

**Arkitekt m.a.a. Claus Lorange  
Christensen ApS**

**Søndergade 53  
4180 Sorø**

**CVR-nr. 26 70 58 27**

**Årsrapport for 2018  
(17. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 2. april 2019

---

Claus Lorange Christensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                 | Side |
|-------------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                              |      |
| Ledelsespåtegning                               | 1    |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2    |
| <br><b>Ledelsesberetning</b>                    |      |
| Selskabsoplysninger                             | 3    |
| Ledelsesberetning                               | 4    |
| <br><b>Årsregnskab</b>                          |      |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 5    |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018 | 8    |
| Balance pr. 31. december 2018                   | 9    |
| Noter til årsrapporten                          | 11   |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Arkitekt m.a.a. Claus Lorange Christensen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 2. april 2019

### **Direktion**

Claus Lorange Christensen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejerne i Arkitekt m.a.a. Claus Lorange Christensen ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Arkitekt m.a.a. Claus Lorange Christensen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 2. april 2019

Harboe & B.  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 33 64 94 52

Mads Harboe Nørring  
Godkendt revisor  
MNE-nr. mne40120

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Arkitekt m.a.a. Claus Lorange Christensen ApS  
Søndergade 53  
4180 Sorø

CVR-nr.: 26 70 58 27

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Hjemsted: Sorø

### Direktion

Claus Lorange Christensen, direktør

### Revisor

Harboe & B.  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Lersø Parkallé 107  
2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed og dertil knyttet rådgivning.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på kr. 8.653, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 103.465.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Arkitekt m.a.a. Claus Lorange Christensen ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrullet modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|                                         |   |    |
|-----------------------------------------|---|----|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 4 | år |
|-----------------------------------------|---|----|

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

|                                                                   | <u>Note</u> | <u>2018</u><br>kr.   | <u>2017</u><br>kr.   |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                          |             | <b>15.619</b>        | <b>169.329</b>       |
| Personaleomkostninger                                             | 1           | <u>-3.752</u>        | <u>-113.540</u>      |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>                |             | <b>11.867</b>        | <b>55.789</b>        |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |             | <u>-22.400</u>       | <u>-22.400</u>       |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |             | <b>-10.533</b>       | <b>33.389</b>        |
| Finansielle omkostninger                                          |             | <u>-560</u>          | <u>0</u>             |
| <b>Resultat før skat</b>                                          |             | <b>-11.093</b>       | <b>33.389</b>        |
| Skat af årets resultat                                            |             | <u>2.440</u>         | <u>0</u>             |
| <b>Årets resultat</b>                                             |             | <b><u>-8.653</u></b> | <b><u>33.389</u></b> |
| Overført resultat                                                 |             | <u>-8.653</u>        | <u>33.389</u>        |
|                                                                   |             | <b><u>-8.653</u></b> | <b><u>33.389</u></b> |

## Balance pr. 31. december 2018

|                                         | <u>Note</u> | <u>2018</u><br>kr.           | <u>2017</u><br>kr.           |
|-----------------------------------------|-------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Aktiver</b>                          |             |                              |                              |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |             | <u>44.800</u>                | <u>67.200</u>                |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>         |             | <u><b>44.800</b></u>         | <u><b>67.200</b></u>         |
| Deposita                                |             | <u>1.443</u>                 | <u>1.443</u>                 |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>        |             | <u><b>1.443</b></u>          | <u><b>1.443</b></u>          |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>              |             | <u><b>46.243</b></u>         | <u><b>68.643</b></u>         |
| Udskudt skatteaktiv                     |             | <u>39.525</u>                | <u>37.085</u>                |
| <b>Tilgodehavender</b>                  |             | <u><b>39.525</b></u>         | <u><b>37.085</b></u>         |
| <b>Likvide beholdninger</b>             |             | <u><b>83.194</b></u>         | <u><b>115.105</b></u>        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>          |             | <u><b>122.719</b></u>        | <u><b>152.190</b></u>        |
| <b>Aktiver i alt</b>                    |             | <u><u><b>168.962</b></u></u> | <u><u><b>220.833</b></u></u> |

## Balance pr. 31. december 2018

|                                        | <u>Note</u> | <u>2018</u><br>kr.    | <u>2017</u><br>kr.    |
|----------------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Passiver</b>                        |             |                       |                       |
| Virksomhedskapital                     |             | 125.000               | 125.000               |
| Overført resultat                      |             | <u>-21.535</u>        | <u>-12.882</u>        |
| <b>Egenkapital</b>                     | <b>2</b>    | <b><u>103.465</u></b> | <b><u>112.118</u></b> |
| Anden gæld                             |             | <u>65.497</u>         | <u>108.715</u>        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <b><u>65.497</u></b>  | <b><u>108.715</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        |             | <b><u>65.497</u></b>  | <b><u>108.715</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                  |             | <b><u>168.962</u></b> | <b><u>220.833</u></b> |

## Noter til årsrapporten

|                                                | 2018         | 2017           |
|------------------------------------------------|--------------|----------------|
|                                                | kr.          | kr.            |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                 |              |                |
| Lønninger                                      | 4.559        | 113.138        |
| Andre omkostninger til social sikring          | -1.650       | 0              |
| Andre personaleomkostninger                    | 843          | 402            |
|                                                | <b>3.752</b> | <b>113.540</b> |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 1            | 1              |

## 2 Egenkapital

|                                      | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt          |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2018           | 125.000                 | -12.882              | 112.118        |
| Årets resultat                       | 0                       | -8.653               | -8.653         |
| <b>Egenkapital 31. december 2018</b> | <b>125.000</b>          | <b>-21.535</b>       | <b>103.465</b> |