



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Holmboes Allé 12
Postboks 537
8700 Horsens

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

Per Ahlgreen Holding ApS

Årsrapport 2013

Til Erhvervsstyrelsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den _____ 11. marts _____ 20__14__

Per Ahlgreen

dirigent

CVR-nr. 29 39 16 37
705513 / CW

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Per Ahlgreen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 28. februar 2014
Direktion:

Per Ahlgreen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Per Ahlgreen Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Per Ahlgreen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 28. februar 2014

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Kaj Blom
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Per Ahlgreen Holding ApS
Husoddevej 10
8700 Horsens

CVR-nr.: 29 39 16 37
Stiftet: 14. februar 2006
Hjemstedskommune: Horsens
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Per Ahlgreen

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Holmboes Allé 12
8700 Horsens

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 11. marts 2014 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets formål er direkte eller indirekte at drive handel og formidling af fast ejendom og ejendomsudlejningsvirksomhed og investering samt dermed beslægtet virksomhed.

Selskabets aktivitet er at eje aktier i PA Invest Horsens ApS.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør -20 tkr. Resultatet er påvirket af nedskrivning på kapitalandele.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har væsentlig betydning for vurdering af årsregnskabet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Per Ahlgreen Holding ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Efter sambeskatningsreglerne afvikles datterselskabets hæftelse over for skattemyndighederne for egne selskabsskatter i takt med betaling af sambeskatningsbidrag til administrations-selskabet Per Ahlgreen Holding ApS.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under mellemværende med tilknyttede virksomheder.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2013	2012
			tkr.
Eksterne omkostninger		-9.775	-15
Resultat før renter m.v.		-9.775	-15
Nedskrivning af finansielle aktiver		-8.971	-1.515
Øvrige finansielle omkostninger		-974	-1
Resultat før skat		-19.720	-1.531
Skat af ordinært resultat	1	0	0
Årets resultat		-19.720	-1.531
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		-19.720	-1.531

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2013	2012
			tkr.
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i PA Invest Horsens ApS	2	225.585	235
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Anlægsaktiver i alt		<u>225.585</u>	<u>235</u>
Omsætningsaktiver			
Likvide beholdninger		1	2
AKTIVER I ALT		<u>225.586</u>	<u>237</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2013	2012
			tkr.
PASSIVER			
Egenkapital			
Virksomhedskapital	3	325.000	325
Overførte resultater		-135.234	-116
Egenkapital i alt		<u>189.766</u>	<u>209</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
Anden gæld		<u>35.820</u>	<u>28</u>
PASSIVER I ALT		<u>225.586</u>	<u>237</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	2013	2012
		tkr.
1 Skat af ordinært resultat		
Skat af årets resultat	0	0

Der er i årets løb betalt selskabsskat med 0 kr.

2 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	1.880.000	130
Tilgang	0	1.750
Kostpris 31. december	1.880.000	1.880
Værdireguleringer 1. januar	-1.645.444	-130
Nedskrivning af kapitalandele	-8.971	-1.515
Værdireguleringer 31. december	-1.654.415	-1.645
	225.585	235

Navn og hjemsted	Ejerandel	Selskabs- kapital
PA Invest Horsens ApS	100 %	300.000

3 Egenkapital			
	Anparts- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2013	325.000	-115.514	209.486
Overført, jf. resultatdisponering	0	-19.720	-19.720
Egenkapital 31. december 2013	325.000	-135.234	189.766

De seneste 5 års ændringer af aktiekapitalen specificeres således:

	2013	2012	2011	2010	2009
Virksomhedskapital 1. januar	325.000	125.000	125.000	125.000	125.000
Kapitalforhøjelse	0	200.000	0	0	0
Virksomhedskapital 31. december	325.000	325.000	125.000	125.000	125.000

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet udbyttebegrænsningserklæring over for Sydbank.