

**Dansk Lokalleasing A/S**  
**CVR-nr. 30734327**

**Årsrapport 2012**

Godkendt på selskabets generalforsamling den 07.05.2013.

**Dirigent**

---

Navn: Lars Frank Jensen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2012	9
Balance pr. 31.12.2012	10
Egenkapitalopgørelse for 2012	12
Noter	13

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2012	8
Balance pr. 31.12.2012	9
Egenkapitalopgørelse for 2012	11
Noter	12

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Dansk Lokalleasing A/S  
Adelgade 49  
5400 Bogense

CVR-nr.: 30734327  
Hjemsted: Nordfyns Kommune  
Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

Telefon: 59489555  
Telefax: 64811786  
Hjemmeside: [www.dansklokalleasing.dk](http://www.dansklokalleasing.dk)  
E-mail: [dl@dansklokalleasing.dk](mailto:dl@dansklokalleasing.dk)

### Bestyrelse

Arne Jakobsen, formand  
Lars Frank Jensen  
Per Urban Munck  
Holger Bruun  
Jens Alfred Vendelbo

### Direktion

Claus Krog Nielsen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Tværkajen 5  
5100 Odense C

## Ledelsespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for Dansk Lokalleasing A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bogense, den 07.05.2013

### Direktion

Claus Krog Nielsen

### Bestyrelse

Arne Jakobsen  
formand

Lars Frank Jensen

Per Urban Munck

Holger Bruun

Jens Alfred Vendelbo

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Dansk Lokalleasing A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Dansk Lokalleasing A/S for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilføjelse til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 07.05.2013

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Henning Jensen  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets primære aktivitet er finansiel leasing.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Som en konsekvens af aktivitetsniveauet i samfundet har tilgangen af kontrakter ikke været tilfredsstillende. Årets resultat andrager 86 t.kr., hvilket er under det forventede.

### **Forventet udvikling**

Der er forventning om en forøgelse af såvel kontraktantal samt udlånsaldo. Regnskabet for 2013 forventes at udvise et positivt resultat.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B. Opstillingen af resultatopgørelsen er tilpasset virksomhedens finansielle aktivitet med henblik på at give et retvisende billede.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. På tidspunktet for første indregning skønnes kostprisen at svare til dagsværdien. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Finansielle indtægter

Regnskabsposten omfatter renteindtægter samt gebyr og provisionsindtægter.

Renteindtægter indregnes i resultatopgørelsen i den periode de vedrører.

Provisioner og gebyrer indregnes i resultatopgørelsen på transaktionsdagen.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til selskabets hovedaktivitet herunder gevinster ved salg af leasingaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle omkostninger

Regnskabsposten omfatter renteudgifter og afgivne gebyrer og provisionsudgifter.

Renteudgifter indregnes i resultatopgørelsen i den periode de vedrører.

Provisioner og gebyrer indregnes i resultatopgørelsen på transaktionsdagen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager til virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter know-how og software.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsperioden udgør:

Know-how	5 år
Software	3 år

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Regnskabsposten langfristede tilgodehavender består af udlån, samt leasingaktiver (tilgodehavender) i finansiel leasing, hvor selskabet er leasinggiver.

Finansielle leasingaktiver værdiansættes til anskaffelsespriser med tillæg af direkte omkostninger ved etablering af leasingkontrakterne og med fradrag af afdrag på de underliggende kontrakter. Afdrag på udlånene fradrages den bogførte værdi i takt med, at udlånene amortiseres.

Indtægter fra finansiel leasing, der består af leasingydelse reguleret for afdrag på udlånet, indtægtsføres i regnskabsposten "Finansielle indtægter"

Fortjeneste eller tab ved salg af leasingaktiver ved kontraktudløb føres under "Andre driftsindtægter" eller "Af- og nedskrivninger".

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Egne kapitalandele

Anskaffelses- og afståelsessummer samt udbytte for egne kapitalandele indregnes direkte på overført resultat under egenkapitalen. Gevinster og tab ved salg indregnes således ikke i resultatopgørelsen. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne kapitalandele reducerer virksomhedskapitalen med et beløb svarende til kapitalandelenes nominelle værdi.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

## Resultatopgørelse for 2012

	Note	2012 t.kr.	2011 t.kr.
Finansielle indtægter	1	1.774	1.714
Andre driftsindtægter		95	15
Finansielle omkostninger	2	(1.405)	(1.272)
Andre eksterne omkostninger		(310)	(296)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>154</b>	<b>161</b>
Personaleomkostninger	3	(24)	(24)
Af- og nedskrivninger	4	(50)	(100)
<b>Driftsresultat</b>		<b>80</b>	<b>37</b>
Skat af ordinært resultat	5	6	(9)
<b>Årets resultat</b>		<b>86</b>	<b>28</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		86	28
		<b>86</b>	<b>28</b>

**Balance pr. 31.12.2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 t.kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver		0	50
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	6	<u>0</u>	<u>50</u>
Andre tilgodehavender		22.676	24.996
Udskudt skat	8	<u>79</u>	<u>73</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	7	<u>22.755</u>	<u>25.069</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>22.755</u>	<u>25.119</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		559	528
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>363</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u>559</u>	<u>891</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>5.460</u>	<u>5.623</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>6.019</u>	<u>6.514</u>
<b>Aktiver</b>		<u>28.774</u>	<u>31.633</u>

