

RS Engineering ApS

CVR-nr.: 27721737

Jernbane Allé 58 2 tv
2720 Vanløse

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/06/2022

Jørgen Olsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RS Engineering ApS
Jernbane Allé 58 2 tv
2720 Vanløse

e-mailadresse: karsten@reichstein.dk

CVR-nr: 27721737

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af beboelsesejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2021 udviser et resultat på kr. 519.030, selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en balancesum på kr. 4.537.674, og en egenkapital på kr. 1.017.434

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling. Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold Der har ikke været væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		698.473	103.738
Resultat af ordinær primær drift		698.473	103.738
Øvrige finansielle omkostninger		-96.728	-100.019
Ordinært resultat før skat		601.745	3.719
Skat af årets resultat		-82.715	
Årets resultat		519.030	3.719
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		519.030	3.719
I alt		519.030	3.719

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		3.956.275	4.776.935
Materielle anlægsaktiver i alt		3.956.275	4.776.935
Andre værdipapirer og kapitalandele		515.551	
Finansielle anlægsaktiver i alt		515.551	
Anlægsaktiver i alt		4.471.826	4.776.935
Likvide beholdninger		65.849	135.256
Omsætningsaktiver i alt		65.849	135.256
AKTIVER I ALT		4.537.675	4.912.191

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		892.434	373.404
Egenkapital i alt		1.017.434	498.404
Gæld til realkreditinstitutter		2.519.661	3.083.321
Gæld til banker			42.148
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Deposita		45.752	90.003
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.565.413	3.215.472
Skyldig selskabsskat		82.715	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		872.113	1.198.315
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		954.828	1.198.315
Gældsforpligtelser i alt		3.520.241	4.413.787
PASSIVER I ALT		4.537.675	4.912.191

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret