

Bakkely ApS af 1999
Nygårdvej 4, Aastrup, 6100 Haderslev

Årsrapport

2024/25

CVR-nr. 24 23 56 37

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. november 2025.

Jens Jørgen Schmidt
dirigent

Indholdsfortegnelse

<u>Side</u>	
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024/25 for Bakkely ApS af 1999.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 18. november 2025

Direktion

Jens Jørgen Schmidt

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Bakkely ApS af 1999

Konklusion med forbehold

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bakkely ApS af 1999 for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra den ufuldstændige oplysning, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion med forbehold

Selskabets Aktiver bestemt for salg er indregnet i balancen med 12.653 t.kr. Ledelsen har ikke målt Aktiver bestemt for salg til nettorealiseringsværdi, hvor der er indikationer på, at denne er lavere end kostprisen, hvilket er en afvigelse fra årsregnskabsloven. Selskabet har ikke og kan ikke fremskaffe informationer til brug for opgørelse af nettorealiseringsværdien. Vi tager på det grundlag forbehold for selskabets værdiansættelse af Aktiver bestemt for salg. Som følge af de manglende opgørelser er det ikke muligt at opgøre den mulige indvirkning af den manglende nedskrivning af Aktiver bestemt for salg til nettorealiseringsværdi på årsregnskabet.

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Tørring, den 18. november 2025

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Lene Minor Brødsgaard

statsautoriseret revisor
mne32857

Selskabsoplysninger

Selskabet

Bakkely ApS af 1999
Nygårdvej 4, Aastrup
6100 Haderslev

CVR-nr.: 24 23 56 37
Stiftet: 22. juli 1999
Hjemsted: Haderslev Kommune
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
26. regnskabsår

Direktion

Jens Jørgen Schmidt

Revision

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bredgade 29
7160 Tørring

Dattervirksomhed

Moderne Kornbehandling ApS, Hedensted Kommune

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bakkely ApS af 1999 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning incl. lejeindtægter på udlejningsejendomme, vareforbrug, omkostninger vedrørende udlejningsejendomme, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion og administration.

Omkostninger vedrørende udlejningsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	10-80 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Anvendt regnskabspraksis

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i tilknyttede virksomheder, men ikke findes i modervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Varebeholdninger:

- Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Aktiver bestemt for salg består af beholdning af ferielejligheder i Bulgarien og måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen kan identificeres specifikt for hver enkelte ejendom.

Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationseværdien for aktiver bestemt for salg opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektivere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier mv., der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Bakkely ApS af 1999 hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, gæld til tilknyttede virksomheder samt gæld til selskabsdeltagere og ledelse, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Bruttofortjeneste	1.884.882	941.836
3 Personaleomkostninger	-22.000	-22.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-473.725	-477.918
Andre driftsomkostninger	0	-1.500.822
Resultat før finansielle poster	1.389.157	-1.058.904
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.425.780	2.876.315
Andre finansielle indtægter	125.348	14.839
4 Øvrige finansielle omkostninger	-806.154	-1.089.076
Resultat før skat	3.134.131	743.174
5 Skat af årets resultat	-12.554	477.900
Årets resultat	3.121.577	1.221.074
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.425.780	537.144
Overføres til overført resultat	695.797	683.930
Disponeret i alt	3.121.577	1.221.074

Balance 30. september

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Anlægsaktiver		
6 Grunde og bygninger	32.408.578	34.066.333
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>381.417</u>	<u>454.615</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>32.789.995</u>	<u>34.520.948</u>
8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>2.627.095</u>	<u>3.001.315</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.627.095</u>	<u>3.001.315</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>35.417.090</u>	<u>37.522.263</u>
Omsætningsaktiver		
Aktiver bestemt for salg	<u>12.652.802</u>	<u>12.475.903</u>
Varebeholdninger i alt	<u>12.652.802</u>	<u>12.475.903</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	204.185	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	659.425	807.541
Andre tilgodehavender	37.533	22.053
Periodeafgrænsningsposter	<u>28.186</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>929.329</u>	<u>829.594</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>4.091.574</u>	<u>0</u>
Værdipapirer i alt	<u>4.091.574</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>76.305</u>	<u>168.203</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>17.750.010</u>	<u>13.473.700</u>
Aktiver i alt	<u>53.167.100</u>	<u>50.995.963</u>

Balance 30. september

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.095	76.315
Overført resultat	<u>25.171.324</u>	<u>21.975.527</u>
Egenkapital i alt	<u>25.298.419</u>	<u>22.176.842</u>
Hensatte forpligtelser		
9 Hensættelser til udskudt skat	<u>139.250</u>	<u>168.675</u>
Hensatte forpligtelser i alt	<u>139.250</u>	<u>168.675</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	22.431.637	24.166.714
Deposita	81.700	81.700
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	<u>1.388.635</u>	<u>1.322.510</u>
10 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>23.901.972</u>	<u>25.570.924</u>
10 Kortfristet del af langfristet gæld	315.090	339.175
Modtagne forudbetalinger fra kunder	6.900	6.900
Leverandører af varer og tjenesteydelser	98.078	45.625
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	967.095
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.826.845	1.531.145
11 Selskabsskat	<u>580.546</u>	<u>189.582</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.827.459</u>	<u>3.079.522</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>27.729.431</u>	<u>28.650.446</u>
Passiver i alt	<u>53.167.100</u>	<u>50.995.963</u>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Særlige poster
- 12 Oplysninger om dagsværdi
- 13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 14 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	125.000	2.339.171	18.491.597	20.955.768
Resultatandel	0	537.144	683.930	1.221.074
Udloddet udbytte	0	-2.800.000	2.800.000	0
Egenkapital 1. oktober 2024	125.000	76.315	21.975.527	22.176.842
Resultatandel	0	2.425.780	695.797	3.121.577
Udloddet udbytte	0	-2.500.000	2.500.000	0
	125.000	2.095	25.171.324	25.298.419

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af fast ejendom, aktiv skovdrift samt besiddelse af kapitalandele mv.

2. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Indtægter:		
Fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver	614.638	0
Regulering af tidligere års skat	<u>0</u>	<u>202.043</u>
	<u>614.638</u>	<u>202.043</u>
Omkostninger:		
Nedskrivninger på omsætningsaktiver, som overstiger normale nedskrivninger	0	1.240.890
Tab ved salg af Aktiver bestemt til salg	<u>0</u>	<u>257.777</u>
	<u>0</u>	<u>1.498.667</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Andre driftsindtægter	614.638	0
Andre driftsomkostninger	0	-1.498.667
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>202.043</u>
Resultat af særlige poster netto	<u>614.638</u>	<u>-1.296.624</u>

3. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	<u>22.000</u>	<u>22.000</u>
	<u>22.000</u>	<u>22.000</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
4. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	2.200	38.566
Andre finansielle omkostninger	<u>803.954</u>	<u>1.050.510</u>
	<u>806.154</u>	<u>1.089.076</u>
5. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	41.979	-257.607
Årets regulering af udskudt skat	-29.425	-18.250
Regulering af tidligere års skat	<u>0</u>	<u>-202.043</u>
	<u>12.554</u>	<u>-477.900</u>
	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>
6. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	36.498.330	36.498.330
Tilgang i årets løb	305.268	0
Afgang i årets løb	<u>-1.562.496</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>35.241.102</u>	<u>36.498.330</u>
Af- og nedskrivninger primo	-2.431.997	-2.031.467
Årets afskrivninger	<u>-400.527</u>	<u>-400.530</u>
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-2.832.524</u>	<u>-2.431.997</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>32.408.578</u>	<u>34.066.333</u>

Noter

	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>	
7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			
Kostpris primo	731.980	815.783	
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-83.803</u>	
Kostpris ultimo	<u>731.980</u>	<u>731.980</u>	
Af- og nedskrivninger primo	-277.365	-221.625	
Årets afskrivninger	-73.198	-77.388	
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	<u>0</u>	<u>21.648</u>	
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-350.563</u>	<u>-277.365</u>	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>381.417</u>	<u>454.615</u>	
8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris primo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	
Kostpris ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>	
Opskrivninger primo	2.876.315	1.053.092	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	2.425.780	2.876.315	
Udbytte	<u>-2.800.000</u>	<u>-1.053.092</u>	
Opskrivninger ultimo	<u>2.502.095</u>	<u>2.876.315</u>	
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.627.095</u>	<u>3.001.315</u>	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Moderne Kornbehandling ApS, Hedensted Kommune	100 %	<u>2.627.095</u>	<u>2.425.780</u>
		<u>2.627.095</u>	<u>2.425.780</u>
		<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>
9. Hensættelser til udskudt skat			
Hensættelser til udskudt skat primo		168.675	108.000
Regulering af udskudt skat primo		0	78.925
Udskudt skat af årets resultat		<u>-29.425</u>	<u>-18.250</u>
		<u>139.250</u>	<u>168.675</u>

Noter

10. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 30/9 2025	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 30/9 2025	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	22.746.727	315.090	22.431.637	21.099.349
Deposita	81.700	0	81.700	81.700
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	<u>1.388.635</u>	<u>0</u>	<u>1.388.635</u>	<u>0</u>
	<u>24.217.062</u>	<u>315.090</u>	<u>23.901.972</u>	<u>21.181.049</u>

30/9 2025

30/9 2024

11. Selskabsskat

Skyldig selskabsskat primo	189.582	905.632
Regulering af tidligere års skat	0	-172.352
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	<u>-269.623</u>	<u>-166.091</u>
Skyldig selskabsskat vedrørende tidligere år	<u>-80.041</u>	<u>567.189</u>
Beregnet selskabsskat for indeværende år	701.404	-257.607
Betalt acontoskat for indeværende år	-40.000	-120.000
Betalt dansk udbytteskat for indeværende år	-54	0
Betalt udenlandsk udbytteskat for indeværende år	<u>-763</u>	<u>0</u>
	<u>580.546</u>	<u>189.582</u>

12. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede aktier
Dagsværdi ultimo	<u>4.091.574</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>117.617</u>

13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 22.747 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør 32.409 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebrev på 550 t.kr. til sikkerhed for kautionsforpligtelse overfor den tilknyttede virksomhed. Ejerpantebrevet giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

Noter

14. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for den tilknyttede virksomheds bankgæld. Den tilknyttede virksomheds bankgæld udgør pr. 30. september 2025 i alt 0 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.