**Balance pr. 31.12.2012**

	<u>Note</u>	<u>2012 t.kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	9, 10	2.000	2.000
Overkurs ved emission		0	3.000
Overført overskud eller underskud		<u>2.011</u>	<u>(243)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>4.011</u></b>	<b><u>4.757</u></b>
Bankgæld		18.955	22.245
Anden gæld	11	<u>2.625</u>	<u>2.728</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	12	<b><u>21.580</u></b>	<b><u>24.973</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	12	2.137	1.436
Anden gæld		596	94
Periodeafgrænsningsposter		<u>450</u>	<u>373</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.183</u></b>	<b><u>1.903</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>24.763</u></b>	<b><u>26.876</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>28.774</u></b>	<b><u>31.633</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Ejerforhold	14		

**Egenkapitalopgørelse for 2012**

	<b>Virksom- hedskapi- tal t.kr.</b>	<b>Overkurs ved emis- sion t.kr.</b>	<b>Overført overskud eller un- derskud t.kr.</b>	<b>I alt t.kr.</b>
Egenkapital primo	2.000	3.000	(243)	4.757
Køb af egne kapitalandele	0	0	(832)	(832)
Overført til reserver	0	(3.000)	3.000	0
Årets resultat	0	0	86	86
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>2.000</b>	<b>0</b>	<b>2.011</b>	<b>4.011</b>

## Noter

	<u>2012</u> t.kr.	<u>2011</u> t.kr.
<b>1. Finansielle indtægter</b>		
Renter af udlån	1.678	1.587
Renter af bankindestående	44	59
Øvrige renteindtægter	0	8
Lånesagsgebyrer	20	29
Øvrige gebyrer og provisioner	32	31
	<u>1.774</u>	<u>1.714</u>
	<u>2012</u> t.kr.	<u>2011</u> t.kr.
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Renter af bankgæld	1.403	1.269
Øvrige renteudgifter	2	0
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	0	3
	<u>1.405</u>	<u>1.272</u>
	<u>2012</u> t.kr.	<u>2011</u> t.kr.
<b>3. Personaleomkostninger</b>		
Gager og løn	24	24
	<u>24</u>	<u>24</u>
	<u>2012</u> t.kr.	<u>2011</u> t.kr.
<b>4. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	50	100
	<u>50</u>	<u>100</u>
	<u>2012</u> t.kr.	<u>2011</u> t.kr.
<b>5. Skat af ordinært resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	(6)	9
	<u>(6)</u>	<u>9</u>

## Noter

	<b>Erhverve- de imma- terielle anlægsak- tiver t.kr.</b>
<b>6. Immaterielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	942
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>942</b>
Af- og nedskrivninger primo	(892)
Årets afskrivninger	(50)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(942)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

## 7. Finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle tilgodehavender vedrører udlån.

	<b>2012 t.kr.</b>	<b>2011 t.kr.</b>
Samlet udlån	22.676	24.996
Heraf udgør leasingaktiver	22.676	24.996
Heraf forfalder efter 12 måneder	21.581	24.438

## 8. Udskudt skat

Udskudt skat påhviler immaterielle anlægsaktiver, udlån og skattemæssige underskud.

	<b>2012 t.kr.</b>	<b>2011 t.kr.</b>
Udskudt skat primo	73	82
Ændring i udskudt skat	6	(9)
	<b>79</b>	<b>73</b>

## Noter

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominel værdi t.kr.	
<b>9. Virksomhedskapital</b>				
Aktiekapital	2.000	1,00	2.000	
	<b>2.000</b>		<b>2.000</b>	
	Antal	Nominel værdi t.kr.	Andel af virksom- hedskapital %	Købs- og salgspris t.kr.
<b>10. Egne kapitalandele</b>				
Erhvervede kapitalandele:				
Aktiekapital	350.000	350.000	17,50	832.000
	<b>350.000</b>	<b>350.000</b>	<b>17,50</b>	
Beholdning af egne aktier:				
Aktiekapital	350.000	350.000	17,50	
	<b>350.000</b>	<b>350.000</b>	<b>17,50</b>	

Selskabet har i regnskabsåret erhvervet nom. 350.000 kr. egne aktier svarende til 17,5% af selskabets egenkapital. Købspris udgør 832 t.kr.. Aktierne er erhvervet som følge af konkursen i Tønder Bank.

## 11. Anden gæld

Anden langfristet gæld vedrører depositum indbetalt af leasingtagere.

	Forfald in- den 12 må- neder 2011 t.kr.	Forfald in- den 12 må- neder 2012 t.kr.	Forfald efter 12 måneder 2012 t.kr.	Restgæld efter 5 år 2012 t.kr.
<b>12. Langfristede gældsfor- pligtelser</b>				
Bankgæld	1.436	2.137	18.955	10.340
Anden gæld	0	0	2.625	2.313
	<b>1.436</b>	<b>2.137</b>	<b>21.580</b>	<b>12.653</b>

## 13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger, sikkerhedsstillelser eller lignende.

## Noter

### 14. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Kreditbanken A/S, Aabenraa

Nordfyns Bank A/S, Bogense

Skjern Bank A/S, Skjern

Vestfyns Bank A/S, Assens

Østjysk Bank A/S, Mariager