

---

# Rosuz Construction ApS

**CVR-nr.: 39022737**

Maltagade 30 st th  
2300 København S

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/06/2024**

---

**kim sonne**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Rosuz Construction ApS  
Maltagade 30 st th  
2300 København S

CVR-nr.: 39022737  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Rosuz Construction ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København S, den 20/06/2024

## Direktion

Ronny Thillemann Hansen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at udføre konstruktions- og byggearbejde samt anden hermed beslægtet virksomhed

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter har i indeværende år været påvirket af nye aktiviteter fokuseret på etablering og opbygning af kundeportefølge

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder, der er af betydning for selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2023 eller resultat for året.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
**Anvendt regnskabspraksis**

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Omsætningen er af konkurrencemæssige hensyn udeladt, med henvisning til årsregnskabslovens § 32.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

## Resultatopgørelsen

### Indtægter

Indtægter ved salg indgår i resultatopgørelsen i takt med de udføres.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder lokaleomkostninger, personaleomkostninger ud over løn og -gageomkostninger samt andre omkostninger til administration m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer og amortisering af realkreditlån.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris justeret for akkumulerede værdireguleringer, der føres over resultatopgørelsen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi og nedskrivninger, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

IT-udstyr og inventar: 4 år.

Nyanskaffelser med en kostpris under DKK 31.000 omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retnings linier som ejede aktiver.

Avance og tab ved løbende udskiftning af materielle anlægsaktiver indtægtsføres henholdsvis omkostningsføres under "andre eksterne udgifter".

Andre værdipapirer er værdiansat til anskaffelsespris.

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen

#### **Tilgodehavende**

Tilgodehavender opgøres til amortiseret kostpris. Eftersom der er tale om kortfristede tilgodehavender svarer den amortiserede kostpris i det væsentlige til den nominelle værdi. Der sker fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### **Gældsforpligtigelser**

Øvrige gældsforpligtigelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtigelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtigelser normalt er kostpris.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		194.212	194.554
Eksterne omkostninger		-120.639	-128.420
<b>Bruttoresultat</b>		<b>73.573</b>	<b>66.134</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-8.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>73.573</b>	<b>58.134</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-21	-3.017
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>73.552</b>	<b>55.117</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>73.552</b>	<b>55.117</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		73.552	55.117
<b>I alt</b>		<b>73.552</b>	<b>55.117</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>			<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>			<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		39.000	65.000
Tilgodehavende skat			4.000
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>39.000</b>	<b>69.000</b>
Likvide beholdninger		35.838	
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>74.838</b>	<b>69.000</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>74.838</b>	<b>69.000</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-5.210	-78.762
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>34.790</b>	<b>-38.762</b>
Gæld til banker			487
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		31.977	18.341
Skyldig moms og afgifter		6.976	88.628
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.095	306
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>40.048</b>	<b>107.762</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>40.048</b>	<b>107.762</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>74.838</b>	<b>69.000</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023
Gennemsnitligt antal ansatte	0