

# KP Invest Aalborg ApS

Helsinkigade 29, 4. tv., 2150 Nordhavn

CVR-nr. 30 81 14 37

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. juni 2020

Dirigent:

.....  
Dorthe Korsgaard



## Indhold

|                                                                       |          |
|-----------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Ledelsespåtegning</b>                                              | <b>2</b> |
| <b>Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab</b> | <b>3</b> |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                              | <b>4</b> |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                           | <b>6</b> |
| Resultatopgørelse                                                     | 6        |
| Balance                                                               | 7        |
| Egenkapitalopgørelse                                                  | 8        |
| Noter                                                                 | 9        |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for KP Invest Aalborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12. juni 2020  
Direktion:

.....  
Dorthe Korsgaard

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i KP Invest Aalborg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KP Invest Aalborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 12. juni 2020  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren V. Nejmann  
statsaut. revisor  
mne32775

Thomas S. Kallehauge  
statsaut. revisor  
mne35422

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |                                                                                          |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Navn                 | KP Invest Aalborg ApS                                                                    |
| Adresse, postnr., by | Helsinkigade 29, 4. tv., 2150 Nordhavn                                                   |
| CVR-nr.              | 30 81 14 37                                                                              |
| Stiftet              | 29. august 2007                                                                          |
| Hjemstedskommune     | Nordhavn                                                                                 |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december                                                                 |
| Direktion            | Dorthe Korsgaard                                                                         |
| Revisor              | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg |

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i værdipapirer og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på 1.342.956 kr. mod et overskud på 383.550 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på 2.024.378 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.                                    | 2019      | 2018     |
|------|----------------------------------------|-----------|----------|
|      | <b>Bruttotab</b>                       | -6.875    | -6.750   |
|      | Finansielle indtægter                  | 1.676.263 | 380.978  |
|      | Finansielle omkostninger               | -89.446   | -102.178 |
|      | <b>Resultat før skat</b>               | 1.579.942 | 272.050  |
|      | Skat af årets resultat                 | -236.986  | 111.500  |
|      | <b>Årets resultat</b>                  | 1.342.956 | 383.550  |
|      |                                        |           |          |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b> |           |          |
|      | Overført resultat                      | 1.342.956 | 383.550  |
|      |                                        | 1.342.956 | 383.550  |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

| Note                                   | kr.                                   | 2019      | 2018      |
|----------------------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>AKTIVER</b>                         |                                       |           |           |
| <b>Anlægsaktiver</b>                   |                                       |           |           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>       |                                       |           |           |
|                                        | Andre værdipapirer og kapitalandele   | 3.000.000 | 3.000.000 |
|                                        |                                       | 3.000.000 | 3.000.000 |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>             |                                       |           |           |
|                                        |                                       | 3.000.000 | 3.000.000 |
| <b>Omsætningsaktiver</b>               |                                       |           |           |
| <b>Tilgodehavender</b>                 |                                       |           |           |
|                                        | Udskudte skatteaktiver                | 0         | 146.500   |
|                                        | Tilgodehavende selskabsskat           | 278.274   | 83.810    |
|                                        | Andre tilgodehavender                 | 1.010.277 | 0         |
|                                        |                                       | 1.288.551 | 230.310   |
| <b>Likvide beholdninger</b>            |                                       |           |           |
|                                        |                                       | 281       | 245       |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>         |                                       |           |           |
|                                        |                                       | 1.288.832 | 230.555   |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                   |                                       |           |           |
|                                        |                                       | 4.288.832 | 3.230.555 |
| <b>PASSIVER</b>                        |                                       |           |           |
| <b>Egenkapital</b>                     |                                       |           |           |
|                                        | Selskabskapital                       | 135.000   | 135.000   |
|                                        | Overført resultat                     | 1.889.378 | 546.422   |
| <b>Egenkapital i alt</b>               |                                       |           |           |
|                                        |                                       | 2.024.378 | 681.422   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |                                       |           |           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |                                       |           |           |
|                                        | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 2.259.454 | 2.544.133 |
|                                        | Anden gæld                            | 5.000     | 5.000     |
|                                        |                                       | 2.264.454 | 2.549.133 |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        |                                       |           |           |
|                                        |                                       | 2.264.454 | 2.549.133 |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                  |                                       |           |           |
|                                        |                                       | 4.288.832 | 3.230.555 |

1 Anvendt regnskabspraksis



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

| kr.                                  | Selskabskapital | Overført resultat | I alt            |
|--------------------------------------|-----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2019           | 135.000         | 546.422           | 681.422          |
| Overført via resultatdisponering     | 0               | 1.342.956         | 1.342.956        |
| <b>Egenkapital 31. december 2019</b> | <b>135.000</b>  | <b>1.889.378</b>  | <b>2.024.378</b> |

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KP Invest Aalborg ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele består af unoterede aktier. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

**Årsregnskab 1. januar - 31. december****Noter****1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)****Egenkapital*****Foreslået udbytte***

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Andre gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Dorthe Korsgaard

### Direktion

På vegne af: KP Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-985473074189

IP: 80.197.xxx.xxx

2020-06-12 07:32:08Z

NEM ID 

## Dorthe Korsgaard

### Dirigent

På vegne af: KP Invest ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-985473074189

IP: 80.197.xxx.xxx

2020-06-12 07:32:08Z

NEM ID 

## Thomas Kallehauge

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: CVR:30700228-RID:16566788

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-06-12 10:26:53Z

NEM ID 

## Søren V. Nejmann

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: CVR:30700228-RID:65558931

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-06-15 06:26:11Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: MVUE7-EA2TP-A3PIK-7XQJN-PZH51-GJUVO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>