

# **H.T. Invest ApS**

Tanderupkærvej 91  
Haunstrup  
7400 Herning

CVR-nr. 31493137

## **Årsrapport for 2015**

8. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12. marts 2016

---

Torben Clemmensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger .....	3
Ledelsespåtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9
Anvendt regnskabspraksis .....	10

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	H.T. Invest ApS Tanderupkærvej 91 Haunstrup 7400 Herning
<b>CVR-nr.</b>	31493137
<b>Regnskabsår</b>	1. januar 2015 - 31. december 2015
<b>Direktion</b>	Torben Clemmensen
<b>Kapitalejere iht selskabsloven</b>	H.T.Holding ApS Tanderupkærvej 91, Haunstrup, 7400 Herning
<b>Revisor</b>	Revisionskontoret i Videbæk Godkendt Revisionsaktieselskab Hjejlevej 16 6920 Videbæk
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank A/S Dalgasgade 22 7400 Herning

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for H.T. Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsregnskabet er i overensstemmelse med undtagelsesbestemmelserne, ikke revideret. Betingelserne herfor anses stadig for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 12. marts 2016

## **Direktion**

Torben Clemmensen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## **Til den daglige ledelse i H.T. Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for H.T. Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Videbæk, den 12. marts 2016

**Revisionskontoret i Videbæk**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**

Allan Bernhard  
Registreret revisor

## Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-38.246</b>	<b>21.875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38.246</b>	<b>21.875</b>
Finansielle indtægter	1	113.358	38.330
Finansielle omkostninger	2	-14.111	-11.527
<b>Resultat før skat</b>		<b>61.001</b>	<b>48.678</b>
Skat af årets resultat		-16.380	-14.063
<b>Årets resultat</b>		<b>44.621</b>	<b>34.615</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		44.621	34.615
		<b>44.621</b>	<b>34.615</b>

## Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		270.396	279.162
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>270.396</b>	<b>279.162</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		319.150	211.630
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>319.150</b>	<b>211.630</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>589.546</b>	<b>490.792</b>
Varelager		95.000	95.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>95.000</b>	<b>95.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>9.306</b>	<b>10.483</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>104.306</b>	<b>105.483</b>
<b>Aktiver</b>		<b>693.852</b>	<b>596.275</b>

## Balance 31. december 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	4	181.870	137.249
<b>Egenkapital</b>		<b>306.870</b>	<b>262.249</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		366.886	338.801
Selskabsskat		15.096	13.975
Anden gæld		5.000	-18.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>386.982</b>	<b>334.026</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>386.982</b>	<b>334.026</b>
<b>Passiver</b>		<b>693.852</b>	<b>596.275</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		
Virksomhedens formål	7		

## Noter

	2015	2014
<b>1. Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	113.358	38.330
	<b>113.358</b>	<b>38.330</b>
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	14.111	11.527
	<b>14.111</b>	<b>11.527</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.		
<b>4. Overført resultat</b>		
Saldo primo	137.249	102.634
Årets tilgang	44.621	34.615
<b>Saldo ultimo</b>	<b>181.870</b>	<b>137.249</b>
<b>5. Eventualforpligtelser</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
<b>6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		
<b>7. Selskabets væsentligste aktiviteter</b>		
Virksomhedens aktivitet er at drive udlejningsvirksomhed.		

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten for H.T. Invest ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

### Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

## Balancen

## Anvendt regnskabspraksis

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### **Andre finansielle anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.