

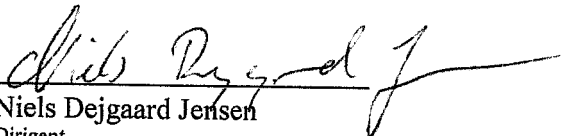
HD Invest Højmark ApS
Udsigten 10, Højmark, 6940 Lem St.

CVR-nr. 30 34 42 27

Årsrapport

2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. februar 2016.


Niels Dejgaard Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| | |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Noter | 10 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for HD Invest Højmark ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

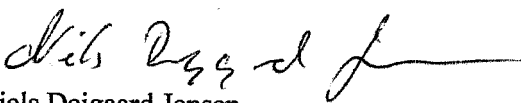
Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højmark, den 24. februar 2016

Direktion


Niels Dejgaard Jensen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i HD Invest Højmark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HD Invest Højmark ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.


Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 24. februar 2016

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76


Søren H. Andersen
statsautoriseret revisor


Aksel Bech
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

HD Invest Højmark ApS
Udsigten 10, Højmark
6940 Lem St.

Telefon: 97 34 32 40

CVR-nr.: 30 34 42 27

Stiftet: 27. februar 2007

Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune

Regnskabsår: 1. januar 2015 - 31. december 2015
9. regnskabsår

Direktion

Niels Dejgaard Jensen

Revisor

Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab
Birkmosevej 20 A, 1.
6950 Ringkøbing

Bankforbindelse

Ringkøbing Landbobank A/S
Torvet 1
6950 Ringkøbing

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i handel og investering samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 279.199 kr. mod 78.747 kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat i indeværende regnskabår.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HD Invest Højmark ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Indtægtskriteriet er faktureringsstidspunktet.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede aktier og investeringsforeningsbeviser. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|---|----------------|----------------|
| Bruttotab | -18.851 | -15.134 |
| Finansielle indtægter | 395.082 | 133.458 |
| Finansielle omkostninger | -11.280 | -18.779 |
| Resultat før skat | 364.951 | 99.545 |
| 1 Skat af årets resultat | -85.752 | -20.798 |
| Årets resultat | 279.199 | 78.747 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 600.000 | 95.000 |
| Disponeret fra overført resultat | -320.801 | -16.253 |
| Disponeret i alt | 279.199 | 78.747 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| <u>Note</u> | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| Værdipapirer | 0 | 869.048 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 0 | 869.048 |
| Anlægsaktiver i alt | 0 | 869.048 |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender | 289.191 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | 289.191 | 0 |
| Likvide beholdninger | 522.171 | 0 |
| Omsætningsaktiver i alt | 811.362 | 0 |
| Aktiver i alt | 811.362 | 869.048 |

Balance 31. december

| Passiver | | | |
|---------------------------|--|----------------|----------------|
| <u>Note</u> | | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
| Egenkapital | | | |
| 2 | Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| 3 | Overført resultat | 22.387 | 343.188 |
| | Egenkapital i alt | 147.387 | 468.188 |
| Gældsforpligtelser | | | |
| | Gæld til pengeinstitutter | 0 | 286.911 |
| | Selskabsskat | 51.475 | 11.449 |
| | Anden gæld | 12.500 | 7.500 |
| | Forslag til udbytte for regnskabsåret | 600.000 | 95.000 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 663.975 | 400.860 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 663.975 | 400.860 |
| | Passiver i alt | 811.362 | 869.048 |

Noter

| | <u>2015</u> | <u>2014</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| 1. Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 85.752 | 13.059 |
| Reg. skatter m.v., tidligere år | 0 | 100 |
| Årets regulering af udskudt skat | <u>0</u> | <u>7.639</u> |
| | <u>85.752</u> | <u>20.798</u> |
| | <u>31/12 2015</u> | <u>31/12 2014</u> |
| 2. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital primo | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |
| | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |
| 3. Overført resultat | | |
| Overført resultat primo | 343.188 | 359.441 |
| Årets overførte overskud eller underskud | <u>-320.801</u> | <u>-16.253</u> |
| | <u>22.387</u> | <u>343.188</u> |