

# Healthy Living ApS

Strandvejen 2  
5500 Middelfart

CVR-nr. 40 12 45 27

## Årsrapport 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
virksomhedens ordinære generalforsamling den

21. marts 2026

Niels Waltersdorph  
dirigent

**Healthy Living ApS**  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 12 45 27

## **Indhold**

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger  
Beretning

Årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

**Healthy Living ApS**  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 12 45 27

## Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Healthy Living ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 21. marts 2026

Direktion:

---

Niels Waltersdorph  
adm. direktør

**Healthy Living ApS**  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 12 45 27

## **Ledelsesberetning**

### **Virksomhedsoplysninger**

Healthy Living ApS  
Strandvejen 2  
5500 Middelfart

Telefon:	22 25 01 01
E-mail:	nw@organicnature.dk
CVR-nr.:	40 12 45 27
Stiftet:	17. december 2018
Hjemstedskommune:	Middelfart
Regnskabsår:	1. januar 2025 - 31. december 2025

### **Direktion**

Niels Waltersdorph, adm. direktør

**Healthy Living ApS**  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 12 45 27

## **Ledelsesberetning**

### **Beretning**

#### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er boligudlejning

#### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse for 2025 udviser et resultat på 0 kr., sammenlignet med 0 kr. i 2024. Virksomhedens balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på 64.345 kr., sammenlignet med 64.345 kr. pr. 31. december 2024.

Regnskabsåret er forløbet som forventet, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

Healthy Living ApS  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 12 45 27

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse

kr.	Note	2025	2024
<b>Resultat før skat</b>		0	0
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>

Healthy Living ApS  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 12 45 27

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

kr.	Note	31/12 2025	31/12 2024
<b>AKTIVER</b>			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Andre tilgodehavender		64.345	64.345
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>64.345</u>	<u>64.345</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>64.345</u>	<u>64.345</u>

Healthy Living ApS  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 12 45 27

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

kr.	Note	31/12 2025	31/12 2024
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		14.345	14.345
<b>Egenkapital i alt</b>		<u>64.345</u>	<u>64.345</u>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		0	0
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>64.345</u>	<u>64.345</u>

Healthy Living ApS  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 12 45 27

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	50.000	14.345	64.345
Overført via resultatdisponering	0	0	0
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<b>50.000</b>	<b>14.345</b>	<b>64.345</b>

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Healthy Living ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelse

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansielle omkostninger vedrørende finansiel leasing, kursgevinster og -tab på værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra overtagelsesdatoen, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet, frem til overdragelsesdatoen, hvor de udgår af konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med SKAT.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

##### Balance

###### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede leasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse til amortiseret kostpris, hvorved leasingydelsens rentedel indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid.

Alle leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

###### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser (herunder associerede virksomheder) måles til kostpris. Ved indikation på nedskrivningsbehov foretages nedskrivningstest. I de tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre tilgodehavender og deposita indregnes til amortiseret kostpris.

###### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

###### Egenkapital

###### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

###### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris ved anvendelse af den effektive rentes metode, så forskellen mellem kostprisen og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden sammen med rentekomkostninger.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

I finansielle leasingforpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Indefrysingsforpligtelse, som omfatter indefrosne ferieforpligtelser, måles til nettorealiseringsværdi, inkl. indeksering. Indeksreguleringer indregnes i resultatopgørelsen som renteomkostninger.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

#### 2 Personaleomkostninger

	2025	2024
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>

#### 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

##### Eventualforpligtelser, herunder kautions- og garantiforpligtelser

Ingen.

#### 4 Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Ingen.