

# **SKT INVEST ApS**

**CVR-nr.: 36488727**

Bavnager 86  
3310 Ølsted

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**12/01/2023**

---

**Søren Agertoft Brønnum**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** SKT INVEST ApS  
Bavnager 86  
3310 Ølsted

e-mailadresse: tgn@bluepartner.dk

CVR-nr.: 36488727

Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for SKT INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ølsted, den 12/01/2023

## Direktion

Søren Agertoft Brønnum

## Bestyrelse

Thomas Grauslund Nielsen

Kim Højberg-Jensen

Søren Agertoft Brønnum

## Ledelsesberetning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for SKT Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		86.710	65.874
Eksterne omkostninger	1	-33.735	-21.834
<b>Bruttoresultat</b>		<b>52.975</b>	<b>44.040</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>52.975</b>	<b>44.040</b>
Andre finansielle indtægter		31	2.875
Øvrige finansielle omkostninger		-6.664	-7.060
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>46.342</b>	<b>39.855</b>
Skat af årets resultat		-10.195	-8.768
<b>Årets resultat</b>		<b>36.147</b>	<b>31.087</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		36.147	31.087
<b>I alt</b>		<b>36.147</b>	<b>31.087</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		819.000	819.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>819.000</b>	<b>819.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.144	10.857
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>8.144</b>	<b>10.857</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>827.144</b>	<b>829.857</b>
Tilgodehavende skat		2.420	2.140
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>2.420</b>	<b>2.140</b>
Likvide beholdninger		8.029	10.401
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>10.449</b>	<b>12.541</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>837.593</b>	<b>842.398</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		60.000	60.000
Andre reserver		124.800	124.800
Overført resultat		170.252	134.105
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>355.052</b>	<b>318.905</b>
Hensættelse til udskudt skat		35.200	35.200
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>35.200</b>	<b>35.200</b>
Kreditinstitutter i øvrigt		38.464	87.735
Ansvarlig lånekapital		373.132	373.490
Deposita		25.550	17.700
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>437.146</b>	<b>478.925</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	600
Skyldig selskabsskat		10.195	8.768
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>10.195</b>	<b>9.368</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>447.341</b>	<b>488.293</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>837.593</b>	<b>842.398</b>

# Noter

## 1. Eksterne omkostninger

Husleje (ejerforening)	21.093
Ejendomsskat	3.739
Varme/vand	1.011
Møder	2.028
Rep. og vedligehold	1.611
Repræsentation	2.699
Porto og gebyr	1.554
<hr/>	
Ialt	33.735

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret