
ELC Holding, Vorgod ApS

Kongevejen 55, 6920 Videbæk

Årsrapport for 2024

CVR-nr. 26 34 26 27

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 28/5 2025

Erik Lynge Christensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for ELC Holding, Vorgod ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Videbæk, den 28. maj 2025

Direktion

Erik Lyng Christensen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i ELC Holding, Vorgod ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ELC Holding, Vorgod ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Herning, den 28. maj 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mads Hornbæk

statsautoriseret revisor

mne33762

Selskabsoplysninger

Selskabet	ELC Holding, Vorgod ApS Kongevejen 55 6920 Videbæk CVR-nr: 26 34 26 27 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 27. november 2001 Regnskabsår: 23. regnskabsår Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern
Direktion	Erik Lynge Christensen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Platanvej 4 7400 Herning

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Bruttofortjeneste		99.642	69.567
Personaleomkostninger	2	-150.000	-120.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-126.192	-116.000
Resultat før finansielle poster		-176.550	-166.433
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	-13.766	3.611
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	4	205.036	349.058
Finansielle indtægter	5	564.387	1.341.303
Finansielle omkostninger		-1.156.920	-6.508
Resultat før skat		-577.813	1.521.031
Skat af årets resultat	6	129.898	-291.033
Årets resultat		-447.915	1.229.998

Resultatdisponering

	2024	2023
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	135.000	300.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.906.856	353.088
Overført resultat	1.323.941	576.910
	-447.915	1.229.998

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Grunde og bygninger		4.510.682	2.684.884
Materielle anlægsaktiver	7	4.510.682	2.684.884
Kapitalandele i dattervirksomheder	8	0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	9	0	1.970.356
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	10	1.017.708	1.371.839
Andre værdipapirer og kapitalandele	10,11	133.714	146.847
Finansielle anlægsaktiver		1.151.422	3.489.042
Anlægsaktiver		5.662.104	6.173.926
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.354.071	44.022
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		4.551.004	2.316.892
Udskudt skatteaktiv	12	132.953	0
Selskabsskat		207.967	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		74.229	508.244
Tilgodehavender		6.320.224	2.869.158
Værdipapirer		9.848.771	9.441.220
Likvide beholdninger		4.679.687	9.596.135
Omsætningsaktiver		20.848.682	21.906.513
Aktiver		26.510.786	28.080.439

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Selskabskapital		225.000	225.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	1.906.856
Overført resultat		25.929.962	24.606.020
Foreslået udbytte for regnskabsåret		135.000	300.000
Egenkapital		26.289.962	27.037.876
Hensættelse til udskudt skat	12	0	2.031
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		26.415	12.649
Hensatte forpligtelser		26.415	14.680
Kreditinstitutter		10.466	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		32.001	32.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	470.576
Selskabsskat		0	271.305
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		41.047	166.102
Anden gæld		110.895	87.900
Kortfristede gældsforpligtelser		194.409	1.027.883
Gældsforpligtelser		194.409	1.027.883
Passiver		26.510.786	28.080.439
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	13		
Anvendt regnskabspraksis	14		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	225.000	1.906.856	24.606.021	300.000	27.037.877
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-300.000	-300.000
Årets resultat	0	-1.906.856	1.323.941	135.000	-447.915
Egenkapital 31. december	225.000	0	25.929.962	135.000	26.289.962

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive udlejningsvirksomhed samt at eje aktier og anparters i andre selskaber og de dermed forbundne aktiviteter. Selskabets væsentligste aktivitet er at besidde aktier i Lodal Lynge Invest ApS.

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
2. Personaleomkostninger		
Pensioner	150.000	120.000
	<u>150.000</u>	<u>120.000</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
3. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud	0	3.611
Andel af underskud i dattervirksomheder	-13.766	0
	<u>-13.766</u>	<u>3.611</u>

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
4. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af overskud	205.036	349.058
	<u>205.036</u>	<u>349.058</u>

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
5. Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	92.633	108.868
Renteindtægter fra associerede virksomheder	29.360	33.750
Andre finansielle indtægter	442.394	1.198.685
	<u>564.387</u>	<u>1.341.303</u>

	2024	2023
	DKK	DKK
6. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	4.561	287.364
Årets udskudte skat	-134.984	3.669
Regulering af skat vedrørende tidligere år	525	0
	<u>-129.898</u>	<u>291.033</u>

7. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger
	DKK
Kostpris 1. januar	4.831.815
Tilgang i årets løb	1.951.990
Kostpris 31. december	<u>6.783.805</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	2.146.931
Årets afskrivninger	126.192
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>2.273.123</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>4.510.682</u>

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
8. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	400	400
Kostpris 31. december	400	400
Værdireguleringer 1. januar	-13.049	-16.660
Årets resultat	-13.766	832
Årets opskrivninger, netto	0	2.779
Værdireguleringer 31. december	-26.815	-13.049
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	26.415	12.649
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- andel	Ejerandel
Lodal Lynge Invest ApS	Videbæk	DKK 40.000	100%	1%

	2024	2023
	DKK	DKK
9. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	63.500	63.500
Afgang i årets løb	-63.500	0
Kostpris 31. december	0	63.500
Værdireguleringer 1. januar	1.906.856	1.557.798
Årets afgang	205.036	0
Årets resultat	0	349.058
Modtagne udbytter	-2.111.892	0
Værdireguleringer 31. december	0	1.906.856
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	1.970.356

Noter til årsregnskabet

10. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	1.371.839	202.500
Tilgang i årets løb	92.633	0
Afgang i årets løb	-446.764	0
Kostpris 31. december	1.017.708	202.500
Nedskrivninger 1. januar	0	55.653
Årets tilbageførsler af tidligere års nedskrivninger	0	-14.067
Overførsler i årets løb	0	27.200
Nedskrivninger 31. december	0	68.786
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.017.708	133.714

11. Andre værdipapirer og kapitalandele til dagsværdi

	Værdiregulering, resultatopgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
Andre kapitalandele	14.067	133.714

Andre kapitalandele indregnes til dagsværdi svarende til andel af egenkapital ifølge seneste årsrapport.

12. Udskudt skatteaktiv

	2024	2023
	DKK	DKK
Udskudt skatteaktiv 1. januar	-2.031	1.638
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	134.984	-3.669
Udskudt skatteaktiv 31. december	132.953	-2.031

Forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier samt skattemæssigt underskud til fremførsel, som forventes anvendt indenfor 1-5 år.

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
	DKK	DKK
13. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Ejerpantebreve på i alt TDKK 5, der giver pant i grunde og bygninger, samt øvrige materielle anlægsaktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af:	202.359	212.359

Bankindestående TDKK 4.680 samt værdipapirer TDKK 6.861 er pantsat primært for alt mellemværende for tilknyttede selskaber.

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har kautioneret for mellemværende med pengeinstitut i tilknyttede selskaber. Gælden i tilknyttede selskaber udgør 31. december 2024 TDKK 11.174.

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

14. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ELC Holding, Vorgod ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Ved lejeindtægter indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Noter til årsregnskabet

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med de danske koncerneforbundne selskaber. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	25-50 år
-----------	----------

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

Bygninger	0-20 %
-----------	--------

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Noter til årsregnskabet

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender tilknyttede virksomheder samt øvrige kapitalandele

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Noter til årsregnskabet

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.