
Kaae Søgaard ApS

CVR-nr.: 42510327

Karlsbjergvej 1
8400 Ebeltoft

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/06/2024

Jens Søgaard
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Kaae Søgaard ApS
Karlsbjergvej 1
8400 Ebeltøft

CVR-nr.: 42510327
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Kaae Søgaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ebeltoft, den 25/06/2024

Direktion

Jens Søgaard

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er køb og salg af egen fast ejendom

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2023 udgør et underskud på 287 t.kr. mod et underskud på 290 t.kr. sidste år. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-105.236	-55.048
Resultat af ordinær primær drift		-105.236	-55.048
Øvrige finansielle omkostninger		-181.572	-234.797
Ordinært resultat før skat		-286.808	-289.845
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-286.808	-289.845
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-286.808	-289.845
I alt		-286.808	-289.845

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.195.776	4.195.776
Materielle anlægsaktiver i alt		4.195.776	4.195.776
Anlægsaktiver i alt		4.195.776	4.195.776
Tilgodehavender moms og afgifter		0	10.000
Tilgodehavender i alt		0	10.000
Likvide beholdninger		12.261	32.497
Omsætningsaktiver i alt		12.261	42.497
AKTIVER I ALT		4.208.037	4.238.273

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		60.000	60.000
Overført resultat		-576.652	-289.845
Egenkapital i alt		-516.652	-229.845
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		4.720.860	4.464.289
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.829	3.829
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.724.689	4.468.118
Gældsforpligtelser i alt		4.724.689	4.468.118
PASSIVER I ALT		4.208.037	4.238.273

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret