

---

# **NSC Invest ApS**

**CVR-nr.: 42427837**

Birkelyst 111  
7430 Ikast

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**25/06/2023**

---

**Nicklas Scott Larsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** NSC Invest ApS  
Birkelyst 111  
7430 Ikast

CVR-nr.: 42427837  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive investerings- og rådgivningsvirksomhed samt handel med fast ejendom herunder opførelse af fast ejendom, køb og salg, udlejning, finansiering af og investering i danske selskaber, køb og salg af værdipapirer samt andet i forbindelse hermed stående virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør 1.093 kr. Resultatet er som forventet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for NSC Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Årsrapporten aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter associeret virksomhed regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivninger efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associeret virksomhed i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

|                                        | Note | 2022         | 2021      |
|----------------------------------------|------|--------------|-----------|
|                                        |      | kr.          | kr.       |
| Andre finansielle indtægter            |      | 1.401        | 716       |
| Øvrige finansielle omkostninger        |      | 0            | -670      |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>      |      | <b>1.401</b> | <b>46</b> |
| Skat af årets resultat                 |      | -308         | -10       |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>1.093</b> | <b>36</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |              |           |
| Overført resultat                      |      | 1.093        |           |
| <b>I alt</b>                           |      | <b>1.093</b> | <b>36</b> |

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

|                                              | Note | 2022<br>kr.   | 2021<br>kr.   |
|----------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| Goodwill                                     |      |               | 0             |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>      |      |               | <b>0</b>      |
| Grunde og bygninger                          |      |               | 0             |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>        |      |               | <b>0</b>      |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 12.420        | 12.420        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       |      | <b>12.420</b> | <b>12.420</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>12.420</b> | <b>12.420</b> |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |      | 71.447        | 70.046        |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 |      | <b>71.447</b> | <b>70.046</b> |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>71.447</b> | <b>70.046</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         |      | <b>83.867</b> | <b>82.466</b> |

## Balance 31. december 2022

### Passiver

|                                                                             | Note | 2022          | 2021          |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|---------------|---------------|
|                                                                             |      | kr.           | kr.           |
| Registreret kapital mv.                                                     |      | 42.000        | 42.000        |
| Overført resultat                                                           |      | 1.129         | 36            |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                                    |      | <b>43.129</b> | <b>42.036</b> |
| Skyldig selskabsskat                                                        |      | 318           | 10            |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring |      | 40.420        |               |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>                                |      | <b>40.738</b> | <b>40.430</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                                             |      | <b>40.738</b> | <b>40.430</b> |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                                                       |      | <b>83.867</b> | <b>82.466</b> |

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2022**

0