
Novemberselskabet ApS

CVR-nr.: 27990037

Østerbrogade 94 5
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2023

Klaus Enggård Peitersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Novemberselskabet ApS
Østerbrogade 94 5
2100 København Ø

CVR-nr.: 27990037
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Novemberselskabet ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gentofte, den 31/05/2023

Direktion

Klaus Enggård Peitersen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at foretage anlægsinvestering i fast ejendom og værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 0 efter skat, hvilket er utilfredsstillende.

Selskabets balance 31. december 2022 udviser en samlet aktivmasse på kr. 34.453 og en egenkapital på kr. -14.001.448.

Særlige forhold vedrørende regnskabsåret 2022

Selskabet har tabt kapitalen, hvilket ledelsen er opmærksomme på.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til finansieringsinstitutter, banker, tilknyttede virksomheder samt anden gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		0	0
Bruttoresultat		0	0
Bruttofortjeneste/Bruttotab			0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
Ordinært resultat før skat		0	0
Skat af årets resultat	1		0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		0	
I alt		0	0

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		34.453	34.453
Tilgodehavender i alt		34.453	34.453
Omsætningsaktiver i alt		34.453	34.453
AKTIVER I ALT		34.453	34.453

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		-14.201.448	-14.201.448
Egenkapital i alt		-14.001.448	-14.001.448
Gæld til realkreditinstitutter		5.149.158	5.149.158
Gæld til banker		972.505	972.505
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.324.871	4.324.871
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.589.367	8.936.735
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		14.035.901	14.035.901
Gældsforpligtelser i alt		14.035.901	14.035.901
PASSIVER I ALT		34.453	34.453

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	200.000	-14.201.448	-14.001.448
Årets resultat		0	0
Egenkapital, ultimo	200.000	-14.201.448	-14.001.448

Noter

1. Skat af årets resultat

	2022	2021
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet hæfter overfor tilknyttede virksomheders engagement i form af kautionsforpligtigelse på 11,5 mio. kr.

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Klaus Peitersen

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022
Gennemsnitligt antal ansatte	0