

## CPH PROPERTY INVEST ApS

Nyhavn 69

1051 København K

CVR-nr. 25278127

## Årsrapport for 2013/14

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 29/5-15



---

Dirigent

## CPH PROPERTY INVEST ApS

### Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Anvendt regnskabspraksis	10
Noter	13

**CPH PROPERTY INVEST ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 28. november 2013 - 31. december 2014 for CPH PROPERTY INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. november 2013 - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


København, den 23. april 2015

**Direktion**



Henrik Skriver  
Direktør

**Bestyrelse**



Morten Skovfoged Tinggaard  
Formand



Henrik Skriver  
Direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i CPH PROPERTY INVEST ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CPH PROPERTY INVEST ApS for regnskabsåret 28. november 2013 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. november 2013 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederiksberg, den 23. april 2015

**Revisionsfirmaet Albrechtsen**

**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**

John Jensen

Statsautoriseret revisor

## CPH PROPERTY INVEST ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	CPH PROPERTY INVEST ApS Nyhavn 69 1051 København K
<b>CVR-nr.</b>	25278127
<b>Stiftelsesdato</b>	28. november 2013
<b>Regnskabsår</b>	28. november 2013 - 31. december 2014
<b>Bestyrelse</b>	Morten Skovfoged Tinggaard, Formand Henrik Skriver, Direktør
<b>Direktion</b>	Henrik Skriver, Direktør
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Albrechtsen Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Lindevangs Allé 4 2000 Frederiksberg

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed gennem handel, industri og andre dertil forbundne former for virksomhed, herunder ved at investere i fast ejendom i ind- og udland samt i anden hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 28. november 2013 - 31. december 2014 udviser et resultat på kr. 15.263.069, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en balancesum på kr. 45.546.792, og en egenkapital på kr. 45.343.069.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

**CPH PROPERTY INVEST ApS****Resultatopgørelse**

	Note	2013/14 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-83.199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-83.199</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		15.223.962
Finansielle indtægter		135.000
<b>Resultat før skat</b>		<b>15.275.763</b>
Skat af årets resultat		-12.694
<b>Årets resultat</b>		<b>15.263.069</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		15.223.962
Overført resultat		39.107
		<b>15.263.069</b>

**CPH PROPERTY INVEST ApS****Balance 31. december 2014**

	Note	2014 kr.
<b>Aktiver</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1, 2	<u>42.639.975</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>42.639.975</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>42.639.975</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>2.510.118</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u>2.510.118</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>396.699</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>2.906.817</u>
<b>Aktiver</b>		<u>45.546.792</u>

**CPH PROPERTY INVEST ApS****Balance 31. december 2014**

	Note	2014 kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	3	30.080.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4	15.223.962
Overført resultat	5	<u>39.107</u>
<b>Egenkapital</b>		<u><b>45.343.069</b></u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000
Selskabsskat		<u>198.723</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>203.723</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>203.723</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><b>45.546.792</b></u>
Eventualforpligtelser	6	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7	

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for CPH PROPERTY INVEST ApS for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Da regnskabsåret 2013/14 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

### Nettoposkrivninger

Da kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles og indregnes efter ind værdis metode, føres den del af den bogførte værdi der måtte overstige kostprisen, på en særskilt konto under egenkapitalen benævnt "reserve efter indre værdis metode".

## Anvendt regnskabspraksis

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Noter

2013/14

**1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Tilgang i forbindelse med fusion og køb af virksomhed	<u>27.416.013</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<u><b>27.416.013</b></u>
Årets reguleringer	<u>15.223.962</u>
<b>Værdireguleringer ultimo</b>	<u><b>15.223.962</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u><b>42.639.975</b></u>

**2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder***Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Nørre Søgade 29 ApS	København K	100,00	<u>42.639.975</u>	<u>16.970.407</u>
			<u><b>42.639.975</b></u>	<u><b>16.970.407</b></u>

**3. Virksomhedskapital**

Saldo primo	80.000
Årets tilgang	<u>30.000.000</u>
<b>Saldo ultimo</b>	<u><b>30.080.000</b></u>

Der er i regnskabsåret foretaget en kapitalforhøjelse t.kr. 30.000.

