

TOM OLSEN HOLDING ApS

Møllemarken 1

2880 Bagsværd

CVR-nr. 25 20 97 37

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2025**

(26. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den
28. april 2026

Tom Olsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 3 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 7 |
| Balance 31. december | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 11 |
| Noter | 11 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for TOM OLSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bagsværd, den 28. april 2026

Direktion

Tom Rene Normann Olsen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i TOM OLSEN HOLDING ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TOM OLSEN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 28. april 2026

Revisionsfirmaet Albrechtsen
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 77 92 64 10

Bjarne Albrechtsen
statsautoriseret revisor
mne12177

Selskabsoplysninger

Selskabet TOM OLSEN HOLDING ApS
Møllemarken 1
2880 Bagsværd

CVR-nr.: 25209737

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025
Stiftet: 8. februar 2000
Regnskabsår: 26. regnskabsår

Hjemsted: Gladsaxe

Direktion Tom Rene Normann Olsen, direktør

Revisor Revisionsfirmaet Albrechtsen
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 77926410
Lindevangs Allé 4
2000 Frederiksberg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2025</u> kr. | <u>2024</u> kr. |
|---|-------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Bruttotab | | -88.958 | -740.037 |
| Personaleomkostninger | | 0 | 0 |
| Resultat af primær drift | | -88.958 | -740.037 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | -235.275 | 23.410.527 |
| Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser | | -51.573 | 98.552 |
| Finansielle indtægter | 3 | 388.345 | 316.567 |
| Finansielle omkostninger | | <u>-550.711</u> | <u>-307.774</u> |
| Resultat før skat | | -538.172 | 22.777.835 |
| Skat af årets resultat | 4 | <u>0</u> | <u>-2.045</u> |
| Årets resultat | | <u><u>-538.172</u></u> | <u><u>22.775.790</u></u> |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte | | 4.000.000 | 860.000 |
| Ekstraordinært udbytte | | 3.714.000 | 7.500.000 |
| Overført resultat | | <u>-8.252.172</u> | <u>14.415.790</u> |
| | | <u><u>-538.172</u></u> | <u><u>22.775.790</u></u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2025</u> kr. | <u>2024</u> kr. |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Aktiver | | | |
| Kapitalandele i kapitalinteresser | 6 | 170.866 | 387.439 |
| Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder | 7 | 5.595.997 | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 7 | 5.500.000 | 5.500.000 |
| Andre tilgodehavender | 7 | <u>410.000</u> | <u>4.000.000</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>11.676.863</u> | <u>9.887.439</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>11.676.863</u> | <u>9.887.439</u> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 0 | 5.800.103 |
| Andre tilgodehavender | | 4.000.000 | 1.605 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 196.594 | 209.000 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | | <u>0</u> | <u>23.924</u> |
| Tilgodehavender | | <u>4.196.594</u> | <u>6.034.632</u> |
| Værdipapirer | | <u>2.679.858</u> | <u>7.136.741</u> |
| Værdipapirer | | <u>2.679.858</u> | <u>7.136.741</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>638.997</u> | <u>4.421.384</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>7.515.449</u> | <u>17.592.757</u> |
| Aktiver i alt | | <u>19.192.312</u> | <u>27.480.196</u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2025</u> | <u>2024</u> |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| | | kr. | kr. |
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 15.032.543 | 23.284.715 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | <u>4.000.000</u> | <u>860.000</u> |
| Egenkapital | | <u>19.157.543</u> | <u>24.269.715</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 17.938 | 17.938 |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag | | 0 | 25.969 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 16.633 | 1.141.574 |
| Anden gæld | | <u>198</u> | <u>2.025.000</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>34.769</u> | <u>3.210.481</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>34.769</u> | <u>3.210.481</u> |
| Passiver i alt | | <u>19.192.312</u> | <u>27.480.196</u> |
| Eventualforpligtelser | 8 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 9 | | |

Egenkapitalopgørelse

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret | Foreslået ekstraordinært udbytte | I alt |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|---|--|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2025 | 125.000 | 23.284.715 | 860.000 | 0 | 24.269.715 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | -860.000 | -3.714.000 | -4.574.000 |
| Ekstraordinære uddelinger | 0 | 0 | 0 | 3.714.000 | 3.714.000 |
| Årets resultat | 0 | -8.252.172 | 4.000.000 | 0 | -4.252.172 |
| Egenkapital 31. december 2025 | 125.000 | 15.032.543 | 4.000.000 | 0 | 19.157.543 |

| | Virksomheds- kapital | Overført resultat | Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret | Foreslået ekstraordinært udbytte | I alt |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------------|---|--|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2024 | 125.000 | 8.868.925 | 2.000.000 | 0 | 10.993.925 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | -2.000.000 | -7.500.000 | -9.500.000 |
| Årets resultat | 0 | 14.415.790 | 860.000 | 7.500.000 | 22.775.790 |
| Egenkapital 31. december 2024 | 125.000 | 23.284.715 | 860.000 | 0 | 24.269.715 |

