



KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Holmboes Allé 12
8700 Horsens

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

Lundbechlund Smågriseproduktion K/S

Årsrapport 2012

CVR-nr. 24 25 39 37
126788 / CW

Indhold

| | |
|--------------------------------------|----|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Hoved- og nøgletal | 5 |
| Beretning | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | 7 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 11 |
| Balance | 12 |
| Pengestrømsopgørelse | 14 |
| Noter | 15 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Lundbechlund Smågrisproduktion K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stouby, den 14. februar 2013

Bestyrelse:

Jørgen Lund Pilegaard
formand

Birgit Bech Pilegaard

Jens Henrik Lund
Pilegaard

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Lundbechlund Smågriseproduktion K/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Lundbechlund Smågriseproduktion K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 14. februar 2013

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Claus Olsen
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Lundbechlund Smågrisproduktion K/S
Lundbovej 10
7140 Stouby

CVR-nr.: 24 25 39 37
Stiftet: 30. juni 1993
Hjemstedskommune: Hedensted
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Jørgen Lund Pilegaard (formand)
Birgit Bech Pilegaard
Jens Henrik Lund Pilegaard

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Holmboes Allé 12
8700 Horsens

Bank

Sydbank
Søndergade 18-20
8700 Horsens

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 29. maj 2013 på selskabets adresse.
Dirigent: Jørgen Pilegaard

Driftsleder

Jørgen Lund Pilegaard

Komplementar

Komplementarselskabet VICH 5324 ApS
Lundbovej 10
7140 Stouby

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

| t.kr. | 2012 | 2011 | 2010 | 2009 | 2008 |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Hovedtal | | | | | |
| Bruttoresultat | 4.813 | 4.402 | 4.167 | 3.117 | 2.227 |
| Resultat af ordinær primær drift | 2.652 | 2.032 | 2.072 | 578 | -186 |
| Resultat af finansielle poster | -328 | -207 | 292 | -380 | -434 |
| Årets resultat | 2.324 | 1.825 | 1.780 | 198 | 619 |
| Aktiver i alt (balancesum) | | | | | |
| Egenkapital | 5.324 | 4.825 | 4.780 | 3.198 | 2.381 |
| Pengestrøm | | | | | |
| Pengestrøm fra driftsaktiviteten | 396 | 4.536 | 1.736 | -1.401 | 1.343 |
| Pengestrøm fra investeringsaktiviteten | -3.435 | -37 | 859 | 92 | 7 |
| Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten | -1.825 | -1.780 | -621 | 608 | 391 |
| Nøgletal | | | | | |
| Soliditetsgrad | 46,6 % | 52,4 % | 45,8 % | 28,2 % | 25,4 % |
| Egenkapitalforrentning | 45,8 % | 38,0 % | 44,6 % | 7,1 % | 0,0 % |
| Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede | 7 | 7 | 7 | 6 | 5 |

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger og Nøgletal 2010". Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i produktion og salg af smågrise (25 - 30 kg).

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

For at kunne leve op til lovens krav om løsgående drægtige søer gældende fra 1. januar 2013 har virksomhedens ledelse medio 2012 igangsat en til- og ombygning af virksomhedens stalde. Virksomheden drives fra lejede lokaler. Bygningsinvesteringen gennemføres af ejer og vil medføre en stigning i den fremtidige husleje. Inventarinvesteringen foretages for egen regning. Pr. 31. december 2012 opfylder virksomheden lovens krav om løsgående søer.

Årets produktion - og resultatet heraf - har i alt væsentlighed indfriet ledelsens forventninger. Årets resultat viser et overskud før skat på 2.324 t.kr.

Som smågriseproducent har prisudviklingen på virksomhedens produkt ikke været fuldt tilfredsstillende, idet den stigende notering på svinekød ikke i fuldt omfang er kommet smågriseproducenterne tilgode.

Under de givne markedsforhold anses årets resultat for tilfredsstillende.

Virksomhedens forventede udvikling

I 2013 forventes renoveringen af de eksisterende stalde færdiggjort. Med den foretagne investering forventer ledelsen en mindre stigning i effektiviteten i soholdet i det kommende år.