**4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Årets tilgang	<u>15.223.962</u>
<b>Saldo ultimo</b>	<u><b>15.223.962</b></u>

**5. Overført resultat**

Årets tilgang	<u>39.107</u>
<b>Saldo ultimo</b>	<u><b>39.107</b></u>

**Noter**

**6. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# CPH Property Invest ApS, CVR 25 27 81 27

## Til Revisionsfirmaet Albrechtsen, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Denne regnskaberklæring er afgivet i forbindelse med revision af årsregnskabet for CPH Property Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Denne erklæring dækker også:

- Eventuelle skattemæssige opgørelser, herunder specifikationer til årsregnskab, bilag til selvangivelsen eller lign., hvor revisor afgiver anden erklæring end revision. Det er vores ansvar, at disse skattemæssige opgørelser udarbejdes i overensstemmelse med gældende skattelovgivning.
- Planlægning for det kommende regnskabsår.

Vi bekræfter efter vores bedste viden og overbevisning følgende forhold:

- At selskabet overholder reglerne i bogføringsloven og –bekendtgørelse, skatte-, afgifts- og momslovgivningen, selskabsloven, relevant særlovgivning for selskabets drift m.v., og at vi har oplyst revisor om alle kendte tilfælde af manglende eller formodet manglende overholdelse af love og øvrig regulering, hvis indvirkning bør overvejes ved udarbejdelse af årsregnskabet.
- Vi har opfyldt vores ansvar for udarbejdelse af årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.
- De betydelige forudsætninger, som vi har anvendt til at udøve regnskabsmæssige skøn, herunder dem, der eventuelt er målt til dagsværdi, er rimelige.
- Vi har oplyst om alle relationer til og transaktioner med nærtstående parter, og at disse er passende behandlet regnskabsmæssigt, hvor dette er aktuelt.

Alle begivenheder, der er indtruffet efter balancedagen, og som årsregnskabsloven og anden regulering kræver, er indregnet eller oplyst.

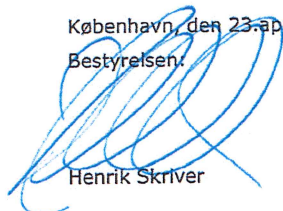
- Vi har drøftet alle begivenheder og forhold omkring virksomhedens fortsatte drift med revisor og forventer at fortsætte driften de næste 12 måneder fra balancedagen. Vores vurdering af virksomhedens evne til at fortsætte driften er baseret på al tilgængelig information og vores dybtgående viden om virksomhedens forventede fremtidige forhold og finansiering.
- Vi har gennemgået og godkendt forslag til korrektioner fra revisor, som er indarbejdet i årsregnskabet. I tilfælde, hvor vi vurderer, at effekten af ikke-rettede fejl, både enkeltvis og sammenlagt er uvæsentlig for årsregnskabet, vil disse fremgå af en vedhæftet oversigt.
- Der har ikke været uregelmæssigheder, som har omfattet ledelsen eller andre medarbejdere, der har væsentlig rolle i regnskabsafleggelsen eller i virksomhedens interne kontroller, eller som kunne have haft væsentlig indvirkning på årsregnskabet.
- Vi har ingen planer eller intentioner, der væsentligt kan ændre de regnskabsmæssige værdier eller klassifikationen af aktiver og forpligtelser i årsregnskabet.
- Virksomheden har ejendomsret til alle aktiver, og ingen aktiver er behæftet med ejendomsforbehold eller er pantsat ud over det omfang, der er oplyst i årsregnskabet.
- Vi har, hvor det er krævet, indarbejdet og oplyst alle forpligtelser, såvel aktuelle forpligtelser som eventalforpligtelser, og har i årsregnskabet oplyst alle garantier og sikkerhedsstillelser over for tredjemand. Der er ikke verserende eller truende retssager.
- De foretagne nedskrivninger til imødegåelse af tab er efter vores opfattelse tilstrækkelige til at dække den risiko, der pr. balancetidspunktet hviler på aktiverne. Herudover er der ikke tale om mere end normal forretningsmæssig risiko.

