

---

# FAMILIEN KJÆRGAARD HOLDING ApS

**CVR-nr.: 29149127**

Smedegade 19  
5500 Middelfart

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**24/04/2025**

---

**Flemming Kjærgaard**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FAMILIEN KJÆRGAARD HOLDING ApS  
Smedegade 19  
5500 Middelfart

CVR-nr.: 29149127  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

**Revisor** KRESTON JC STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Vestre Engvej 3  
5400 Bogense  
DK Danmark  
CVR-nr.: 27619096  
P-enhed: 1010423046

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for FAMILIEN KJÆRGAARD HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Middelfart, den 19/04/2025

## **Direktion**

Flemming Due Kjærgaard

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Familien Kjærgaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Familien Kjærgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bogense, den 19/04/2025

KRESTON JC STATSAUTORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
CVR-nr.: 27619096  
Jan Godtfred Christiansen, mne26733  
Statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at besidde kapitalandele i tilknyttede virksomheder og anden investeringsaktivitet.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på 50 TDKK for 2024 anses for tilfredsstillende.

Ledelsen er opmærksom på at selskabets kapital er tabt. Selskabet forventer en fortsat positiv udvikling i datterselskabet Ejendomsselskabet af 1. september 1996 ApS.

Regnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Ledelsen forventer på baggrund af aftale med selskabets bankforbindelse at have de nødvendige likviditetsrammer.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Der udarbejdes ikke koncernregnskab jf. årsregnskabsloven § 110.

Årsrapporten er aflagt efter nedenstående regnskabspraksis.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat før skat for året med fradrag af afskrivning af goodwill under posten "Resultatandele i tilknyttede virksomheder før skat", mens andel i tilknyttede virksomheders skat medregnes i posten "Skat af årets resultat".

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv henholdsvis negativ forskelsværdi (goodwill eller negativ goodwill).

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til DKK 0. Såfremt moderselskabet har en retlig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensættelse hertil.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges ved over-skudsdisponeringen til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse eller afvikling af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem salgssummen eller afviklingssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Regnskabspraksis**

##### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværen-de år er anvendt en skattesats på 22%.

##### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

|  | Note | 2024           | 2023           |
|--|------|----------------|----------------|
|  |      | kr.            | kr.            |
| Nettoomsætning   |      | 0              | 0              |
| Andre eksterne omkostninger                            |      | -19.194        | -18.704        |
| <b>Bruttoresultat</b>                                  |      | <b>-19.194</b> | <b>-18.704</b> |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>                |      | <b>-19.194</b> | <b>-18.704</b> |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder  |      | 59.431         | 61.785         |
| Øvrige finansielle omkostninger                        |      | -29            | 0              |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>                      |      | <b>40.208</b>  | <b>43.081</b>  |
| Skat af årets resultat                                 | 1    | 9.700          | 21.533         |
| <b>Årets resultat</b>                                  |      | <b>49.908</b>  | <b>64.614</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |      |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |      | 59.431         | 61.785         |
| Overført resultat                                      |      | -9.523         | 2.829          |
| <b>I alt</b>   |      | <b>49.908</b>  | <b>64.614</b>  |

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

|  | Note     | 2024             | 2023             |
|--|----------|------------------|------------------|
|  |          | kr.              | kr.              |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder |          | 1.091.599        | 1.032.168        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>   | <b>2</b> | <b>1.091.599</b> | <b>1.032.168</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>               |          | <b>1.091.599</b> | <b>1.032.168</b> |
| Likvide beholdninger                     |          | 458              | 0                |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>           |          | <b>458</b>       | <b>0</b>         |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                     |          | <b>1.092.057</b> | <b>1.032.168</b> |

## Balance 31. december 2024

### Passiver

|   | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
|   |      | kr.              | kr.              |
| Registreret kapital mv.   | 3    | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode                  |      | 847.776          | 788.345          |
| Overført resultat   |      | -1.419.231       | -1.409.708       |
| <b>Egenkapital i alt</b>  |      | <b>-446.455</b>  | <b>-496.363</b>  |
| Gæld til banker   |      | 1.127.536        | 1.127.657        |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder                             |      | 320.562          | 299.257          |
| Skyldig selskabsskat  |      | 4.298            | 0                |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 86.116           | 101.617          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                |      | <b>1.538.512</b> | <b>1.528.531</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>   |      | <b>1.538.512</b> | <b>1.528.531</b> |
| <b>PASSIVER I ALT</b>   |      | <b>1.092.057</b> | <b>1.032.168</b> |

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

|   | <b>2024</b>   | <b>2023</b>    |
|---|---------------|----------------|
|   | <b>kr.</b>    | <b>kr.</b>     |
| Aktuel skat   | 4.298         | 0              |
| Ændring af udskudt skat                                 | 0             | 0              |
| Refusion fra sambeskatning med tilknyttede virksomheder | -13.998       | -21.533        |
|   | <u>-9.700</u> | <u>-21.533</u> |

### 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

|                                     | <b>Kapitalandele i<br/>tilknyttede<br/>virksomheder<br/>kr.</b> |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo                      | 243.823   |
| Tilgang                             | 0   |
| Afgang                              | 0   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b><u>243.823</u></b>   |
| Værdiregulering 1. januar           | 788.345   |
| Årets værdireguleringer             | 59.431  |
| Modtaget udbytte                    | 0   |
| <b>Værdireguleringer ultimo</b>     | <b><u>847.776</u></b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b><u>1.091.599</u></b>   |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

| <b>Navn, retsform og hjemsted</b>       | <b>Ejerandel Selskabskapital</b> |         |
|---|----------------------------------|---------|
| Ejendomsselskabet 1. september 1996 ApS | 100%                             | 125.000 |

### 3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 anparter a 1.000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke været ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår.

#### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for selskabsskat af sambeskatningsindkomst med tilknyttede virksomheder i koncernen.

#### 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret overfor bank- og realkreditgæld i tilknyttede virksomheder samt Ejendomsselskabet af 1. januar 2005 ApS.

#### 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                              |             |
|------------------------------|-------------|
|                              | <b>2024</b> |
| Gennemsnitligt antal ansatte | 0           |