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for TOM OLSEN HOLDING ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

TOM OLSEN HOLDING ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

| | <u>2025</u> kr. | <u>2024</u> kr. |
|--|--------------------|--------------------|
| 2 Oplysning om dagsværdi | | |
| Unoterede kapitalandele, anlægsaktiver | | |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo | <u>5.500.000</u> | <u>5.500.000</u> |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo | <u>5.500.000</u> | <u>5.500.000</u> |

Noter

| | <u>2025</u> kr. | <u>2024</u> kr. |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Oplysning om dagsværdi (fortsat) | | |
| Børsnoterede værdipapirer, omsætningsaktiver | | |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo | <u>7.136.741</u> | <u>188.487</u> |
| Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen | <u>-534.000</u> | <u>-291.824</u> |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo | <u>2.679.858</u> | <u>7.136.741</u> |
| | | |
| 3 Finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 233.793 | 211.302 |
| Andre finansielle indtægter | <u>154.552</u> | <u>105.265</u> |
| | <u>388.345</u> | <u>316.567</u> |
| | | |
| 4 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | <u>0</u> | <u>2.045</u> |
| | <u>0</u> | <u>2.045</u> |
| | | |
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar 2025 | 40.000 | 3.615.539 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 40.000 |
| Afgang i årets løb | <u>0</u> | <u>-3.615.539</u> |
| Kostpris 31. december 2025 | <u>40.000</u> | <u>40.000</u> |
| | | |
| Værdireguleringer 1. januar 2025 | -40.000 | 4.998.139 |
| Årets afgang | 0 | -4.998.139 |
| Årets resultat | -235.275 | -40.000 |
| Forskydning i intern avance på varebeholdninger | <u>235.275</u> | <u>0</u> |
| Værdireguleringer 31. december 2025 | <u>-40.000</u> | <u>-40.000</u> |

Noter

| | <u>2025</u> kr. | <u>2024</u> kr. |
|---|--------------------|--------------------|
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (fortsat) | | |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025 | <u>0</u> | <u>0</u> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| <u>Navn</u> | <u>Hjemsted</u> | <u>Selskabskapital</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> |
|-------------------------|-----------------|------------------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| Tom Olsen Invest ApS | Bagsværd | | 100% | -371.069 | -235.275 |

| | <u>2025</u> kr. | <u>2024</u> kr. |
|--|-----------------------|-----------------------|
| 6 Kapitalandele i kapitalinteresser | | |
| Kostpris 1. januar 2025 | <u>600.000</u> | <u>600.000</u> |
| Kostpris 31. december 2025 | <u>600.000</u> | <u>600.000</u> |
| Værdireguleringer 1. januar 2025 | -212.561 | -311.113 |
| Årets resultat | -51.573 | 98.552 |
| Udbytte modtaget | <u>-165.000</u> | <u>0</u> |
| Værdireguleringer 31. december 2025 | <u>-429.134</u> | <u>-212.561</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025 | <u>170.866</u> | <u>387.439</u> |

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

| <u>Navn</u> | <u>Hjemsted</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> |
|----------------|-----------------|------------------|--------------------|-----------------------|
| OHR Invest ApS | Bagsværd | 33% | 1.066.720 | 404.287 |

Noter

7 Finansielle anlægsaktiver

| | Tilgodehaven- der i tilknyttede virksomheder | Andre værdipa- pirer og kapital- andele | Andre tilgode- havender |
|--|--|---|----------------------------|
| Kostpris 1. januar 2025 | 5.800.103 | 5.500.000 | 4.200.000 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 0 | 210.000 |
| Afgang i årets løb | <u>-204.106</u> | <u>0</u> | <u>-4.000.000</u> |
| Kostpris 31. december 2025 | <u>5.595.997</u> | <u>5.500.000</u> | <u>410.000</u> |
| Opskrivninger 1. januar 2025 | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Opskrivninger 31. december 2025 | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Nedskrivninger 1. januar 2025 | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Nedskrivninger 31. december 2025 | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025 | <u>5.595.997</u> | <u>5.500.000</u> | <u>410.000</u> |

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Olsen & Christiansen A/S mellemværende med Sparekassen Danmark. Mellemværendet udgør kr. 0.