler               |          | 0                | 64.532           |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>      | <b>2</b> | <b>0</b>         | <b>64.532</b>    |
| Kapitalandele i associerede virksomheder   |          | 46.479           | 36.724           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>     |          | <b>46.479</b>    | <b>36.724</b>    |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                 |          | <b>46.479</b>    | <b>101.256</b>   |
| Fremstillede varer og handelsvarer         |          | 5.000            | 20.000           |
| <b>Varebeholdninger i alt</b>              |          | <b>5.000</b>     | <b>20.000</b>    |
| Udskudte skatteaktiver                     |          | 25.706           | 102.319          |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>               |          | <b>25.706</b>    | <b>102.319</b>   |
| Andre værdipapirer og kapitalandele        |          | 1.206.078        | 1.158.373        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b> |          | <b>1.206.078</b> | <b>1.158.373</b> |
| Likvide beholdninger                       |          | 211.925          | 214.259          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>             |          | <b>1.448.709</b> | <b>1.494.951</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                       |          | <b>1.495.188</b> | <b>1.596.207</b> |

## Balance 31. december 2025

### Passiver

|   | Note | 2025             | 2024             |
|---|------|------------------|------------------|
|   |      | kr.              | kr.              |
| Registreret kapital mv.   |      | 50.000           | 50.000           |
| Overført resultat   |      | 1.143.073        | 1.413.041        |
| Forslag til udbytte   |      | 158.800          | 0                |
| Uddelinger  |      | 135.000          | 122.000          |
| <b>Egenkapital i alt</b>  |      | <b>1.486.873</b> | <b>1.585.041</b> |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 2.235            | 8.224            |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                                       |      | 6.080            | 2.942            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                |      | <b>8.315</b>     | <b>11.166</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>   |      | <b>8.315</b>     | <b>11.166</b>    |
| <b>PASSIVER I ALT</b>   |      | <b>1.495.188</b> | <b>1.596.207</b> |

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

|                                    | 2025<br>kr.    | 2024<br>kr.   |
|------------------------------------|----------------|---------------|
| Aktuel skat                        | 0              | 0             |
| Ændring af udskudt skat            | -76.613        | -19.802       |
| Regulering vedrørende tidligere år | 0              | 0             |
|                                    | <b>-76.613</b> | <b>19.802</b> |

### 2. Materielle anlægsaktiver i alt

|                                     | Produktionsanlæg<br>og maskiner<br>kr. | Indretning af<br>lejede lokaler<br>kr. |
|-------------------------------------|--|--|
| Kostpris primo                      | 26.250                                 | 322.656                                |
| Tilgang                             | 0                                      | 0                                      |
| Afgang                              | 0                                      | 0                                      |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>26.250</b>                          | <b>322.656</b>                         |
| Opskrivninger primo                 | 0                                      | 0                                      |
| Årets opskrivning                   | 0                                      | 0                                      |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b>0</b>                               | <b>322.656</b>                         |
| Af- og nedskrivning primo           | -26.250                                | -258.124                               |
| Årets afskrivning                   | 0                                      | -64.531                                |
| Tilbageførsel ved afgang            | 0                                      | 0                                      |
| <b>Af- og nedskrivning ultimo</b>   | <b>-26.250</b>                         | <b>-322.656</b>                        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>0</b>                               | <b>0</b>                               |

### 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                              | 2025 |
|------------------------------|------|
| Gennemsnitligt antal ansatte | 1    |