
H-K Ejendomme ApS

CVR-nr.: 43903837

Industriparken 43
4640 Faxe

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

06/05/2024

Karina Jørgensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden H-K Ejendomme ApS
Industriparken 43
4640 Faxe

CVR-nr.: 43903837
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for H-K Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Faxe, den 24/04/2024

Direktion

Karina Anna Jørgensen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er investering og udlejning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i regnskabsåret udgør -41.444 kr. Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		41.741
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-18.039
Andre driftsomkostninger		-69.466
Resultat af ordinær primær drift		-45.764
Andre finansielle omkostninger		-7.369
Ordinært resultat før skat		-53.133
Skat af årets resultat		11.689
Årets resultat		-41.444
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-41.444
I alt		-41.444

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023 kr.
Grunde og bygninger		1.180.311
Materielle anlægsaktiver i alt		1.180.311
Anlægsaktiver i alt		1.180.311
Andre tilgodehavender		12.315
Tilgodehavender i alt		12.315
Likvide beholdninger		421.594
Omsætningsaktiver i alt		433.909
AKTIVER I ALT		1.614.220

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Overkurs ved emission		1.566.327
Overført resultat		-41.444
Egenkapital i alt		1.564.883
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.383
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		35.650
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		8.304
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		49.337
Gældsforpligtelser i alt		49.337
PASSIVER I ALT		1.614.220

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret