



**JANE BØTTER-JENSEN HOLDING APS
FÆRGEVEJ 14, 2.
SVENDBORG**

CVR. NR. 33 08 36 37

**ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2023 - 30. SEPTEMBER 2024**

(15. regnskabsår)

**Fremlagt og godkendt på den
ordinære generalforsamling,
den 13. november 2024**

Jane Bøtter Frederiksen
dirigent



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Jane Bøtter-Jensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

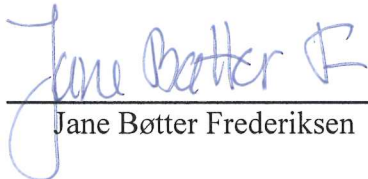
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Selskabet opfylder betingelserne for fritagelse af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 13. november 2024

Direktion


Jane Bøtter Frederiksen



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til ledelsen i Jane Bøtter-Jensen Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Jane Bøtter-Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 – 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 13. november 2024

N.G. CHRISTENSEN
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
CVR nr. 38 69 59 16


Nicolai Groth-Christensen
statsaut. revisor
mne34124



LEDELSESBERETNING

Selskabets aktivitet er investering i værdipapirer og eje aktier eller anparter i selskaber, som ejer ejendomme.

Årets resultat er opgjort til et overskud på kr. 915.288. Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 12.288.329 og en egenkapital på kr. 12.077.599.

Tilgodehavende hos direktion kr. 44.100 er indfriet i november 2024 med udbytte.

Der er efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

I den eksterne årsrapport har selskabet valgt at sammendrage posterne andre eksterne omkostninger under betegnelsen bruttofortjeneste.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger består af administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, kursgevinster på værdipapirer og aktieudbytte m.v.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renter til pengeinstitut og kurstab på værdipapirer m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skatteaktiv.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til deres skattepligtige indkomst og med fuld fordeling vedrørende skattemæssige underskud.



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCE

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til virksomhedernes indre værdi. Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessummen.

Udbytte fra dattervirksomheden bindes ikke på opskrivningshenlæggelsen.

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder er målt til nominel værdi.

Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

Omsætningsaktiver

Tilgodehavender er målt til nominel værdi.

Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele består af danske- og udenlandske aktier og obligationer samt investeringsforeningsbeviser, der er målt til kursværdi.

Tilgodehavender

Udskudt skatteaktiv består af skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til nominel værdi.

Andet

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.



RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER 2023 - 30. SEPTEMBER 2024

Noter	2023/2024	2022/2023 t.kr.
BRUTTORESULTAT	-63.776	-78
1 Personalemkostninger	<u>-166.569</u>	<u>-181</u>
DRIFTSRESULTAT	-230.345	-259
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-105.941	-63
Andre finansielle indtægter	1.709.339	1.431
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	94.260	81
Andre finansielle omkostninger	<u>-264.108</u>	<u>-241</u>
RESULTAT FØR SKAT	1.203.205	949
Skat af årets resultat	<u>-287.917</u>	<u>-223</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>915.288</u>	<u>726</u>
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte	122.000	650
Overført resultat	<u>793.288</u>	<u>76</u>
DISPONERET I ALT	<u>915.288</u>	<u>726</u>



BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2024

		AKTIVER	
Noter		2024	2023
			t.kr.
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	437.536	544
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>1.301.964</u>	<u>1.388</u>
	Finansielle anlægsaktiver	<u>1.739.500</u>	<u>1.932</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>1.739.500</u>	<u>1.932</u>
2	Tilgodehavende hos direktion	44.100	69
	Selskabsskat	<u>0</u>	<u>133</u>
	Tilgodehavender	<u>44.100</u>	<u>202</u>
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>10.386.894</u>	<u>9.550</u>
	Værdipapirer	<u>10.386.894</u>	<u>9.550</u>
	Likvide beholdninger	<u>117.835</u>	<u>175</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>10.548.829</u>	<u>9.927</u>
	AKTIVER	<u><u>12.288.329</u></u>	<u><u>11.859</u></u>



BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2024

PASSIVER

Noter	2024	2023
		t.kr.
Anpartskapital	125.000	125
Overført resultat	11.830.599	11.037
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>122.000</u>	<u>650</u>
EGENKAPITAL	<u>12.077.599</u>	<u>11.812</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.000	25
Selskabsskat	177.836	0
Anden gæld	<u>7.894</u>	<u>22</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>210.730</u>	<u>47</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>210.730</u>	<u>47</u>
PASSIVER	<u><u>12.288.329</u></u>	<u><u>11.859</u></u>

4 **Eventualforpligtelser**



EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anparts- kapital	Overført resultat	Udbytte	I alt
Saldo 1/10 2023	125.000	11.037.311	650.000	11.812.311
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	-650.000	-650.000
Overført resultat	<u>0</u>	<u>793.288</u>	<u>122.000</u>	<u>915.288</u>
Egenkapital 30/9 2024	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>11.830.599</u></u>	<u><u>122.000</u></u>	<u><u>12.077.599</u></u>



NOTER

	2023/2024	2022/2023 t.kr.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	164.641	179
Andre sociale omkostninger	<u>1.928</u>	<u>2</u>
	<u>166.569</u>	<u>181</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
2 TILGODEHAVENDE HOS DIREKTION		
Saldo 1/10 2023	69.035	
Indbetalt i årets løb	-69.035	
Udbetalt i årets løb	43.988	68
Tilskrevne renter	<u>112</u>	<u>1</u>
	<u>44.100</u>	<u>69</u>
Tilgodehavendet er forrentet efter gældende skattelovgivning og indfriet i november 2024 med udbytte.		
3 ANDRE VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE		
Danske aktier	3.823.060	3.714
Udenlandske aktier	1.097.058	796
Investeringsforeningsbeviser - aktier	2.907.987	2.665
Investeringsforeningsbeviser - obligationer	629.276	605
Investeringsforeningsbeviser - akkumulerende	<u>1.929.513</u>	<u>1.770</u>
	<u>10.386.894</u>	<u>9.550</u>
Værdireguleringer i resultatopgørelsen, urealiseret	<u>1.012.686</u>	<u>702</u>

4 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Kaution for Dronningholmsvej 31, Svendborg ApS' mellemværende med realkreditinstitut, kr. 3.377.106.