

# Jæger Ejendomsservices ApS

**CVR-nr.: 42293237**

P O Pedersens Vej 10  
6800 Varde

Årsrapport  
9. april 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/02/2022**

---

**Tore Lorenzen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Jæger Ejendomsservices ApS  
P O Pedersens Vej 10  
6800 Varde

CVR-nr: 42293237  
Regnskabsår: 09/04/2021 - 31/12/2021

## Ledelsesberetning

Der har siden oprettelsen af firmaet ikke rigtig været nogle aktiviteter.

kort tid efter stiftelsen af firmaet valgte Tobias møller som var med stifter at træde ud af firmaet. derfor har vores aktiviteter også været stoppet da Tore efterfølgende har arbejdet på hvilken vej firmaet skulle.

vi fik en ejendomsservice opgave i Hoven (tarm) hvor vi skulle passe og pleje matriklen skolevej 2 og indkøbte maskiner hertil. Men da betalingen fra kunden er udeblevet har det naturligvis sat en brat økonomisk stopper for vores videre udvikling igennem 2021.

vi går derfor ud af 2021 med et stort underskud grundet udgifter til indkøbt matriel til udførsel af opgaverne i Hoven uden at have modtaget betalingen rettidigt. vi kæmper lige pt for at få de penge hjem så vi i det mindste kan dække de udgifter vi har måtte have.

Den økonomiske blokering har selvfølgelig også haft sat sit præg på videre udvikling og firmaet har derfor ikke i 2021 hentet flere aktiviteter hjem.

Det økonomiske resultat lever derfor på ingen måder op til forventningerne i forhold til 2021 og vi går ud med et stort underskud.

## Resultatopgørelse 9. apr. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		0
<b>I alt</b>		<b>0</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021
		kr.
Goodwill		0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
Grunde og bygninger		0
Produktionsanlæg og maskiner		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0
Brugsretsaktiver		0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0
Kapitalinteresser		0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Kontraktlige aktiver		0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
Råvarer og hjælpematerialer		0
Fremstillede varer og handelsvarer		0
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		45.000
Igangværende arbejder for fremmed regning		0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0
Tilgodehavende skat		0
Tilgodehavender moms og afgifter		0
Andre tilgodehavender		0
Kontraktlige aktiver		0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>45.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>0</b>
Likvide beholdninger		0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>45.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>45.000</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021
		kr.
Registreret kapital mv.		0
Andre reserver		0
Overført resultat		0
Forslag til udbytte		0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>0</b>
Hensættelse til udskudt skat		0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Skyldig selskabsskat		0
Kontraktlige forpligtelser		0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		0
Skyldig selskabsskat		0
Skyldig moms og afgifter		0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0
Kontraktlige forpligtelser		0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>45.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>45.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>45.000</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret