



**JANE BØTTER-JENSEN HOLDING APS
FÆRGEVEJ 14, 2.
SVENDBORG**

CVR. NR. 33 08 36 37

**ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2024 - 30. SEPTEMBER 2025**

(16. regnskabsår)

**Fremlagt og godkendt på den
ordinære generalforsamling,
den 28. januar 2026**

Jane Bøtter Frederiksen
dirigent



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Jane Bøtter-Jensen Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 – 30. september 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 28. januar 2026

Direktion

Jane Bøtter Frederiksen



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til ledelsen i Jane Bøtter-Jensen Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Jane Bøtter-Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 – 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 28. januar 2026

N.G. CHRISTENSEN
Statsautoriseret Revisionsanspartsselskab
CVR nr. 38 69 59 16

Nicolai Groth-Christensen
statsaut. revisor
mne34124



LEDELSESBERETNING

Selskabets aktivitet er investering i værdipapirer og eje aktier eller anparter i selskaber, som ejer ejendomme.

Årets resultat er opgjort til et overskud på kr. 233.392. Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 13.210.413 og en egenkapital på kr. 12.188.991.

Tilgodehavende hos direktion kr. 56.372 er indfriet i januar 2026 med udbytte.

Der er efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

I den eksterne årsrapport har selskabet valgt at sammendrage posterne andre eksterne omkostninger under betegnelsen bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger består af administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, kursgevinster på værdipapirer og aktieudbytte m.v.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renter til pengeinstitut og kurstab på værdipapirer m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af aktuel skat af årets skattepligtige indkomst.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til deres skattepligtige indkomst og med fuld fordeling vedrørende skattemæssige underskud.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCE

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til virksomhedernes indre værdi. Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessummen.

Udbytte fra dattervirksomheden bindes ikke på opskrivningshenlæggelsen.

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder er målt til nominel værdi.
Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender er målt til nominel værdi.
Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af danske- og udenlandske aktier og obligationer samt investeringsforeningsbeviser, der er målt til kursværdi.

Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår udloddet for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til nominel værdi.

Andet

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER 2024 - 30. SEPTEMBER 2025

Noter	2024/2025	2023/2024
	t.kr.	
BRUTTORESULTAT	-62.363	-64
1 Personaleomkostninger	<u>-181.329</u>	<u>-166</u>
DRIFTSRESULTAT	-243.692	-230
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	623.154	-106
Andre finansielle indtægter	1.065.578	1.709
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	94
Andre finansielle omkostninger	<u>-1.292.865</u>	<u>-264</u>
RESULTAT FØR SKAT	152.175	1.203
Skat af årets resultat	<u>81.217</u>	<u>-288</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>233.392</u>	<u>915</u>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte	500.000	122
Henlagt til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	266.337	0
Overført resultat	<u>-532.945</u>	<u>793</u>
DISPONERET I ALT	<u>233.392</u>	<u>915</u>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2025

AKTIVER

Noter	2025	2024
		t.kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.060.690	437
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>1.302</u>
Finansielle anlægsaktiver	<u>1.060.690</u>	<u>1.739</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>1.060.690</u>	<u>1.739</u>
2 Tilgodehavende hos direktion	<u>56.372</u>	<u>44</u>
Tilgodehavender	<u>56.372</u>	<u>44</u>
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>11.906.458</u>	<u>10.387</u>
Værdipapirer	<u>11.906.458</u>	<u>10.387</u>
Likvide beholdninger	<u>186.893</u>	<u>118</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>12.149.723</u>	<u>10.549</u>
AKTIVER	<u><u>13.210.413</u></u>	<u><u>12.288</u></u>



BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2025

PASSIVER

Noter	2025	2024
		t.kr.
Anpartskapital	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	266.337	0
Overført resultat	11.297.654	11.831
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>500.000</u>	<u>122</u>
EGENKAPITAL	<u>12.188.991</u>	<u>12.078</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.000	25
Gæld til tilknyttede virksomheder	866.819	0
Selskabsskat	120.374	178
Anden gæld	<u>9.229</u>	<u>7</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.021.422</u>	<u>210</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>1.021.422</u>	<u>210</u>
PASSIVER	<u>13.210.413</u>	<u>12.288</u>

4 Eventualforpligtelser



EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anparts- kapital	Reserve for netto- opskrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Udbytte	I alt
Saldo 1/10 2024	125.000	0	11.830.599	122.000	12.077.599
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	-122.000	-122.000
Overført resultat	<u>0</u>	<u>266.337</u>	<u>-532.945</u>	<u>500.000</u>	<u>233.392</u>
Egenkapital 30/9 2025	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>266.337</u></u>	<u><u>11.297.654</u></u>	<u><u>500.000</u></u>	<u><u>12.188.991</u></u>



NOTER

	2024/2025	2023/2024 t.kr.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	179.604	164
Andre sociale omkostninger	<u>1.725</u>	<u>2</u>
	<u>181.329</u>	<u>166</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
2 TILGODEHAVENDE HOS DIREKTION		
Saldo 1/10 2024	44.100	69
Indbetalt i årets løb	-89.060	-69
Udbetalt i årets løb	100.000	44
Tilskrevne renter	<u>1.332</u>	<u> </u>
	<u>56.372</u>	<u>44</u>
Tilgodehavendet er forrentet efter gældende skattelovgivning og indfriet i januar 2026 med udbytte.		
3 ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE		
Danske aktier	3.032.091	3.823
Udenlandske aktier	1.772.799	1.097
Investeringsforeningsbeviser - aktier	3.902.187	2.908
Investeringsforeningsbeviser - obligationer	944.503	629
Investeringsforeningsbeviser - akkumulerende	<u>2.254.878</u>	<u>1.930</u>
	<u>11.906.458</u>	<u>10.387</u>
Værdireguleringer i resultatopgørelsen, urealiseret	<u>-633.854</u>	<u>1.013</u>
4 EVENTUALFORPLIGTELSER		

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://www.wolterskluwer.com/da-dk/solutions/capego-dk/smartsign/trust-center>

2026-01-28 12:15:07 UTC+00:00

Direktør

Jane Rothmann Bøtter Freder...



DK MitID - 4c88ed68-24d3-415b-bc5f-7355986d5646

2026-01-28 12:16:36 UTC+00:00

Godkendt revisor

Nicolai Groth-Christensen



DK MitID - 8fc36960-28e4-4c83-890c-252a59e31648

2026-01-28 12:18:00 UTC+00:00

Dirigent

Jane Rothmann Bøtter Freder...



DK MitID - d9ecf357-16ea-46bc-83a2-22caeb80cf1d