

# **FREDENSBORG BYGGE- OG TOTALENTREPRISE ApS**

**CVR-nr.: 21060437**

Jacobsmindevej 7  
3050 Humlebæk

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**04/05/2022**

---

**Erling Kærgaard Petersen**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FREDENSBORG BYGGE- OG TALENTPREPRISE ApS  
Jacobsmindevej 7  
3050 Humlebæk

CVR-nr: 21060437  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for FREDENSBORG BYGGE- OG TALENTPREPRISE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Humblebæk , den 25/04/2022

### **Direktion**

Erling Kærgaard Petersen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Fredensborg Bygge- og Totalentreprise ApS

Jeg har opstillet årsrapporten for Fredensborg Bygge- og Totalentreprise ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsrapporten. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, 25/04/2022

Kurt Friborg Jensen ,mne5883  
Registreret revisor  
Talsnedkeren v/Kurt Friborg Jensen  
CVR:36279079

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed inden for byggebranchen.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i 2020 realiseret et driftsresultat på t.kr. -24.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes, herunder værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrukket hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter salg såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, drift af bil og lokaler mv.

#### Skatter, herunder udskudt skat

Årets skat består af forskydning i udskudt skat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning med moderselskabet.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider.

Nyanskaffelser med en kostpris under skattevæsenets beløbsgrænse for småaktiver udgiftsføres som omkostning i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver, driftsmateriel og inventar afskrives liniært over de forventede brugstider, der er vurderet at udgøre 5 år.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under

hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Udsudte skatteaktiver**

Udsudte skatteaktiver, der udgøres af skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af egen eller moderselskabets fremtidige positive skattepligtig indkomst.

**Gældsforpligtelser**

Gælden måles til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-26.747</b>	<b>-156.747</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-270
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-26.747</b>	<b>-157.017</b>
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-3.404	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-30.151</b>	<b>-157.017</b>
Skat af årets resultat		6.633	549.538
<b>Årets resultat</b>		<b>-23.518</b>	<b>392.521</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-23.518	392.521
<b>I alt</b>		<b>-23.518</b>	<b>392.521</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Deposita		21.600	21.600
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>21.600</b>	<b>21.600</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>21.600</b>	<b>21.600</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		41.920	0
Udsudte skatteaktiver		438.485	549.538
Andre tilgodehavender		0	14.095
Periodeafgrænsningsposter		16.419	14.582
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>496.824</b>	<b>578.215</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>496.824</b>	<b>578.215</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>518.424</b>	<b>599.815</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		372.885	396.403
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>497.885</b>	<b>521.403</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.840	8.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	70.412
Skyldig moms og afgifter		12.699	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>20.539</b>	<b>78.412</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>20.539</b>	<b>78.412</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>518.424</b>	<b>599.815</b>

# Noter

## 1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med EKP Ejendomme ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med det øvrige sambeskattede selskab for den samlede selskabsskat. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med det øvrige sambeskattede selskab for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Selskabet har indgået huslejekontrakt med en årlig husleje på kr. 96.000. Lejekontrakten kan opsiges med 6 måneders varsel.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1