

---

# Lund Hyttel Invest ApS

**CVR-nr.: 44391937**

Uraniavej 6  
8260 Viby J

Årsrapport  
27. oktober 2023 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/05/2025**

---

**Thomas Lund Hyttel**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter



# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 27. oktober 2023 - 31. december 2024 for Lund Hyttel Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Viby J, den 06/06/2025

## **Direktion**

Thomas Lund Hyttel  
Direktør og ejer

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

*Lund Hyttel Aps investerer primært i aktier og fastejendom. I indeværende regnskabsperiode er der kun investeret 300.000 DKK i twoday.*

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

*Der er ikke været nogen udbetalinger eller yderligere investering i perioden*

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

*Her er der ikke noget at berette.*

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Værdien af de købte aktier er registeret til kostpris.

## Resultatopgørelse 27. okt. 2023 - 31. dec. 2024

	Note	2023/24 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0
Overført resultat		0
<b>I alt</b>		<b>0</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2023/24
Goodwill		kr. 0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
Grunde og bygninger		0
Produktionsanlæg og maskiner		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0
Brugsretsaktiver		0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		300.000
Kontraktlige aktiver		0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>300.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>300.000</b>
Råvarer og hjælpematerialer		0
Fremstillede varer og handelsvarer		0
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0
Tilgodehavende skat		0
Tilgodehavender moms og afgifter		0
Andre tilgodehavender		0
Kontraktlige aktiver		0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>
Likvide beholdninger		0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>0</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>300.000</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2023/24 kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Andre reserver		0
Overført resultat		0
Forslag til udbytte		0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>40.000</b>
Hensættelse til udskudt skat		0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Skyldig selskabsskat		0
Kontraktlige forpligtelser		0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		0
Skyldig selskabsskat		0
Skyldig moms og afgifter		0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	1	260.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0
Kontraktlige forpligtelser		0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>260.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>260.000</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>300.000</b>

## Noter

### 1. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Gæld til ejer ift. indskudt kapital og investering

### 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2023/24**

1