

Komplementaranpartsselskabet RYV

CVR-nr. 30924037

Årsrapport 2011/12

Godkendt på selskabets generalforsamling den 20.12.2012.

Dirigent

Navn: Hans-Henrik Hansen

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| Virksomhedsoplysninger | 1 |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse for 2011/12 | 9 |
| Balance pr. 30.06.2012 | 10 |
| Egenkapitalopgørelse for 2011/12 | 12 |
| Noter | 13 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Komplementaranpartsselskabet RYV
Arne Jacobsens Allé 7
2300 København S

CVR-nr.: 30924037

Hjemsted: København

Regnskabsår: 01.07.2011 - 30.06.2012

Direktion

Erik Bjørn Nielsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
0900 København C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2011 - 30.06.2012 for Komplementaranpartsselskabet RYV.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2011 - 30.06.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13.12.2012

Direktion

Erik Bjørn Nielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Komplementaranpartsselskabet RYV

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Komplementaranpartsselskabet RYV for regnskabsåret 01.07.2011 - 30.06.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2011 - 30.06.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion skal vi henvise til note 1, hvoraf det fremgår, at ledelsen forventer, at selskabet i det kommende regnskabsår bliver solvent likvideret, hvorfor regnskabet er aflagt efter realisationsprincippet.

Selskabet er omfattet af selskabslovens §119 om kapitaltab.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnska-bet.

København, den 13.12.2012

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Lars Andersen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at være komplementar i K/S RYV.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 3 t.kr. hvorefter egenkapitalen udgør 123 t.kr. og selskabet balancesum udviser 140 t.kr.

Det er ledelsens forventning, at selskabet likvideres i det kommende regnskabsår.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Ledelsen har valgt at ændre indregnings- og målingsprincip fra going concern-princippet til realisationsprincippet.

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er nogen effekt relateret til denne ændring af indregnings- og målingsprincip.

Ændring af anvendt regnskabspraksis er begrundet, at selskabet forventes at træde i likvidation i det kommende regnskabsår.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Selskabets ledelse har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne nettoomsætning og direkte omkostninger i posten bruttoresultat..

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder

Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder består af renteindtægter mv. fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2011/12

| | <u>Note</u> | <u>2011/12 kr.</u> | <u>2010/11 t.kr.</u> |
|--|-------------|-------------------------|--------------------------|
| Bruttotab | | (16.250) | (16) |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | | 12.799 | 13 |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | | <u>(122.713)</u> | <u>0</u> |
| Resultat af ordinære aktiviteter før skat | | (126.164) | (3) |
| Skat af ordinært resultat | | <u>864</u> | <u>1</u> |
| Årets resultat | | <u>(125.300)</u> | <u>(2)</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | <u>(125.300)</u> | <u>(2)</u> |
| | | <u>(125.300)</u> | <u>(2)</u> |

Balance pr. 30.06.2012

| | <u>Note</u> | <u>2011/12 kr.</u> | <u>2010/11 t.kr.</u> |
|--|-------------|------------------------|--------------------------|
| Udskudt skat | | 863 | 1 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>863</u> | <u>1</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>863</u> | <u>1</u> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 2 | 15.662 | 142 |
| Tilgodehavender | | <u>15.662</u> | <u>142</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>15.662</u> | <u>142</u> |
| Aktiver | | <u><u>16.525</u></u> | <u><u>143</u></u> |

Balance pr. 30.06.2012

| | <u>Note</u> | <u>2011/12 kr.</u> | <u>2010/11 t.kr.</u> |
|--|-------------|-----------------------------|--------------------------|
| Virksomhedskapital | 3 | 125.000 | 125 |
| Overført overskud eller underskud | | (125.000) | 1 |
| Egenkapital | | <u>0</u> | <u>126</u> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 275 | 1 |
| Anden gæld | | 16.250 | 16 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>16.525</u> | <u>17</u> |
| Gældsforpligtelser | | <u>16.525</u> | <u>17</u> |
| Passiver | | <u><u>16.525</u></u> | <u><u>143</u></u> |
| Going concern | 1 | | |
| Eventualforpligtelser | 4 | | |
| Ejerforhold | 5 | | |
| Koncernforhold | 6 | | |

Egenkapitalopgørelse for 2011/12

| | Virksomheds- kapital kr. | Overført overskud eller underskud kr. | I alt kr. |
|---------------------------|---|--|----------------------|
| Egenkapital primo | 125.000 | 300 | 125.300 |
| Årets resultat | 0 | (125.300) | (125.300) |
| Egenkapital ultimo | 125.000 | (125.000) | 0 |

Noter

1. Going concern

Ledelsen forventer, at selskabet i det kommende regnskabsår bliver solvent likvideret, hvorfor regnskabet er aflagt efter realisationsprincippet.

2. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Selskabet har stillet sin kapital til rådighed for K/S RYV som lån. Lånet henstår uopsigeligt fra selskabets side, indtil K/S RYV's ophør.

| | <u>Antal</u> | <u>Pålydende værdi kr.</u> | <u>Nominal værdi kr.</u> |
|------------------------------|--------------|------------------------------------|----------------------------------|
| 3. Virksomhedskapital | | | |
| Anparter | 1.250 | 100,00 | 125.000 |
| | <u>1.250</u> | | <u>125.000</u> |

Der er ikke sket ændringer i anpartskapitalen siden selskabets stiftelse. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

4. Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S RYV og hæfter således ubegrænset for samtlige forpligtelser.

5. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Nordkranen A/S Ejendomsudviklingselskab, CVR-nr. 19 46 84 37

6. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

Nordkranen A/S Ejendomsudviklingselskab, København