

# Mariagerfjord Golf A/S

Mariagervej 101, 9560 Hadsund

CVR-nr. 29 30 64 27

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. marts 2026.

---

Per Kærsgaard  
Dirigent

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Mariagerfjord Golf A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsund, den 20. marts 2026

**Direktion**

Bent Roland Nielsen

**Bestyrelse**

Per Kærsgaard  
Formand

Linhardt Jensen

Bent Roland Nielsen

Jan Meelby Klausen

**Til aktionærerne i Mariagerfjord Golf A/S****Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Mariagerfjord Golf A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hadsund, den 20. marts 2026

## Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Michael Carstens

statsautoriseret revisor  
mne34300

**Selskabet** Mariagerfjord Golf A/S  
Mariagervej 101  
9560 Hadsund

CVR-nr.: 29 30 64 27  
Hjemsted: Mariagerfjord  
Regnskabsår: 1. januar 2025 - 31. december 2025

**Bestyrelse** Per Kærsgaard, Formand  
Linhardt Jensen  
Bent Roland Nielsen  
Jan Meelby Klausen

**Direktion** Bent Roland Nielsen

**Revision** Redmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Aalborgvej 51  
9560 Hadsund

**Bankforbindelse** Sparekassen Danmark, Østergade 6, 9550 Mariager

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive golfbane med tilhørende klubfaciliteter med henblik på udlejning.

**Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttofortjeneste udgør 2.590 t.kr. mod 8.162 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 380 t.kr. mod 5.970 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

**Egne kapitalandele**

Selskabets beholdning af egne aktier udgør nom 117.000, hvilket svarer til under 1 % af selskabskapitalen.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.589.755</b>	<b>8.162</b>
1 Personaleomkostninger	-1.188.102	-1.087
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-448.654	-391
<b>Driftsresultat</b>	<b>952.999</b>	<b>6.684</b>
Andre finansielle indtægter	16.823	0
2 Øvrige finansielle omkostninger	-596.012	-700
<b>Resultat før skat</b>	<b>373.810</b>	<b>5.984</b>
Skat af årets resultat	5.746	-14
<b>Årets resultat</b>	<b>379.556</b>	<b>5.970</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	379.556	5.970
<b>Disponeret i alt</b>	<b>379.556</b>	<b>5.970</b>

## Balance 31. december

Aktiver	2025	2024
Note	kr.	t.kr.
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	32.868.151	32.938
4 Produktionsanlæg og maskiner	927.995	1.077
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>33.796.146</u>	<u>34.015</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>33.796.146</u></b>	<b><u>34.015</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	129.383	149
Fremstillede varer og handelsvarer	207.715	224
Varebeholdninger i alt	<u>337.098</u>	<u>373</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	289.525	327
Udsudte skatteaktiver	555.123	549
Andre tilgodehavender	86.159	0
Periodeafgrænsningsposter	39.941	56
Tilgodehavender i alt	<u>970.748</u>	<u>932</u>
Likvide beholdninger	8.467	14
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.316.313</u></b>	<b><u>1.319</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>35.112.459</u></b>	<b><u>35.334</u></b>

## Balance 31. december

### Passiver

Note	2025 kr.	2024 t.kr.
<b>Egenkapital</b>		
5 Virksomhedskapital	20.995.000	20.995
Overført resultat	<u>-2.004.197</u>	<u>-2.384</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>18.990.803</u></b>	<b><u>18.611</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Ansvarlig lånekapital	1.645.881	1.646
Gæld til realkreditinstitutter	8.292.452	8.492
Gæld til pengeinstitutter	<u>0</u>	<u>230</u>
6 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>9.938.333</u>	<u>10.368</u>
6 Kortfristet del af langfristet gæld	429.864	505
Gæld til pengeinstitutter	4.413.472	4.816
Leverandører af varer og tjenesteydelser	239.245	162
Anden gæld	<u>1.100.742</u>	<u>872</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.183.323</u>	<u>6.355</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>16.121.656</u></b>	<b><u>16.723</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>35.112.459</u></b>	<b><u>35.334</u></b>

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomhedskapital t.kr.	Overført resultat t.kr.	I alt t.kr.
Egenkapital 1. januar 2025	20.995	-2.384	18.611
Årets overførte overskud eller underskud	0	380	380
	<b>20.995</b>	<b>-2.004</b>	<b>18.991</b>

---

	2025 kr.	2024 t.kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.163.339	1.073
Andre omkostninger til social sikring	24.763	14
	<b>1.188.102</b>	<b>1.087</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	4	4
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	596.012	700
	<b>596.012</b>	<b>700</b>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2025	34.105.627	34.106
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<b>34.105.627</b>	<b>34.106</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-1.167.751	-1.098
Årets afskrivninger	-69.725	-70
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2025</b>	<b>-1.237.476</b>	<b>-1.168</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b>32.868.151</b>	<b>32.938</b>
<b>4. Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Kostpris 1. januar 2025	10.484.807	10.156
Tilgang i årets løb	230.000	383
Afgang i årets løb	0	-54
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<b>10.714.807</b>	<b>10.485</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-9.407.883	-9.141
Årets afskrivninger	-378.929	-321
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	54
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2025</b>	<b>-9.786.812</b>	<b>-9.408</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b>927.995</b>	<b>1.077</b>



<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>

**5. Virksomhedskapital**

Aktiekapitalen består af 17.712.500 A-aktier og 3.282.500 B-aktier.

**6. Gældsforpligtelser**

	<b>Gæld i alt</b>	<b>Kortfristet del af lang-</b>	<b>Langfristet</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>31/12 2025</b>	<b>fristet gæld</b>	<b>gæld</b>	<b>efter 5 år</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>31/12 2025</b>	<b>kr.</b>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Ansvarlig lånekapital	1.645.881	0	1.645.881	1.645.881
Gæld til realkreditinstitutter	8.471.850	179.398	8.292.452	7.112.173
Gæld til pengeinstitutter	250.466	250.466	0	0
	<b>10.368.197</b>	<b>429.864</b>	<b>9.938.333</b>	<b>8.758.054</b>

**7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 8.472 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2025 udgør 32.868 t.kr.

Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2025 udgør 928 t.kr., skønnes 928 t.kr. at være omfattet af pantsætningen.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 10.000 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 250 t.kr. har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 2.250 t.kr.

**8. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået operationel leje- og leasingaftale for følgende:

Restløbetid på 33 måneder med en gennemsnitlig ydelse på TDKK 9, i alt TDKK 415 inkl. restværdi.

Årsrapporten for Mariagerfjord Golf A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

**Balancen****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde, skov og baneanlæg.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	70 år	70 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-20 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

**Gældsforpligtelser**

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.