På baggrund af den nuværende notering på smågrise forventes et positivt resultat for det kommende regnskabsår.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lundbechlund Smågriseproduktion K/S for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold m.v. Periodeafgrænsningen er foretaget efter fakturadatoen, hvorfor der således er foretaget periodisering i de tilfælde, omkostningen dækker efterfølgende regnskabsår.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|---------|
| Produktionsanlæg og maskiner | 5-10 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |

Aktiver med en kostpris på under 12.300 kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital - udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet).

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Nøgletal

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger og Nøgletal 2010".

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

| | |
|------------------------|---|
| Soliditetsgrad | $\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$ |
| Egenkapitalforrentning | $\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$ |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

| | Note | 2012 | 2011 |
|---|------|------------------|------------------|
| Bruttofortjeneste | | 4.813.349 | 4.402.117 |
| Personaleomkostninger | 1 | -2.037.767 | -2.134.037 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -123.935 | -236.337 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 2.651.647 | 2.031.743 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -327.559 | -206.522 |
| Årets resultat | | <u>2.324.088</u> | <u>1.825.221</u> |
| | | | |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Udbytte | | <u>2.324.088</u> | <u>1.825.221</u> |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

| | Note | 2012 | 2011 |
|---|------|-------------------|------------------|
| AKTIVER | | | |
| Anlægsaktiver | | | |
| Materielle anlægsaktiver | 2 | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 3.473.134 | 410.393 |
| Indretning lejede lokaler | | 175.826 | 108.542 |
| Stambesætning | | 4.368.300 | 4.187.400 |
| | | <u>8.017.260</u> | <u>4.706.335</u> |
| Finansielle anlægsaktiver | | | |
| Deposita | | 18.500 | 18.500 |
| | | <u>18.500</u> | <u>18.500</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>8.035.760</u> | <u>4.724.835</u> |
| Omsætningsaktiver | | | |
| Varebeholdninger | | | |
| Handelsbesætning | | 2.402.109 | 2.800.434 |
| Øvrige beholdninger | | 795.156 | 315.179 |
| | | <u>3.197.265</u> | <u>3.115.613</u> |
| Tilgodehavender | | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 24.081 | 27.299 |
| Andre tilgodehavender | | 1.628.136 | 850.282 |
| | | <u>1.652.217</u> | <u>877.581</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>7.090</u> | <u>90</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>4.856.572</u> | <u>3.993.284</u> |
| AKTIVER I ALT | | <u>12.892.332</u> | <u>8.718.119</u> |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

| | Note | 2012 | 2011 |
|--|------|-------------------|------------------|
| PASSIVER | | | |
| Egenkapital | 3 | | |
| Virksomhedskapital | | 3.000.000 | 3.000.000 |
| Foreslået udbytte | | 2.324.088 | 1.825.221 |
| Egenkapital i alt | | <u>5.324.088</u> | <u>4.825.221</u> |
| Gældsforpligtelser | | | |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | | |
| Kreditinstitutter | | 6.882.729 | 2.011.864 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 663.605 | 433.848 |
| Anden gæld | | 21.910 | 1.447.186 |
| | | <u>7.568.244</u> | <u>3.892.898</u> |
| PASSIVER I ALT | | <u>12.892.332</u> | <u>8.718.119</u> |
| | | | |
| Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. | 4 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 5 | | |
| Nærtstående parter | 6 | | |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Pengestrømsopgørelse

| | Note | 2012 | 2011 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Årets resultat | | 2.324.088 | 1.825.221 |
| Afskrivninger | | 123.935 | 236.337 |
| Pengestrøm fra primær drift før ændring i driftskapital | | 2.448.023 | 2.061.558 |
| Ændring i varebeholdninger | | -81.652 | -326.594 |
| Ændring i tilgodehavender | | -774.636 | 1.373.326 |
| Ændring i leverandørgæld og anden gæld | | -1.195.518 | 1.427.760 |
| Pengestrøm fra primær drift | | 396.217 | 4.536.050 |
| Pengestrøm fra driftsaktivitet | | 396.217 | 4.536.050 |
| Køb af materielle anlægsaktiver | | -3.253.961 | -59.191 |
| Ændring i stambesætning | | -180.900 | 22.600 |
| Pengestrøm fra investeringsaktivitet | | -3.434.861 | -36.591 |
| Udbetalt udbytte | | -1.825.221 | -1.779.688 |
| Årets pengestrøm | | -4.863.865 | 2.719.771 |
| Likvider, primo | | -2.011.774 | -4.731.545 |
| Likvider, ultimo | | -6.875.639 | -2.011.774 |

