
BERLINER INVEST ApS

CVR-nr.: 30244737

Uraniavej 8
1878 Frederiksberg C

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2024

Martin Jørgensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BERLINER INVEST ApS
Uraniavej 8
1878 Frederiksberg C
e-mailadresse: mj@capidea.dk
CVR-nr.: 30244737
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for BERLINER INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederiksberg, den 30/06/2024

Direktion

Martin Jørgensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje kapitalandele i ejendomsselskaber

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat af den ordinære drift har været tilfredsstillende og lever op til forventningerne.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet hændelser eller begivenheder som påvirker selskabets økonomiske stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-178.112	202.119
Ordinært resultat før skat		-178.112	202.119
Årets resultat		-178.112	202.119
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-178.112	202.119
I alt		-178.112	202.119

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.056.688	1.234.800
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.056.688	1.234.800
Anlægsaktiver i alt		1.056.688	1.234.800
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.077	3.077
Tilgodehavender i alt		3.077	3.077
Omsætningsaktiver i alt		3.077	3.077
AKTIVER I ALT		1.059.765	1.237.877

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		150.000	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		909.765	1.087.877
Egenkapital i alt		1.059.765	1.237.877
PASSIVER I ALT		1.059.765	1.237.877

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret