

# **KB INVEST ApS**

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**19/05/2014**

---

**Kim Bøgelund**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KB INVEST ApS  
Breeltehøj 16  
2970 Hørsholm

CVR-nr: 28981627  
Regnskabsår: 01/01/2013 - 31/12/2013

**Revisor** ONE REVISION ØST, STATS AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
Roskildevej 37A  
2000 Frederiksberg  
CVR-nr: 27674399

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for KB Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den 14/05/2014

**Direktion**

Kim Frisch Bøgelund

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i KB Invest ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KB Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, 14/05/2014

Egon Ramskov Laursen  
statsautoriseret revisor  
ONE REVISION ØST,  
STATSAUTORISERETREVISIONSAKTIESELSKAB

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Selskabet har valgt herudover at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

- Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110.

## Resultatopgørelse

### Bruttotab

I bruttotab indregnes konsulentindtægter som er faktureret i årets løb. I bruttotab indregnes tillige omkostninger, der er afholdt i året til administration mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivninger på eventuel goodwill.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v. Finansielle indtægter og -omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Balance

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi efter equity-princippet. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance og fradrag af afskrivning på goodwill.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt

den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, opgøres udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-36.303</b>	<b>-18.362</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		983.639	778.016
Andre finansielle indtægter .....	<b>1</b>	89.175	6.161
Øvrige finansielle omkostninger .....	<b>2</b>	-453.121	-312.313
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>583.390</b>	<b>453.502</b>
Skat af årets resultat .....	<b>3</b>	275.175	239.586
<b>Årets resultat</b> .....		<b>858.565</b>	<b>693.088</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		-416.361	788.773
Overført resultat .....		1.274.926	-95.685
<b>I alt</b> .....		<b>858.565</b>	<b>693.088</b>

# Balance 31. december 2013

## Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		1.897.412	913.773
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> .....	<b>4</b>	<b>1.897.412</b>	<b>913.773</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>1.897.412</b>	<b>913.773</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.074.228	164.198
Tilgodehavende skat .....		0	270.554
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....		<b>1.074.228</b>	<b>434.752</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	374.000
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>374.000</b>
Likvide beholdninger .....		142.908	23.591
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		<b>1.217.136</b>	<b>832.343</b>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....		<b>3.114.548</b>	<b>1.746.116</b>

# Balance 31. december 2013

## Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv. ....		150.000	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....		372.412	788.773
Overført resultat .....		1.189.193	-85.733
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>1.711.605</b>	<b>853.040</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		1.402.943	893.076
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.402.943</b>	<b>893.076</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.402.943</b>	<b>893.076</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>3.114.548</b>	<b>1.746.116</b>

# Noter

## 1. Andre finansielle indtægter

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteindtægter pengeinstitutter	110	41
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	35.554	0
Renteindtægter ved handel med værdipapirer	53.490	6.120
Renter i øvrigt	21	0
	<b>89.175</b>	<b>6.161</b>

## 2. Øvrige finansielle omkostninger

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteindtægter pengeinstitutter	0	5.099
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	79.121	30.357
Renteindtægter ved handel med værdipapirer	374.000	276.000
Renter i øvrigt	0	857
	<b>453.121</b>	<b>312.313</b>

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Refusion i sambeskatningen	-275.175	-268.554
Årets regulering af udskudt skat	0	28.968
	<b>-275.175</b>	<b>-238.586</b>

#### 4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Anskaffelsessum 1/1 2013	125.000
<b>Anskaffelsessum 31/12 2013</b>	<b>125.000</b>
Værdireguleringer 1/1 2013	788.773
Årets værdireguleringer	983.639
<b>Værdireguleringer 31/12 2013</b>	<b>1.772.412</b>
<b>Bogført værdi 31/12 2013</b>	<b>1.897.412</b>

#### 5. Egenkapital i alt

	<b>1/1 2013</b>	<b>Forslag til årets resultatdisponering</b>	<b>31/12 2013</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Anpartskapital	150.000	0	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	788.773	-416.361	372.412
Overført resultat	-85.733	1.274.926	1.189.193
	<b>853.040</b>	<b>858.565</b>	<b>1.711.605</b>

#### 6. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

##### Hovedaktivitet

Selskabets formål er investeringsvirksomhed, konsulentydelse, administration af anlægsaktiver samt efter direktionens opfattelse hermed beslægtet virksomhed.

#### 7. Oplysning om eventualforpligtelser

##### Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat.