

A1-Huse ApS

CVR-nr.: 37545627

Enggårdstøften 30
7120 Vejle Øst

Årsrapport
1. september 2020 - 31. august 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

11/02/2022

Enggårdstøften 30
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden A1-Huse ApS
Enggårdstoftens30
7120Vejle Øst

CVR-nr: 37545627
Regnskabsår: 01/09/2020 - 31/08/2021

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive ejendomsselskab og herunder opføre og sælge boligejendomme samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. sep. 2020 - 31. aug. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			0
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			0
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-135.872	55.727
Personaleomkostninger			-16.747
Lønninger			0
Pensioner			0
Andre omkostninger til social sikring			0
Andre personaleomkostninger		-2.834	-16.747
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.944	0
Andre driftsomkostninger		-1.068	0
Resultat af ordinær primær drift		-142.718	38.980
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			0
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			0
Andre finansielle indtægter			0
Nedskrivning af finansielle aktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger		-1.789	-46.303
Ordinært resultat før skat		-144.507	-7.323
Skat af årets resultat		31.206	0
Årets resultat		-113.301	-7.323
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			0
Øvrige lovpligtige reserver			0
Overført til reserve for iværksætterselskab			0
Overført resultat		-113.301	-7.323
I alt		-113.301	-7.323

Balance 31. august 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	1.033.686
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		15.455	18.399
Materielle anlægsaktiver i alt		15.455	1.052.085
Anlægsaktiver i alt		15.455	1.052.085
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	112.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.200	5.520
Tilgodehavende skat		15.142	0
Andre tilgodehavender		0	24.117
Tilgodehavender i alt		19.342	141.637
Likvide beholdninger		1.081.541	
Omsætningsaktiver i alt		1.100.883	141.637
AKTIVER I ALT		1.116.338	1.193.722

Balance 31. august 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-47.285	5.568
Egenkapital i alt		2.715	55.568
Gæld til banker			59.291
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.500	0
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		1.163	
Skyldig selskabsskat			4.452
Skyldig moms og afgifter		1.108.960	1.074.411
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.113.623	1.138.154
Gældsforpligtelser i alt		1.113.623	1.138.154
PASSIVER I ALT		1.116.338	1.193.722

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret