
BERLINER INVEST ApS

CVR-nr.: 30244737

Uraniavej 8
1878 Frederiksberg C

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2023

Martin Jørgensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BERLINER INVEST ApS
Uraniavej 8
1878 Frederiksberg C
e-mailadresse: mj@capidea.dk
CVR-nr.: 30244737
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje kapitalandele i ejendomsselskaber

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat af den ordinære drift har været tilfredsstillende og lever op til forventningerne.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet hændelser eller begivenheder som påvirker selskabets økonomiske stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttoresultat			257.199
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		202.119	257.199
Ordinært resultat før skat		202.119	257.199
Årets resultat		202.119	257.199
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	65.300
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		202.119	191.899
Overført resultat		0	0
I alt		202.119	257.199

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.234.800	1.065.950
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.234.800	1.065.950
Anlægsaktiver i alt		1.234.800	1.065.950
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.077	0
Andre tilgodehavender		0	32.181
Tilgodehavender i alt		3.077	32.181
Likvide beholdninger		0	2.927
Omsætningsaktiver i alt		3.077	35.108
AKTIVER I ALT		1.237.877	1.101.058

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		150.000	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.087.877	885.758
Overført resultat		0	0
Forslag til udbytte		0	65.300
Egenkapital i alt		1.237.877	1.101.058
PASSIVER I ALT		1.237.877	1.101.058

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret