
Atlas M Ejendomme ApS

CVR-nr.: 37768537

Rødhøjgårdsvej 4
2630 Taastrup

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/06/2025

Isak Nuzat Mahaqiq
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Atlas M Ejendomme ApS
Rødhøjgårdsvej 4
2630 Taastrup

CVR-nr.: 37768537
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Atlas M Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Isak Nuzat Mahaqiq, den 30/06/2025

Direktion

Isak Nuhzat Mahaqiq

Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet er udlejning af selskabets ejendomme.

Herudover er der aktivitet relateret til udlejning af automobiler.

Den økonomiske udvikling har været tilfredsstillende for begge aktiviteter.

Resultatet er positivt påvirket af øget aktivitet.

Der er ikke sket negative hændelser efter regnskabsårets udløb.

Forventningerne til fremtiden er positive.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Der henvises til Anvendt regnskabspraksis, som anført i tidligere årsrapporter.

Der er ingen ændringer heri.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		3.171.299	1.754.009
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-362.426	-306.070
Andre driftsomkostninger		-1.289.756	-713.463
Resultat af ordinær primær drift		1.519.117	734.476
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	424.908
Andre finansielle indtægter		15.122	463
Øvrige finansielle omkostninger		-307.775	-327.596
Ordinært resultat før skat		1.226.464	832.251
Skat af årets resultat		-295.826	-174.619
Andre skatter		396.173	0
Årets resultat		1.326.811	657.632
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.326.811	657.632
I alt		1.326.811	657.632

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		22.024.328	15.680.428
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		730.278	803.504
Materielle anlægsaktiver i alt		22.754.606	16.483.932
Anlægsaktiver i alt		22.754.606	16.483.932
Andre tilgodehavender		997.838	1.023.219
Tilgodehavender i alt		997.838	1.023.219
Likvide beholdninger		153.430	1.996.486
Omsætningsaktiver i alt		1.151.268	3.019.705
AKTIVER I ALT		23.905.874	19.503.637

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		3.274.194	1.948.184
Egenkapital i alt		3.324.194	1.998.184
Hensættelse til udskudt skat		0	163.383
Hensatte forpligtelser i alt		0	163.383
Deposita		467.695	467.695
Langfristede gældsforpligtelser i alt		467.695	467.695
Gæld til realkreditinstitutter		8.350.303	8.575.199
Skyldig selskabsskat		295.826	232.790
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		11.467.856	8.066.386
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		20.113.985	16.874.375
Gældsforpligtelser i alt		20.581.680	17.342.070
PASSIVER I ALT		23.905.874	19.503.637

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

2 af selskabets ejendomme er delvis finansieret med lån i et Realkredit-institut. Dette realkreditinstitut har, som en følge heraf, pant i disse ejendomme.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen oplyste eventualforpligtelser.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2024

1