

PARKHØJ INVEST 3 ApS

Rørhavevej 14
3230 Græsted

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/06/2021

Jørgen Nicolajsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden PARKHØJ INVEST 3 ApS
Rørhavevej 14
3230 Græsted

CVR-nr: 35828427
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Selskabet er stiftet for at drive virksomhed med investering i værdipapirer, herunder aktier, anpartar og warrants, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelse

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter.

Skat af årets resultat

Årets skat består af aktuel skat.

Balance

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder er optaget til kostpris.

Der nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er optaget til kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab.

Andre Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris. Øvrige gældsforpligtelser måles til netto realisationsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Administrationsomkostninger		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Andre finansielle indtægter		1.064	1.054
Øvrige finansielle omkostninger		-1.070	-1.060
Ordinært resultat før skat		-6	-6
Årets resultat		-6	-6
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-6	-6
I alt		-6	-6

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		48.000	48.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	48.000	48.000
Anlægsaktiver i alt		48.000	48.000
Andre tilgodehavender		107.486	106.422
Tilgodehavender i alt		107.486	106.422
Likvide beholdninger		124	125
Omsætningsaktiver i alt		107.610	106.547
AKTIVER I ALT		155.610	154.547

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.	2	50.000	50.000
Overført resultat		-2.396	-2.390
Egenkapital i alt		47.604	47.610
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		108.006	106.937
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		108.006	106.937
Gældsforpligtelser i alt		108.006	106.937
PASSIVER I ALT		155.610	154.547

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Parkhøj Invest 4 ApS, Stenløse	24%	321.861	179.952

2. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 50.000 aktier a 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Ingen anparter har særlige rettigheder. Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen siden stiftelsen.

Anpartskapitalen ejes fuldt ud af Cathrine Ahlers Nicolajsen, Ingrid Marievej 13, 2. tv., 2500 Valby