

Fix og FærdigHolding ApS

Havnegade 24 1.th, 5500 Middelfart

Årsrapport for 2025

CVR-nr. 31 75 99 27

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 16/04/2026

Jørgen Rasmussen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2 |

Selskabsoplysninger

| | |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 4 |
|---------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--|---|
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 5 |
| Balance 31. december | 6 |
| Egenkapitalopgørelse | 8 |
| Noter til årsregnskabet | 9 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Fix og FærdigHolding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 16. april 2026

Direktion

Jørgen Rasmussen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Fix og FærdigHolding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Fix og FærdigHolding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Trekantområdet, den 16. april 2026

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lasse Berg

statsautoriseret revisor

mne35811

Selskabsoplysninger

Selskabet

Fix og Færdig
Holding ApS
Havnegade 24 1.th
5500 Middelfart
CVR-nr: 31 75 99 27
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 17. september 2008
Regnskabsår: 18. regnskabsår
Hjemstedskommune: Middelfart

Direktion

Jørgen Rasmussen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
7100 Vejle

Pengeinstitut

Middelfart Sparekasse
Havnegade 21
5500 Middelfart

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| (DKK) | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| Andre eksterne omkostninger | | -16.000 | -4.375 |
| Bruttotab | | -16.000 | -4.375 |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder | | 2.910.927 | 2.302.974 |
| Finansielle indtægter | 3 | 56.334 | 87.346 |
| Finansielle omkostninger | 4 | -44.162 | -11.141 |
| Resultat før skat | | 2.907.099 | 2.374.804 |
| Skat af årets resultat | 5 | 3.479 | 390 |
| Årets resultat | | 2.910.578 | 2.375.194 |

Resultatdisponering

| (DKK) | 2025 | 2024 |
|--|------------------|------------------|
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 5.000.000 | 1.000.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | -89.074 | 302.974 |
| Overført resultat | -2.000.348 | 1.072.220 |
| | 2.910.578 | 2.375.194 |

Balance 31. december

Aktiver

| (DKK) | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder | 6 | 19.889.920 | 18.678.993 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 19.889.920 | 18.678.993 |
| Anlægsaktiver | | 19.889.920 | 18.678.993 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 67.101 | 1.159.814 |
| Selskabsskat | | 0 | 272.684 |
| Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder | | 1.305.395 | 283.706 |
| Tilgodehavender | | 1.372.496 | 1.716.204 |
| Likvide beholdninger | | 887 | 16.113 |
| Omsætningsaktiver | | 1.373.383 | 1.732.317 |
| Aktiver | | 21.263.303 | 20.411.310 |

Balance 31. december

Passiver

| (DKK) | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | 13.879.194 | 13.968.268 |
| Overført resultat | | 1.269.810 | 3.270.158 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 5.000.000 | 1.000.000 |
| Egenkapital | | 20.274.004 | 18.363.426 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 2.500 | 2.500 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 306.383 | 2.042.884 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 2.500 | 2.500 |
| Selskabsskat | | 677.916 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 989.299 | 2.047.884 |
| Gældsforpligtelser | | 989.299 | 2.047.884 |
| Passiver | | 21.263.303 | 20.411.310 |
| Væsentligste aktiviteter | 1 | | |
| Medarbejderforhold | 2 | | |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 7 | | |
| Anvendt regnskabspraksis | 8 | | |

Egenkapitalopgørelse

| (DKK) | Selskabskapital | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabsåret | I alt |
|---------------------------------|-----------------|--|-------------------|-------------------------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar | 125.000 | 13.968.268 | 3.270.158 | 1.000.000 | 18.363.426 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | -1.000.000 | -1.000.000 |
| Årets resultat | 0 | -89.074 | -2.000.348 | 5.000.000 | 2.910.578 |
| Egenkapital 31. december | 125.000 | 13.879.194 | 1.269.810 | 5.000.000 | 20.274.004 |

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedformål er at være et holdingselskab.

2. Medarbejderforhold

| | 2025 | 2024 |
|--|------|------|
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 1 | 1 |

3. Finansielle indtægter

| (DKK) | 2025 | 2024 |
|---|---------------|---------------|
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 44.255 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | 12.079 | 87.346 |
| | 56.334 | 87.346 |

4. Finansielle omkostninger

| (DKK) | 2025 | 2024 |
|--|---------------|---------------|
| Renteomkostninger tilknyttede virksomheder | 44.162 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger | 0 | 11.141 |
| | 44.162 | 11.141 |

5. Skat af årets resultat

| (DKK) | 2025 | 2024 |
|---------------------|---------------|-------------|
| Årets aktuelle skat | -3.479 | -390 |
| | -3.479 | -390 |

Noter til årsregnskabet

6. Kapitalandele i dattervirksomheder

| (DKK) | 2025 | 2024 |
|---|-------------------|-------------------|
| Kostpris 1. januar | 4.710.725 | 4.710.725 |
| Tilgang i årets løb | 1.300.001 | 0 |
| Kostpris 31. december | 6.010.726 | 4.710.725 |
| Værdireguleringer 1. januar | 13.968.268 | 13.665.294 |
| Årets resultat | 2.870.617 | 2.302.974 |
| Modtagne udbytter | -3.000.000 | -2.000.000 |
| Andre reguleringer | 40.309 | 0 |
| Værdireguleringer 31. december | 13.879.194 | 13.968.268 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 19.889.920 | 18.678.993 |

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

| Navn | Hjemsted | Selskabskapital | Ejerandel |
|-------------------------------------|------------|-----------------|-----------|
| Produkthandler Jørgen Rasmussen A/S | Middelfart | 500.000 | 100% |
| Centrum Fliser Middelfart ApS | Middelfart | 125.000 | 100% |
| Ejendomsselskabet Fix og Færdig ApS | Middelfart | 80.000 | 100% |

7. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selskyldnerkaution over for kreditinstitut for tilknyttede virksomheders engagement med kreditinstitutter.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør tDKK 677. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Øvrige økonomiske forpligtelser

Selskabet har ingen væsentlige andre forpligtelser.

Noter til årsregnskabet

8. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fix og Færdig Holding ApS for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2025 er aflagt i DKK.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger til revisor og gebyrer til banker.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernselskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Noter til årsregnskabet

8. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.