
Atlas M ejendomme aps

CVR-nr.: 37768537

Rødhøjgårdsvej 4
2630 Taastrup

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/04/2023

Nuhzat Mahaqiq
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Atlas M ejendomme aps
Rødhøjgårdsvej 4
2630 Taastrup

CVR-nr.: 37768537
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Atlas M ejendomme aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Taastrup, den

Direktion

Isak Nuhzat Mahaqiq

Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet er udlejning af lokaler i egne ejendomme.

Den økonomiske udvikling har været rimeligt tilfredsstillende.

Der er ikke sket negative hændelser.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		2.087.294	144.017
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-62.120	-39.494
Andre driftsomkostninger		-702.966	-21.076
Resultat af ordinær primær drift		1.322.208	83.447
Andre finansielle indtægter			0
Øvrige finansielle omkostninger		-262.782	-112
Ordinært resultat før skat		1.059.426	83.335
Skat af årets resultat		-239.428	-18.334
Andre skatter			0
Årets resultat		819.998	65.001
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		819.998	
I alt		819.998	65.001

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		17.560.345	5.234.094
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		66.361	88.481
Materielle anlægsaktiver i alt		17.626.706	5.322.575
Anlægsaktiver i alt		17.626.706	5.322.575
Andre tilgodehavender		84.000	88.000
Tilgodehavender i alt		84.000	88.000
Likvide beholdninger		606.628	43.370
Omsætningsaktiver i alt		690.628	131.370
AKTIVER I ALT		18.317.334	5.453.945

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		1.290.551	470.553
Egenkapital i alt		1.340.551	520.553
Skyldig selskabsskat		239.554	0
Deposita		417.694	161.796
Langfristede gældsforpligtelser i alt		657.248	161.796
Gæld til realkreditinstitutter		8.796.431	
Skyldig selskabsskat		0	197.601
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		7.523.104	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		16.319.535	4.771.596
Gældsforpligtelser i alt		16.976.783	4.933.392
PASSIVER I ALT		18.317.334	5.453.945

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret