



FLC Holding 2016 ApS

Toftevej 3 A
3060 Espergærde
CVR-nr. 38219227

Årsrapport 01.07.2024 - 31.12.2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
25.03.2025

Frederik Lysgaard Christensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2024	6
Balance pr. 31.12.2024	7
Egenkapitalopgørelse for 2024	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

FLC Holding 2016 ApS

Toftevej 3 A

3060 Espergærde

CVR-nr.: 38219227

Stiftelsesdato: 22.11.2016

Hjemsted: Espergærde

Regnskabsår: 01.07.2024 - 31.12.2024

Direktion

Frederik Lysgaard Christiansen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2024 - 31.12.2024 for FLC Holding 2016 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2024 - 31.12.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.07.2024 - 31.12.2024 for opfyldt.

Jeg indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Espergærde, den 25.03.2025

Direktion

Frederik Lysgaard Christiansen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i FLC Holding 2016 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for FLC Holding 2016 ApS for regnskabsåret 01.07.2024 - 31.12.2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 25.03.2025

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

René Carøe Andersen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne34499

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele og dermed beslægtet virksomhed.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(6.818)	(13.175)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	220.000
Andre finansielle indtægter	1	11.292	0
Andre finansielle omkostninger	2	0	(44.022)
Årets resultat		4.474	162.803
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		0	200.000
Overført resultat		4.474	(37.197)
Resultatdisponering		4.474	162.803

Balance pr. 31.12.2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023/24 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		312.398	312.398
Finansielle aktiver	3	312.398	312.398
Anlægsaktiver		312.398	312.398
Andre tilgodehavender		6	6
Tilgodehavender		6	6
Andre værdipapirer og kapitalandele		38.176	26.884
Værdipapirer og kapitalandele		38.176	26.884
Likvide beholdninger		12.894	219.712
Omsætningsaktiver		51.076	246.602
Aktiver		363.474	559.000

Passiver

	Note	2024 kr.	2023/24 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		303.931	299.457
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	200.000
Egenkapital		353.931	549.457
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		4.543	4.543
Kortfristede gældsforpligtelser		9.543	9.543
Gældsforpligtelser		9.543	9.543
Passiver		363.474	559.000
Personaleforhold	4		
Dagsværdioplysninger	5		

Egenkapitalopgørelse for 2024

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	299.457	200.000	549.457
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(200.000)	(200.000)
Årets resultat	0	4.474	0	4.474
Egenkapital ultimo	50.000	303.931	0	353.931

Noter

1 Andre finansielle indtægter

	2024 kr.	2023/24 kr.
Dagsværdireguleringer	11.292	0
	11.292	0

2 Andre finansielle omkostninger

	2024 kr.	2023/24 kr.
Dagsværdireguleringer	0	44.022
	0	44.022

3 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	312.398
Kostpris ultimo	312.398
Regnskabsmæssig værdi ultimo	312.398

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Lokalbolig Helsingør/Espergærde ApS	Helsingør	ApS	33,33	1.165.969	1.106.510

4 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

5 Dagsværdioplysninger

	Andre værdipapirer kr.
Dagsværdi ultimo	38.176
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	11.292

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Manglende sammenlignelighed

Selskabet har omlagt selskabets regnskabsår fra d. 01.07 - 30.06 til d. 01.01 - 31.12 med en omlægningsperiode fra d. 01.07.2024 - 31.12.2024. Sammenligningstallene udgør 12 måneder og er dermed ikke sammenlignelige med regnskabet periode på 6 måneder.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger mv.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte associerede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer,

der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.