

Årsrapport for 2012/13 4. regnskabsår

Falkenberg Tømrer & Huse ApS

Møllersmindevej 14
8763 Rask Mølle

CVR-nr. 32 36 48 37

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. december 2013.

Dirigent:


Claus Ulf Falkenberg

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	9
Balance 30. september	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2012/13 for Falkenberg Tømrer & Huse ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rask Mølle, den 4. december 2013.

Direktion


Claus Uiff Falkenberg

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Falkenberg Tømrer & Huse ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Falkenberg Tømrer & Huse ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Uldum, den 4. december 2013

Revisionskontoret Jytte Aagesen
Registreret Revisionsaktieselskab



Jan Kristensen
Registreret Revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Falkenberg Tømrer & Huse ApS
Møllersmindevej 14
8763 Rask Mølle

CVR-nr.: 32 36 48 37
Etableret: 21. august 2009
Hjemstedskommune: Hedensted
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion

Claus Ulf Falkenberg

Revisor

Revisionskontoret Jytte Aagesen
Registreret Revisionsaktieselskab
Mekuvej 32
7171 Uldum

Pengeinstitut

Sydbank, Horsens afd.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter byggeri for egen og fremmed regning.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift har udviklet sig i underkanten af det forventede og resultatet anses for tilfredsstillende.

Årets resultat er belastet med ekstraordinære leasingafgifter på kr. 150.000.

Regnskabet for perioden 1. oktober 2012 til 30. september 2013 udviser et resultat efter skat på kr. -1.826. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.286.906, og en egenkapital på kr. 270.837.

Selskabet har i indeværende regnskabsår gennemsnitligt beskæftiget 6 medarbejdere mod 2 medarbejdere i sidste regnskabsår.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Den forventede udvikling

Det forventes, at selskabets drift for det kommende regnskabsår vil udvise et tilfredsstillende resultat.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Der foregår ikke forsknings- og udviklingsaktiviteter ud over normal produktudvikling og rationalisering af produktionsprocesser.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Falkenberg Tømrer & Huse ApS for 2012/13 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætningen, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen ved udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Finansielle indtægter

Renteindtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret, og omfatter indtægter fra bank og debitorer.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret, og omfatter omkostninger fra bank, kreditorer og låneomkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 25.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på aktivernes forventede brugstider på 5 - 8 år.

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Leasingkontrakter

Der er ingen finansielt leasede aktiver.

Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Varebeholdninger

Varebeholdninger herunder grunde til videresalg måles til kostpris. Hvis kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejde for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad (produktionsmetoden). Færdiggørelsesgraden opgøres ved en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade. Modtagne betalinger ved acontofakturering er fratrukket i posten.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsevnen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2012/13	2011/12
	kr.	tkr.
Bruttofortjeneste	1.521.039	833
1 Personaleomkostninger	1.517.236	542
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	36.588	32
Fortjeneste ved salg af anlægsaktiver	100.040	72
Ordinært resultat før finansielle poster	67.255	330
Andre finansielle indtægter	59	0
Andre finansielle omkostninger	65.571	22
Resultat før skat	1.743	308
2 Skat af årets resultat	3.569	76
Årets resultat	-1.826	232
Forslag til resultatdisponering		
Overført fra tidligere år	147.663	-84
Årets resultat	-1.826	232
Til disposition	145.837	148
Overført til næste år	145.837	148
Disponeret i alt	145.837	148

Balance 30. september

Note	2012/13	2011/12
	kr.	tkr.
Aktiver		
Anlægsaktiver		
Materielle anlægsaktiver		
Indretning af lejede lokaler	25.075	28
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	176.097	127
Materielle anlægsaktiver i alt	201.172	155
Anlægsaktiver i alt	201.172	155
Omsætningsaktiver		
Varebeholdninger		
Råvarer og hjælpematerialer	210.000	10
Varebeholdninger i alt	210.000	10
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	710.597	705
Igangværende arbejder for fremmed regning	132.500	0
Andre tilgodehavender	13.000	0
Periodeafgrænsningsposter	0	5
Tilgodehavender i alt	856.097	710
Likvide beholdninger	19.637	54
Omsætningsaktiver i alt	1.085.734	774
Aktiver i alt	1.286.906	930

Balance 30. september

Note	2012/13	2011/12	
	kr.	tkr.	
Passiver			
Egenkapital			
	Selskabskapital	125.000	125
	Overført resultat	145.837	148
3	Egenkapital i alt	270.837	273
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelse til udskudt skat	28.200	26
	Hensatte forpligtelser i alt	28.200	26
Kortfristede gældsforpligtelser			
	Kreditinstitutter i øvrigt	43.473	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	392.594	372
	Selskabsskat	27.196	26
	Anden gæld	524.606	233
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	987.869	631
	Gældsforpligtelser i alt	987.869	631
	Passiver i alt	1.286.906	930
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5	Eventualposter m.v.		

Noter til årsrapporten

1	Personaleomkostninger	2012/13	2011/12	
		kr.	tkr.	
	Løn, gager og vederlag til øvrige ansatte	1.324.619	452	
	Pensionsforpligtelse til øvrige ansatte	104.234	65	
	Andre udgifter til social sikring	88.383	25	
	Personaleomkostninger i alt	1.517.236	542	
2	Skat af årets resultat	2012/13	2011/12	
		kr.	tkr.	
	Skat af årets resultat	0	26	
	Udskudt skat af årets resultat	2.500	50	
	Regulering af skat vedr. tidligere år	1.069	0	
	Skat af årets resultat i alt	3.569	76	
3	Egenkapital	Selskabs-	Overført	I alt
		kapital	resultat	
		kr.	kr.	kr.
	Saldo primo	125.000	147.663	272.663
	Årets resultat	0	-1.826	-1.826
	Saldo ultimo	125.000	145.837	270.837

Selskabskapitalen er sammensat af 125.000 aktier á DKK 1

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med Sydbank er der afgivet følgende:

Ejerpantebrev på kr. 250.000 i driftsmidler bogført til kr. 6.900.

Selvskyldnerkaution af ledelse.

5 Eventualposter m.v.

Garantiforpligtelser: Arbejdsgarantier kr. 475.516.

Kautionsforpligtelser: Ingen.

Leasingforpligtelser:

Af leasingforpligtelsen på kr. 326.000 vedrørende operationelt leasede aktiver forfalder kr. 83.000 det kommende regnskabsår og kr. 243.000 i restløbetiden til 1/9-2017.