
MALER IB CHRISTIANSEN ApS

CVR-nr.: 30735137

Grundtvigsvej 39
4500 Nykøbing Sj

Årsrapport
1. oktober 2023 - 30. september 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

04/02/2025

Ib Christiansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MALER IB CHRISTIANSEN ApS
Grundtvigsvej 39
4500 Nykøbing Sj

CVR-nr.: 30735137
Regnskabsår: 01/10/2023 - 30/09/2024

Ledespåtegning

Malerentrepriser og udlejning af ejendom

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revisionen opfyldt. Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. oktober 2023 - 30 september 2024, for Maler Ib christiansen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stillinger samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fravalg af revision af årsrapport 2024 - 2025

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Godkendt på generalforsamlingen 4 februar 2025

Dirigent

Ib Christiansen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nykøbing Sj, den 31/01/2025

Direktion

Ib Bjarne Christiansen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Udlejning af ejendom

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat før skat er 94.165 kr

Selskabet fortsatte er betinget af hovedanpartshaveren tilføre den nødvendige kapital.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, der øver væsentlig indflydelse på vurderingen af selskabets økonomiske stilling pr. 30. september 2024.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
ANVENDT REGNSKABSPRINCIPPER

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder og de danske regnskabsvejledninger.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb der vedrører regnskabsåret, uanset betalingstidspunkt.

Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtigelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning indregnes aktiver og forpligtigelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtigelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Balanceposter i udenlandsk valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Valuta differencer indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

I resultatopgørelsen indregnes virksomhedens resultat efter skat. Skat af årets resultat samt regulering af udskudt skat indregnes i posten "Skat af årets resultat".

Side 6

ANVENDT REGNSKABSPRINCIPPER

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af rets aktuelle skat og årets reguleringer af udskudt skat.

Aktuel skat beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst og måles på grundlag af gældende skattesats på balancedagen.

BALANCE

Anlægsaktiver

Afskrivningsperioden er 5 år., aktiverne afskrives til forventet skarpværdi.

Omsætningsaktiver

Kurs tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres til nettorealisationsværdien med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Aktuel skatteforpligtigelse og - tilgodehavende

Aktuel skatteforpligtigelse og – tilgodehavende indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års indkomster, og fratrukket betalte a`conto skatter.

Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtigelse.

Resultatopgørelse 1. okt. 2023 - 30. sep. 2024

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		102.406	7.722
Personaleomkostninger		0	0
Andre driftsomkostninger		-8.295	-29.386
Resultat af ordinær primær drift		94.111	-21.664
Andre finansielle indtægter		20.597	
Øvrige finansielle omkostninger		-20.543	-36.739
Ordinært resultat før skat		94.165	-58.403
Årets resultat		94.165	-58.403
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		94.165	-58.403
I alt		94.165	-58.403

Balance 30. september 2024

Aktiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		665.000	665.000
Materielle anlægsaktiver i alt	1	665.000	665.000
Anlægsaktiver i alt		665.000	665.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Likvide beholdninger		214	0
Omsætningsaktiver i alt		214	0
AKTIVER I ALT		665.214	665.000

Balance 30. september 2024

Passiver

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-2.092.995	-2.187.160
Egenkapital i alt		-1.967.995	-2.062.160
Gæld til realkreditinstitutter		306.647	372.884
Gæld til banker		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	306.647	372.884
Leverandører af varer og tjenesteydelser		123.853	180.138
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.202.709	2.174.138
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.326.562	2.354.276
Gældsforpligtelser i alt		2.633.209	2.727.160
PASSIVER I ALT		665.214	665.000

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Rørvigvej 34 kostpris Primo	1.900.000	1.900.000
Af og nedskrivning primo	-1.235.000	-1.235.000
Ændring	0	0
I alt	<u>665.000</u>	<u>665.000</u>

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Realkredit Danmark	306.647	372.884
I alt	<u>306.647</u>	<u>372.884</u>

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Realkredit Nykredit 472.884 med pantebrev kr. 1.146.000 i ejendommen

Desuden er det tinglyst afgiftspantebrev kr. 3.262.000

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2023/24
	0