

Kommanditselskabet af 11/12 1975, Herning

Bredgade 45, 3., 7400 Herning

CVR-nr. 19 42 50 37

Årsrapport for 2015

40. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. maj 2016

Knud Ove Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger og erklæringer	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Beretning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsrapporten	9
Regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Kommanditselskabet af 11/12 1975, Herning.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsen har besluttet at afhænde aktiverne for derefter opløse selskabet.
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 23. maj 2016

Bestyrelse

Hans Kurt Lykke
Formand

Gert Kristensen

Hans Madsen

Torben Storgaard Rask

Henning Gjermand Hansen

Christian Meedom

Hans Henrik Hansen

Ole Kûrstein

Erik Rasmussen

Fravalg af revision

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Herning, den 23. maj 2016

Dirigent

Knud Ove Pedersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Kommanditselskabet af 11/12 1975, Herning

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kommanditselskabet af 11/12 1975, Herning for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Vi skal gøre opmærksom på at selskabets ledelse har besluttet at afhænde aktiverne for derefter at opløse selskabet. Regnskabet er på denne baggrund aflagt efter realisationsprincippet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen til årsregnskabet uden at foretage yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Efter vor vurdering er informationerne i ledelsesberetningen i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, den 23. maj 2016

Vistisen & Lunde

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Knud Holdgaard
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Kommanditselskabet af 11/12 1975, Herning Bredgade 45, 3. 7400 Herning
	CVR-nr.: 19 42 50 37
	Stiftet: 11. december 1975
	Hjemstedskommune: Herning
	Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Bestyrelse	Hans Kurt Lykke Gert Kristensen Hans Madsen Torben Storgaard Rask Henning Gjermand Hansen Christian Meedom Hans Henrik Hansen Ole Kûrstein Erik Rasmussen
Revision	Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Guldborgvej 1 7400 Herning

Beretning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i lighed med tidligere år i at udleje lokalerne Bredgade 45, 3., Herning.

Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev mindre tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	2015	2014
Note	DKK	DKK
Bruttotab	-14.939	-39.519
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver	-280.090	0
Resultat af primær drift	-295.029	-39.519
Finansielle indtægter	1 321	1.711
Årets resultat	-294.708	-37.808
Der foreslås fordelt således:		
Overført resultat	-294.708	-37.808
	-294.708	-37.808

Balance pr. 31. december

Aktiver

	2015	2014
Note	DKK	DKK
Grunde og bygninger	2.300.000	2.479.714
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	100.376
Materielle anlægsaktiver	2.300.000	2.580.090
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.280	2.280
Finansielle anlægsaktiver	2.280	2.280
Anlægsaktiver	2.302.280	2.582.370
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	1.194	1.194
Andre tilgodehavender	111.183	148.912
Tilgodehavender	112.377	150.106
Likvide beholdninger	870.541	847.430
Omsætningsaktiver	982.918	997.536
Aktiver	3.285.198	3.579.906

Passiver

Virksomhedskapital	5.500.000	5.500.000
Overført resultat	-2.250.802	-1.956.094
Egenkapital	3.249.198	3.543.906
Anden gæld	36.000	36.000
Kortfristede gældsforpligtelser	36.000	36.000
Gældsforpligtelser	36.000	36.000
Passiver	3.285.198	3.579.906

Noter til årsrapporten

	2015 DKK	2014 DKK
1 Finansielle indtægter		
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer, der er anlægsaktiver	321	117
Andre finansielle indtægter	0	1.594
	<u>321</u>	<u>1.711</u>

2 Materielle anlægsaktiver

Regnskabsmæssig værdi af grunde og bygninger uden opskrivning og afskrivning herpå udgør DKK 0.

3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1. januar	5.500.000	-1.956.094	3.543.906
Årets resultat	0	-294.708	-294.708
Egenkapital pr. 31. december	<u>5.500.000</u>	<u>-2.250.802</u>	<u>3.249.198</u>

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Kommanditselskabet af 11/12 1975, Herning for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i realisationsprincippet, da selskabets ledelse har besluttet at opløse selskabet.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Regnskabspraksis

Nettoomsætning

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen ved forfald. Huslejeindtægter indregnes eksklusiv moms.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter omkostninger til ejendomsskat, ejendomsforsikring, renovation samt vedligeholdelse af ejendommen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter omfatter renter og udbytte.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Da virksomheden ikke er et selvstændigt skattesubjekt, indgår det skattemæssige resultat af virksomheden i kommanditisternes indkomst- og formueforhold.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til realisationsværdi

Aktiver med en anskaffelsessum på under DKK 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede aktier.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.