Pengestrømsopgørelse kan ikke direkte udledes af årsregnskabet's øvrige bestanddele.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

| | <u>2012</u> | <u>2011</u> | |
|--|---|---------------------------------|-------------------|
| 1 Personaleomkostninger | | | |
| Lønninger og gager | 1.861.585 | 1.889.316 | |
| Pensioner | 100.194 | 123.997 | |
| Andre omkostninger til social sikring | 66.180 | 63.701 | |
| Personaleomkostninger i øvrigt | 9.808 | 57.023 | |
| | <u>2.037.767</u> | <u>2.134.037</u> | |
| | | | |
| 2 Materielle anlægsaktiver | | | |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | Indretning af lejede lokaler | |
| | | I alt | |
| Kostpris 1. januar 2012 | 12.268.607 | 2.064.837 | 14.333.444 |
| Årets tilgang | 3.253.961 | 0 | 3.253.961 |
| Årets afgang | 0 | 0 | 0 |
| Kostpris 31. december 2012 | <u>15.522.568</u> | <u>2.064.837</u> | <u>17.587.405</u> |
| Afskrivninger 1. januar 2012 | 11.858.214 | 1.956.295 | 13.814.509 |
| Årets afskrivninger | 191.220 | -67.284 | 123.936 |
| Afskrivninger 31. december 2012 | <u>12.049.434</u> | <u>1.889.011</u> | <u>13.938.445</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012 | <u>3.473.134</u> | <u>175.826</u> | <u>3.648.960</u> |
| | | | |
| Heraf finansielt leasede aktiver | | | |
| | | | |
| | <u>2012</u> | <u>2011</u> | |
| 3 Egenkapital | | | |
| Virksomhedskapital | | | |
| Selskabskapital, primo | <u>3.000.000</u> | <u>3.000.000</u> | |
| Foreslået udbytte | | | |
| Udbytte primo | 1.825.221 | 1.779.688 | |
| Udloddet udbytte | -1.825.221 | -1.779.688 | |
| Udbytte for regnskabsåret | <u>2.324.088</u> | <u>1.825.221</u> | |
| | <u>2.324.088</u> | <u>1.825.221</u> | |
| Egenkapital 31. december 2012 | <u>5.324.088</u> | <u>4.825.221</u> | |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Ingen.

Kontraktlige forpligtelser

Der er indgået huslejekontrakt på produktionsbygningerne. Huslejekontrakten er uopsigelig frem til år 2013. Den årlige husleje udgør 1.400 t.kr.

Der er indgået købsaftaler om levering af foder.

Der er indgået gylleaftaler.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut, er der tinglyst løsøreejerpantebrev på 2.500 t.kr. med pant i det til enhver tid hørende driftsmateriel og -inventar samt lejemål og svinebesætningen i lejede bygninger beliggende Langbjergvej 8, 7140 Stouby samt skadesløsbrev på 5.000 t.kr. med pant i det til enhver tid hørende driftsmateriel, -inventar og svinebesætning.

6 Nærtstående parter

Lundbechlund Smågrisproduktion K/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Jørgen Lund Pilegaard, Jellingvej 341, 7100 Vejle Bestyrelsesformand og hovedaktionær

Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med

| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| Birgit Bech Pilegaard | Bestyrelsesmedlem |
| Jens Henrik Pilegaard | Bestyrelsesmedlem |
| Komplementarselskabet VICH 5234 ApS | Komplementar |

Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Jørgen Lund Pilegaard, Jellingvej 341, 7100 Vejle