
Sydfyns Ejendomsselskab ApS

CVR-nr.: 44621827

Havnegade 9
5900 Rudkøbing

Årsrapport
7. februar 2024 - 30. september 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/04/2025

Jan Hedegaard Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Sydfyns Ejendomsselskab ApS
Havnegade 9
5900 Rudkøbing
e-mailadresse: havgusen@gmail.com
CVR-nr.: 44621827
Regnskabsår: 07/02/2024 - 30/09/2024

Revisor Nem Revisor ApS
Teglværksvej 9
4681 Herfølge
DK Danmark
CVR-nr.: 35235892
P-enhed: 1018464892

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 07. februar 2024 - 30. september 2024 for Sydfyns Ejendomsselskab ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Rudkøbing, den 14/04/2025

Direktion

Jan Hedegaard Jensen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Sydfyns Ejendomsselskab ApS

Vi har opstillet årsregnskabet i Sydfyns Ejendomsselskab ApS for regnskabsåret 07. februar 2024 - 30. september 2024, på grundlag af selskabets oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med International standard om beslægtede opgaver (ISRS) 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille regnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewerkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herfølge, den 14/04/2025

Nem Revisor ApS
CVR-nr.: 35235892
Jeanette Mingon, mne2657

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 7. feb. 2024 - 30. sep. 2024

	Note	2024
Øvrige finansielle omkostninger		kr. -1.505
Ordinært resultat før skat		-1.505
Årets resultat		-1.505
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-1.505
I alt		-1.505

Balance 30. september 2024

Aktiver

	Note	2024
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		38.500
Tilgodehavender i alt		38.500
Omsætningsaktiver i alt		38.500
AKTIVER I ALT		38.500

Balance 30. september 2024

Passiver

	Note	2024
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overført resultat		-1.505
Egenkapital i alt		38.495
Gæld til banker	5	5
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5
Gældsforpligtelser i alt		5
PASSIVER I ALT		38.500

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret