

Villa Holding ApS

Sundbrovej 57

5700 Svendborg

CVR-nr. 30717627

Årsrapport for 2012

5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 11. februar 2013

Helle Fog
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 5 |
| Ledelsesberetning | 7 |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance | 10 |
| Noter | 11 |

Virksomhedsoplysninger

| | |
|---|--|
| Virksomheden | Villa Holding ApS Sundbrovej 57 5700 Svendborg |
| CVR-nr. | 30717627 |
| Stiftelsesdato | 3. juli 2007 |
| Regnskabsår | 1. januar 2012 - 31. december 2012 |
| Direktion | Helle Fog |
| Kapitalejere iht selskabsloven | Helle Fog |
| Revisor | Regnskabsfabrikanten Godkendt Revisionsaktieselskab Hjejlevej 16 6920 Videbæk |
| Pengeinstitut | Sydbank A/S Vestergade 33 5100 Odense C |

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2012 - 31. december 2012 for Villa Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 5. februar 2013

Direktion

Helle Fog

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Villa Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Villa Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Videbæk, den 5. februar 2013

Villa Holding ApS

Den uafhængige revisors erklæringer

**Regnskabsfabrikanten
Godkendt Revisionsaktieselskab**

Allan Bernhard
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i ejerskab af kapitalandele i Villa Home & Garden ApS.

Virksomhedens forventede udvikling

Der forventes en positiv udvikling i de kommende år. Selskabet har tabt hele anpartskapitalen, som ledelsen forventer reetableret ved indtjening i de kommende år.

Selskabets kreditorer har tilkendegivet fortsat at stille den fornødne kapital til rådighed for selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Villa Holding ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Resultatopgørelse

| | Note | 2012 | 2011 |
|--|------|---------------|-----------------|
| Bruttofortjeneste/-tab | | -6.250 | -6.250 |
| Finansielle omkostninger | 1 | 0 | -150.000 |
| Resultat før skat | | -6.250 | -156.250 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | -6.250 | -156.250 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | -6.250 | -156.250 |
| | | -6.250 | -156.250 |

Balance 31. december 2012

| | Note | 2012 | 2011 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 2 | 0 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>0</u> | <u>2.604</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>0</u> | <u>2.604</u> |
| Aktiver | | <u>0</u> | <u>2.604</u> |
| | | | |
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | 3 | 130.000 | 130.000 |
| Overført resultat | 4 | -347.441 | -341.191 |
| Egenkapital | | <u>-217.441</u> | <u>-211.191</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 6.250 | 6.250 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 54.939 | 51.291 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | | 156.252 | 156.254 |
| Langfristede gældsforpligtelser | | <u>217.441</u> | <u>213.795</u> |
| Gældsforpligtelser | | <u>217.441</u> | <u>213.795</u> |
| Passiver | | <u>0</u> | <u>2.604</u> |
| | | | |
| Eventualforpligtelser | 5 | | |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger | 6 | | |

Noter

2012

2011

1. Finansielle omkostninger

Nedskrivning af finansielle aktiver

| | |
|----------|----------------|
| 0 | 150.000 |
| 0 | 150.000 |

2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder*Tilknyttede virksomheder*

| Navn | Hjemsted | Ejerandel i % | Egenkapital | Resultat |
|-------------------------|-----------|---------------|----------------|----------------|
| Villa Home & Garden ApS | Svendborg | 100,00 | 311.315 | 116.740 |
| | | | 311.315 | 116.740 |

3. Virksomhedskapital

Saldo primo

| | |
|---------|---------|
| 130.000 | 130.000 |
|---------|---------|

Saldo ultimo

| | |
|----------------|----------------|
| 130.000 | 130.000 |
|----------------|----------------|

4. Overført resultat

Saldo primo

| | |
|----------|----------|
| -341.191 | -184.941 |
|----------|----------|

Årets tilgang

| | |
|--------|----------|
| -6.250 | -156.250 |
|--------|----------|

Saldo ultimo

| | |
|-----------------|-----------------|
| -347.441 | -341.191 |
|-----------------|-----------------|

5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.