

Karen Anderson Ejendomme ApS

Falkevej 8, 2970 Hørsholm

CVR-nummer: 20153237

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ___/___ 2025

Dirigent
Mimi Pave Musgrove

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Karen Anderson Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den / 2025

Direktion

Mimi Pave Musgrove

Bestyrelse

Anne Lene Pave Nordstedt

Christian Lennart Gahne Anderson Marianne Pave Rune

Mimi Pave Musgrove

Nils Kirstein Gahne Anderson

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Karen Anderson Ejendomme ApS Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Karen Anderson Ejendomme ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg C, den / 2025

Revision København

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR.: 34619654

Mads Lutz Jørgensen
Registreret revisor, Cand.merc.aud. FSR - Danske Revisorer
mne35797

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Karen Anderson Ejendomme ApS Falkevej 8 2970 Hørsholm
	Telefon: 48 47 60 16
	CVR-nr.: 20 15 32 37
	Kundenr.: 14413571
Bestyrelse	Anne Lene Pave Nordstedt Christian Lennart Gahne Anderson Marianne Pave Rune Mimi Pave Musgrove Nils Kirstein Gahne Anderson
Direktion	Mimi Pave Musgrove
Revisor	Revision København Godkendt Revisionspartnerselskab Gammel Kongevej 138A, st. 1850 Frederiksberg C
Ejerforhold	F. Heimann Holding ApS, Falkevej 8, 2970 Hørsholm

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af ejendomsudlejning.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er i regnskabsåret ikke konstateret væsentlige usikkerhed vedrørende indregning og måling af regnskabsposter.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har valgt at ophøre sine aktiviteter, hvorfor disse er i en afhændelsesproces. Resultat som følge heraf forventeligt.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Selskabet har efter regnskabsåret afhændet yderligere en ejendom.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet yderligere begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Karen Anderson Ejendomme ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter ejendomsskatter, vedligeholdelsesudgifter og fællesudgifter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Skat

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel med mindre konkrete handelsværdier er tilgængelige, fx. grundet salg hos ekstern ejendomsmægler, projektudbud, m.fl. Da vil dette sammenholdes med beregnet dagsværdi for at give det bedste og mest aktuelle grundlag.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervs ejendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendommene divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdiregulering af investeringsejendomme".

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsejendommene.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024 kr.	2023 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	395.707	-1.681.174
1 Personalemkostninger	0	3.556
Resultat af drift før dagsværdireguleringer	395.707	-1.677.618
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	-5.672.909	-5.443.910
DRIFTSRESULTAT	-5.277.202	-7.121.528
Andre finansielle indtægter	267.104	81.452
Andre finansielle omkostninger	-422.992	-230.789
RESULTAT FØR SKAT	-5.433.090	-7.270.865
2 Skat af årets resultat	389.339	1.112.391
ÅRETS RESULTAT	-5.043.751	-6.158.474
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-5.043.751	-6.158.474
DISPONERET I ALT	-5.043.751	-6.158.474

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024 AKTIVER

	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger	17.200.000	22.972.909
Materielle anlægsaktiver	17.200.000	22.972.909
Andre tilgodehavender	502.165	626.760
Finansielle anlægsaktiver	502.165	626.760
ANLÆGSAKTIVER	17.702.165	23.599.669
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	110.417	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.225.147	51.649
Andre tilgodehavender	364.129	587.775
Tilgodehavender	3.699.693	639.424
Likvide beholdninger	8.407.838	15.793.312
OMSÆTNINGSAKTIVER	12.107.531	16.432.736
AKTIVER	29.809.696	40.032.405

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024 PASSIVER

	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital	11.500.000	11.500.000
Overført resultat	17.669.947	7.713.699
EGENKAPITAL	29.169.947	19.213.699
Hensættelse til udskudt skat	0	389.339
HENSATTE FORPLIGTELSER	0	389.339
Ansvarlig lånekapital	0	15.000.000
Deposita	607.837	607.837
Gæld til kapitalinteresser	2.500	96.000
3 Langfristede gældsforpligtelser	610.337	15.703.837
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	0	4.382.671
Kreditinstitutter	1.912	75.859
Selskabsskat	0	231.000
Anden gæld	27.500	36.000
Kortfristede gældsforpligtelser	29.412	4.725.530
GÆLDSFORPLIGTELSER	639.749	20.429.367
PASSIVER	29.809.696	40.032.405

4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7 Ejerforhold

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
	kr.	kr.
Virksomhedskapital primo	11.500.000	11.500.000
Virksomhedskapital ultimo	11.500.000	11.500.000
Overført resultat, primo	13.872.173	13.872.174
Årets resultat	-11.202.226	-6.158.475
Koncerntilskud	15.000.000	0
Overført resultat ultimo	17.669.947	7.713.699
EGENKAPITAL	29.169.947	19.213.699