- Vi har givet revisor:
  - Adgang til al information såsom regnskabsmateriale og dokumentation samt andre forhold, som vi er bekendt med er relevant for udarbejdelsen af årsregnskabet
  - Yderligere information til brug for revisionen, som vi er blevet anmodet om
  - Ubegrænset adgang til personer i virksomheden, som det har været nødvendigt at indhente revisionsbevis fra.
- Alle transaktioner er blevet registreret i bogføringen og er afspejlet i årsregnskabet.
- Vi har oplyst revisor om resultatet af vores vurdering af risikoen for, at årsregnskabet kan indeholde væsentlig fejlinformation som følge af besvigelser.
- Vi har oplyst revisor om al information i forbindelse med besvigelser eller mistanke om besvigelser, som vi er bekendt med, og som påvirker virksomheden og involverer:
  - Ledelsen
  - Medarbejdere, der har betydelige roller i intern kontrol, eller
  - Andre personer, hvor besvigelser kunne have en væsentlig indvirkning på årsregnskabet.
- Vi har oplyst revisor om alle betydelige forhold vedrørende påståede eller formodede besvigelser, som påvirker virksomhedens årsregnskab, og som vi har fået oplyst af medarbejdere, tidligere medarbejdere, myndigheder eller andre.
- Vi har oplyst revisor om alle kendte tilfælde af manglende eller formodet manglende overholdelse af love og øvrig regulering, hvis indvirkning bør overvejes ved udarbejdelse af årsregnskabet.
- Vi har oplyst revisor om identiteten af virksomhedens nærtstående parter og om alle relationer til og transaktioner med nærtstående parter, som vi er blevet bekendt med.
- Skattemæssige opgørelser mv. i tilknytning til årsregnskabet er opgjort efter gældende skattelovgivning og almindeligt anerkendte retningslinjer. Vi har foretaget de nødvendige skattemæssige korrektioner for at sikre de korrekte skattemæssige værdiopgørelser og korrekt skattepligtig indkomst.
- Vi anerkender vores ansvar for udformningen og implementeringen af intern kontrol, og vi har underrettet revisor om eventuelle fejl eller mangler i vores interne kontroller, som vi er bekendt med.
- Intet medlem af ledelsen har lån i selskabet (eller har haft det i årets løb) ud over de i årsregnskabet anførte.
- Ledelsen anser virksomhedens forsikringsdækning for tilstrækkelig.
- Indeværende års og sidste års regnskabsmateriale er til stede og opbevares fortsat på forsvarlig og betryggende måde.
- Ledelsesberetningen indeholder de oplysninger, der er krævet i årsregnskabsloven, og oplysningerne er i al væsentlighed konsistente med årsregnskabet.
- Vi vurderer, at der ikke er nogen risiko for at årsregnskabet vil indeholde væsentlig fejlinformation som følge af besvigelser, og at de i selskabet indførte regnskabs- og interne kontrolsystemer, under hensyntagen til selskabets art og omfang, efter vores bedste overbevisning er tilstrækkelige til at imødegå risikoen for besvigelser.
- At risikoen for besvigelser vurderes mindst en gang om året i direktionen og drøftes på møde med bestyrelsen, med udgangspunkt i de eksisterende aktiviteter og med inddragelse af påtænkte ændringer heri, herunder i forbindelse med revisors evt. bemærkninger om mangler i intern kontrol.
- At ledelsens holdning til forretningsmæssig og etisk adfærd kommunikerer uformelt til medarbejdere.
- At de i selskabet indførte regnskabs- og interne kontrolsystemer under hensyntagen til selskabets art og omfang, efter vores bedste overbevisning er tilstrækkelige til:
  - a) At identificere relationer til og transaktioner med nærtstående parter, herunder lån m.v. til selskabsdeltagere i strid med selskabslovens regler om økonomisk bistand til kapitalejere, ledelsesmedlemmer m.v., i overensstemmelse med kravene i årsregnskabsloven.
  - b) At give tilladelse til og godkende betydelige transaktioner og ordninger med nærtstående parter.
  - c) At give tilladelse til og godkende betydelige transaktioner og ordninger udenfor selskabets normale drift.

I tilknytning til ledelsespåtegningen på årsregnskabet samt direktionens underskrift af regnskaberklæring vedrørende årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014, skal vi hermed bekræfte:

- At vi har opfyldt vort ansvar for udarbejdelsen af årsregnskabet, som anført i protokollat 23. april 2015
- At:
  - a) vi har givet revisor alle relevante oplysninger og adgang i relation til revisionen af årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014.
  - b) Alle relevante transaktioner og oplysninger os bekendt er registreret og afspejlet i årsregnskabet, som efter vores bedste vurdering giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 23. april 2015  
Bestyrelsen.



Henrik Skriver



Morten Skovfoged Tinggaard