

Jorgensen Tower ApS

CVR-nr. 31 08 58 37

Årsrapport

2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2013.

Anders Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Jorgensen Tower ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 29. maj 2013

Direktion

Anders Jørgensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Jorgensen Tower ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Jorgensen Tower ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, henviser vi til note 1, hvori ledelsen gør opmærksom på usikkerhed ved indregning eller måling af kapitalandel i associeret virksomhed, der er indregnet i balancen til 3.699 t.kr.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holstebro, den 29. maj 2013

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S

Henrik Holm
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Jorgensen Tower ApS Egevej 28, Mejdal 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 31 08 58 37
	Stiftet: 7. december 2007
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 5. regnskabsår
Direktion	Anders Jørgensen
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Bankforbindelse	Nørresundby Bank
Associeret virksomhed	Grand Arc Finance Ltd., British Virgin Islands

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje aktier i den associerede virksomhed Grand Arc Finance Ltd.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Den associerede virksomhed Grand Arc Finance Ltd. aflægger ikke årsrapport, og der er derfor usikkerhed ved måling af kapitalandelen.

Kapitalandelen i Grand Arc Finance Ltd. er indregnet i balancen pr. 31. december 2012 til anskaffelsesprisen. Siden anskaffelsestidspunktet er USD steget med ca. 19 %, hvorfor det forventes, at handelsværdien fortsat mindst svarer til anskaffelsesprisen.

Endvidere har ledelsen fået oplyst, at driften i den associerede virksomhed går efter planen og svarer til forventningerne.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -6 t.kr. mod -6 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 3.642 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 98,2 % af de samlede aktiver på 3.709 t.kr.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jorgensen Tower ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har valgt at tilpasse årsrapporten til den nye XBRL taksonomi fra Erhvervsstyrelsen, hvilket har medført en reklassifikation af visse regnskabsposter i forhold til tidligere år. Forholdet har ikke betydning for indregning og måling. Der er foretaget tilpasning af sammenligningstallene.

Herudover er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til tidligere år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed måles til kostpris. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Finansielle indtægter	9	10
Administrationsomkostninger	<u>-6.250</u>	<u>-6.250</u>
Resultat før skat	-6.241	-6.240
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>-6.241</u>	<u>-6.240</u>
 Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	<u>-6.241</u>	<u>-6.240</u>
Disponeret i alt	<u>-6.241</u>	<u>-6.240</u>

Balance 31. december

Aktiver		2012	2011
<u>Note</u>		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
2	Kapitalandel i associeret virksomhed	3.698.845	3.698.845
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.698.845</u>	<u>3.698.845</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>3.698.845</u>	<u>3.698.845</u>
Omsætningsaktiver			
	Likvide beholdninger	<u>10.127</u>	<u>10.119</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>10.127</u>	<u>10.119</u>
	Aktiver i alt	<u>3.708.972</u>	<u>3.708.964</u>
Passiver			
Egenkapital			
3	Anpartskapital	125.001	125.001
4	Overført resultat	<u>3.516.852</u>	<u>3.523.093</u>
	Egenkapital i alt	<u>3.641.853</u>	<u>3.648.094</u>
Gældsforpligtelser			
	Anden gæld	<u>67.119</u>	<u>60.870</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>67.119</u>	<u>60.870</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>67.119</u>	<u>60.870</u>
	Passiver i alt	<u>3.708.972</u>	<u>3.708.964</u>
5	Eventualposter		

Noter

1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Den associerede virksomhed Grand Arc Finance Ltd. aflægger ikke årsrapport, og der er derfor usikkerhed ved måling af kapitalandelen.

Kapitalandelen i Grand Arc Finance Ltd. er indregnet i balancen pr. 31. december 2012 til anskaffelsesprisen. Siden anskaffelsestidspunktet er USD steget med ca. 19 %, hvorfor det forventes, at handelsværdien fortsat mindst svarer til anskaffelsesprisen.

Endvidere har ledelsen fået oplyst, at driften i den associerede virksomhed går efter planen og svarer til forventningerne.

	<u>31/12 2012</u>	<u>31/12 2011</u>
2. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar	3.698.845	3.698.845
Kostpris 31. december	<u>3.698.845</u>	<u>3.698.845</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>3.698.845</u>	<u>3.698.845</u>

Hovedtallene for den associerede virksomhed er ikke angivet, da disse ikke foreligger.

3. Anpartskapital

Anpartskapital 1. januar	<u>125.001</u>	<u>125.001</u>
	<u>125.001</u>	<u>125.001</u>

Der har indenfor de seneste 5 år været følgende bevægelser på anpartskapitalen:

Den 21/5 2008 kontant kapitalforhøjelse på nom. 1 kr.,
der er tegnet til kurs 355.110.000 pr. nom. 100 kr. anparter.

4. Overført resultat

Overført resultat 1. januar	3.523.093	3.529.333
Årets overførte resultat	<u>-6.241</u>	<u>-6.240</u>
	<u>3.516.852</u>	<u>3.523.093</u>

Noter

5. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et skatteaktiv på 9 t.kr., der ikke er indregnet i balancen.