NOTER

	2024 kr.	2023 kr.	
1 Personaleomkostninger			
Antal personer beskæftiget	1	1	
Lønninger	0	-3.726	
Andre omkostninger til social sikring	0	170	
	0	-3.556	
2 Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat	0	231.000	
Ændring i udskudt skat	-389.339	-1.343.391	
	-389.339	-1.112.391	
3 Langfristede gældsforpligtelser			
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital	15.000.000	0	0
Deposita	607.837	607.837	0
Gæld til kapitalinteressere	96.000	2.500	0
	15.703.837	610.337	03
4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38			
Værdi ultimo indregnet i balancen			
Samlet indregnet værdi	17.200.000	22.972.909	
	17.200.000	22.972.909	
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen			
Ændring dagsværdi - resultatopgørelse	5.772.909	7.173.484	
	5.772.909	7.173.484	

NOTER

	2024	2023
	kr.	kr.

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv; svarende til værdien af det uudnyttede underskud samt forskelsværdi på ejendomme; i alt tkr. 811. Der er ingen øvrige eventualaktiver.

Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser.

Centrale forudsætning i forhold til dagsværdi

Selskabet har efter en periode med afhændelse af ejendomme nu alene 2 ejendomme tilbage. Ejendommen på Egeskovvej (12 & 14) i Kvistgård er udlejet, og har været udlejet en længere periode til selskabet Nordcoll A/S. Ejendommen er afhændet primo 2025 og værdien er således fastsat til den faktiske handelsværdi, anført i salgsaftale.

Ejendommen er primært anvendelig indenfor brancher, der er sammenlignelige med nuværende lejer, da en del specialindretning er foretaget.

Selskabet har deslige ejendom i Hørsholm, som er fastsat ud fra dels estimeret markedshusleje ud fra både historiske og skønnede indtægter med afkastprocenter belysende fra 2-4%, samt områdets øvrige sammenlignelige boliger. Ejendommen er deslige sat til salg hos ekstern mægler og salgsvurderingen fra mægler er anvendt som et tungt vægtet grundlag i den samlede indregningsvurdering (dagsværdi). Ejendommen er en fin beboelsesejendom i et attraktivt område i Hørsholm.

Hæftelser i sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

NOTER

2024	2023
kr.	kr.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har afgivet pant i grunde og bygninger;

Pantebrev tkr. 5.612.

Afgiftpantebreve (totalt) tkr. 1.909.

Pant i ejendom Egeskovvej (12&14) med bogført værdi på tkr. 12.100.

Det bemærkes, at ejendomme er afhændet i 2025 og pantebrevet derfor aflyst pr. samme dato i 2025.

Afgiftpantebrev tkr. 2.480.

Pant i ejendom Mortenstrupvej med bogført værdi på tkr. 4.200.

7 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

F. Heimann Holding ApS, Falkevej 8, 2970 Hørsholm

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Anne Lene Pave Nordstedt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 2446f100-0181-4f4e-b0a7-22fc9840b87f

IP: 80.62.xxx.xxx

2025-05-19 08:24:32 UTC



Nils Kirstein Gahne Anderson

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 407cf5ed-424b-42f2-8a68-32bce0fcd2a4

IP: 176.22.xxx.xxx

2025-05-22 09:50:25 UTC



Marianne Pave Rune

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 601b30be-c580-4b94-afbd-efef29bd6356

IP: 158.47.xxx.xxx

2025-05-22 18:35:23 UTC



Mimi Pave Musgrove

Direktør

På vegne af: Direktør

Serienummer: 631911ef-738a-4e9a-a7ab-2351555f4321

IP: 212.237.xxx.xxx

2025-05-26 14:57:40 UTC



Mimi Pave Musgrove

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Direktør

Serienummer: 631911ef-738a-4e9a-a7ab-2351555f4321

IP: 212.237.xxx.xxx

2025-05-26 14:57:40 UTC



Christian Lennart Gahne Anderson

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 8a3069b8-e150-4fa8-ae39-318e6d9a5528

IP: 212.175.xxx.xxx

2025-06-06 21:13:36 UTC



Penneo dokumentnøgle: GU5ZZ-RU373-V3MD6-74KL2-RB5QY-PDX8G

Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mads Gerzymisch Lutz Jørgensen

Registreret revisor

Serienummer: 5f78c129-c77a-429c-9e2a-347f652c4c1d

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-06-07 05:51:32 UTC



Mimi Pave Musgrove

Dirigent

På vegne af: Direktør

Serienummer: 631911ef-738a-4e9a-a7ab-2351555f4321

IP: 212.237.xxx.xxx

2025-06-07 10:13:06 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.