
LEVITICUS A/S

CVR-nr.: 28900937

Valmuevej 10
4760 Vordingborg

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/07/2025

Bo Rafn
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LEVITICUS A/S
Valmuevej 10
4760 Vordingborg
e-mailadresse: borafn@gmail.com
CVR-nr.: 28900937
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for LEVITICUS A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vordingborg, den 03/07/2025

Direktion

Bo Skjødt Rafn

Bestyrelse

Robert William James Milroy

Bjarne Herholdt Livings Rafn

Bo Skjødt Rafn

Ledelsesberetning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for LEVITICUS A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 30. juni 2025.

Direktionen

Direktør: Bo Skjøedt Rafn

Bestyrelse: Bo Skjødt Rafn, Robert William James Milroy og Bjarne Herholdt Livings Rafn

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten for LEVITICUS A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser

for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		248.762	232.273
Eksterne omkostninger		0	0
Ejendomsomkostninger		-91.292	-97.203
Administrationsomkostninger		-1.704	-1.746
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	0
Bruttoresultat		155.766	133.324
Resultat af ordinær primær drift		155.766	133.324
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			0
Øvrige finansielle omkostninger		-66.458	-68.442
Ordinært resultat før skat		89.308	64.882
Skat af årets resultat		-19.647	-14.274
Årets resultat		69.661	50.608
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		69.661	50.608
I alt		69.661	50.608

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		5.130.000	5.130.000
Materielle anlægsaktiver i alt		5.130.000	5.130.000
Anlægsaktiver i alt		5.130.000	5.130.000
Likvide beholdninger		8.168	10.772
Omsætningsaktiver i alt		8.168	10.772
AKTIVER I ALT		5.138.168	5.140.772

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		443.022	373.361
Egenkapital i alt		1.443.022	1.373.361
Hensættelse til udskudt skat		145.939	142.222
Hensatte forpligtelser i alt		145.939	142.222
Gæld til realkreditinstitutter		2.074.219	2.153.739
Kreditinstitutter i øvrigt		1.320.105	1.327.443
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.394.324	3.481.182
Gæld til realkreditinstitutter		154.883	144.007
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		154.883	144.007
Gældsforpligtelser i alt		3.549.207	3.625.189
PASSIVER I ALT		5.138.168	5.140.772

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0